

CAPITOLATO D'ONERI

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO
DELL'ACCORDO QUADRO RELATIVO AI SERVIZI DI
FACCHINAGGIO, TRASPORTO E SERVIZI VARI CONNESSI ALLE
NECESSITÀ DI ZÈTEMA PROGETTO CULTURA SRL
(ALLEGATO A)**

CIG 6926016934



Zètema Progetto Cultura s.r.l. a socio unico
via A. Benigni, 59 - 00156 Roma
tel. +39 06 82077.1
fax +39 06 82077105
www.zetema.it

Partita IVA - Codice Fiscale
Registro Imprese di Roma
n. 05625051007
Capitale Sociale i.v. euro 2.822.250
R.E.A. di Roma n. 911475



PREMESSA

Zètema, nello svolgimento della propria attività, ha necessità di servizi di facchinaggio e di noleggio furgoni non programmabili e, pertanto, con la presente procedura, ai sensi dell'art. 54 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50, intende concludere un Accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento di tali servizi.

La presente procedura definisce la durata contrattuale, la tipologia e la modalità di esecuzione dei servizi, i costi unitari dei servizi e il tetto massimo di spesa.

1) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente accordo quadro ha ad oggetto l'affidamento del servizio di facchinaggio, trasporto e servizi vari connessi alle necessità di Zètema Progetto Cultura per un periodo di 12 mesi e fino a concorrenza dell'importo massimo di spesa di € 150.000,00 (Euro centocinquantamila), di cui € 2.147,49 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Zètema, entro il suddetto limite, potrà eventualmente richiedere il servizio di noleggio giornaliero di uno o, all'occorrenza, anche più furgoni aventi le caratteristiche indicate nel presente Capitolato d'Oneri e dotati di permesso ZTL da utilizzare per necessità correlate al servizio di facchinaggio prestato.

2) TIPOLOGIA DEL SERVIZIO

Il servizio di facchinaggio oggetto del presente Capitolato si articola in:

- facchinaggio interno, da svolgersi presso gli uffici di Zètema;
- facchinaggio esterno, da svolgersi al di fuori dei suddetti uffici, comprese le prestazioni relative alle manifestazioni organizzate da Zètema, che potranno svolgersi anche durante giorni festivi o in orario notturno;
- noleggio di uno o più furgoni aventi le caratteristiche indicate nel presente Capitolato.

La tipologia delle prestazioni richieste, a titolo indicativo e non esaustivo, può essere così riassunta:

- movimentazione di oggetti/arredi;
- trasporto e collocazione di transenne, segnaletica mobile, sedie e tavoli, arredi e quant'altro occorrente per manifestazioni ed eventi;
- smontaggio e rimontaggio, se necessario, di beni da movimentare;
- sistemazione del magazzino e stoccaggio di arredi ed attrezzature cd. "fuori uso";
- piccole lavorazioni di pitturazione;
- montaggio trabattelli di alta quota fino a 8m;
- altri servizi di facchinaggio e complementari che si dovessero rendere necessari.

3) DURATA DEL CONTRATTO

Il presente appalto dura 12 mesi, a decorrere dalla stipula del contratto o dall'avvio d'urgenza del servizio, che si presume potrà avvenire dal 1° marzo 2017. Fermo restando quanto previsto nell'art. 17 del Capitolato d'Oneri (Allegato A), l'eventuale raggiungimento dell'importo massimo di spesa sopra indicato prima della scadenza dei 12 mesi comporterà la cessazione anticipata dell'efficacia contrattuale.

L'Appaltatore prende atto ed accetta che il suddetto importo massimo di spesa potrebbe non essere raggiunto nel corso della durata del contratto, in quanto le esigenze di Zètema non sono prevedibili e programmabili. In considerazione di quanto sopra, pertanto, il mancato raggiungimento di tale importo massimo non potrà far sorgere alcuna pretesa in capo all'Appaltatore, il quale non potrà richiedere a Zètema alcun compenso, nemmeno a titolo risarcitorio o di indennizzo.

4) PERSONALE IMPIEGATO

L'affidamento del servizio di cui al presente Capitolato non instaura in alcun modo un rapporto di lavoro tra Zètema ed il personale dell'Appaltatore addetto al servizio.

Tale personale, infatti, è alle esclusive dipendenze dell'Appaltatore e le sue prestazioni sono compiute sotto la responsabilità e a totale rischio dell'Appaltatore medesimo, che esercita il potere organizzativo e direttivo nei confronti dei lavoratori utilizzati nell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare ed applicare nei confronti dei propri dipendenti che saranno impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e adempiere ad ogni obbligo contributivo in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa, nonché attenersi agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

Qualsiasi variazione di tali oneri è a carico dell'Appaltatore, il quale non potrà rivalersi nei confronti di Zètema.

Nel caso in cui vengano accertate delle irregolarità relativamente al pagamento dei contributi assicurativi e/o previdenziali, nonché dei trattamenti economici del personale dipendente dall'Appaltatore, Zètema adotterà gli opportuni provvedimenti a garanzia dei crediti dei lavoratori impiegati e dei crediti contributivi degli enti previdenziali e/o assicurativi, con la facoltà di trattenere gli importi dovuti dalle fatture non ancora liquidate.

5) MODALITÀ E TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi oggetto di affidamento pienamente e correttamente, nel rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato e, ove compatibile e/o migliorativa per Zètema, dell'offerta presentata in sede di gara, impiegando personale, mezzi e attrezzature idonei e sufficienti all'espletamento dei servizi.

Fermo restando quanto sopra, di seguito sono descritte L'Appaltatore dovrà rispondere alle esigenze di Zètema secondo le seguenti modalità:

- a) il servizio dovrà essere svolto sul territorio del Comune di Roma inclusa area ZTL;
- b) il servizio si intenderà in orario ordinario, se svolto dal lunedì al sabato, nella fascia oraria che va dalle ore 08.00 alle ore 20.00;
- c) lo svolgimento del servizio al di fuori dei giorni e degli orari suddetti - prima delle ore 8.00 e dopo le ore 20.00, la domenica e nei giorni festivi - comporterà una maggiorazione del 20% (venti per cento) sul costo orario offerto in sede di gara;
- d) le richieste di svolgimento del servizio, verranno effettuate a seconda delle effettive necessità di Zètema e il servizio sarà pagato in base al tempo effettivamente impiegato, fermo restando che la chiamata minima, per ciascuna persona impiegata nel servizio, non potrà essere inferiore alle 4 (quattro) ore, salve eventuali riduzioni offerte in sede di gara;
- e) in caso di necessità, Zètema potrà richiedere con almeno 1 (uno) giorno naturale di preavviso, unitamente al servizio di facchinaggio, al rispettivo costo giornaliero offerto in sede di gara, il noleggio di uno o più furgoni dotati di permesso ZTL, aventi le seguenti caratteristiche:
- n. 1 furgone dotato di permesso ZTL, con cassone di carico (pianale) avente, da chiuso, le seguenti misure:
 - lunghezza: massima 2,50m - minima 2,20m;
 - larghezza di circa 2m;
 - altezza di circa 2,10m;
 - n. 1 furgone dotato di permesso ZTL, con cassone di carico (pianale) avente, da chiuso, le seguenti misure:
 - lunghezza: massima 4,50m - minima 4,30m;
 - larghezza di circa 1,85m;
 - altezza di circa 1,70m;
- f) tutti i mezzi forniti a noleggio dovranno essere dotati di permesso ZTL, a cura e spese dell'Appaltatore, dovranno avere una vetustà non superiore ai 3 anni e categoria almeno Euro 5. L'Appaltatore dovrà fornire a Zètema copia dei libretti di circolazione dei mezzi forniti a noleggio;
- g) fermo restando che sono a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e i mezzi necessari per l'espletamento del servizio, in caso di necessità, la Stazione appaltante potrà richiedere all'Appaltatore di effettuare il servizio di facchinaggio utilizzando mezzi e veicoli di proprietà di Zètema;
- h) l'appaltatore dovrà provvedere, a propria cura e spese, all'ottenimento di tutte le licenze e/o autorizzazioni eventualmente previste dalla normativa vigente in materia per l'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto, nonché all'ottenimento, sempre a propria cura e spese, dei permessi eventualmente necessari;
- i) Zètema, tramite il proprio referente che verrà appositamente indicato, programmerà giornalmente (e ove possibile settimanalmente) gli interventi da eseguire nei giorni successivi e li comunicherà al Responsabile dell'appalto nominato dall'Appaltatore. In casi di necessità e urgenza l'esecuzione del servizio potrà essere comunicata anche 1 (una) ora prima;
- j) ove non diversamente indicato, la ditta dovrà prendere servizio presso gli uffici di Zètema siti in via Attilio Benigni 59, 00156 Roma.

6) RESPONSABILE DELL'APPALTO

L'Appaltatore dovrà comunicare il nominativo di un proprio Responsabile, che dovrà garantire la reperibilità telefonica e e-mail 24h su 24. Il Responsabile avrà inoltre il compito di intervenire, decidere e rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere nell'esecuzione dell'appalto.

Zètema, a sua volta, nominerà il proprio Responsabile dell'esecuzione dell'appalto, che dovrà essere l'unico referente dell'Appaltatore nell'espletamento dei servizi affidati.

7) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Fermi restando gli obblighi previsti in altre parti del presente Capitolato, l'Appaltatore dovrà eseguire le attività oggetto di affidamento nel rispetto di tutte le vigenti disposizioni in materia di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

L'Appaltatore si obbliga ad impiegare nel servizio operatori che abbiano comprovata esperienza nello svolgimento di servizi di facchinaggio.

L'Appaltatore si obbliga a sostituire, entro 3 (tre) giorni dalla semplice richiesta di Zètema, il personale dalla stessa considerato non adeguato all'espletamento del servizio richiesto.

L'Appaltatore si impegna ad accettare con immediatezza le eventuali richieste di variazione di orario o di luoghi di svolgimento del servizio per sopraggiunte necessità.

L'Appaltatore dovrà provvedere a propria cura e spese all'assicurazione del personale impiegato nel servizio. Dovrà altresì provvedere a propria cura e spese al risarcimento dei danni cagionati da detto personale a Zètema e/o a terzi.

8) VERIFICHE E CONTROLLI

Zètema si riserva la facoltà di effettuare, per tutta la durata dell'appalto, verifiche delle attività svolte dall'Appaltatore.

In caso di difformità rispetto a quanto descritto nel presente Capitolato, nonché, ove compatibile, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, Zètema procederà, anche in relazione alla gravità della difformità, ad indicare un termine entro il quale l'Appaltatore dovrà adempiere correttamente. Decorso invano tale termine, Zètema provvederà ad applicare le penali di cui al successivo art. 15).

9) RENDICONTAZIONE

L'Appaltatore dovrà redigere ogni 15 giorni un rendiconto riepilogativo delle ore di servizio svolte e delle eventuali giornate di noleggio furgone prestate.

Il rendiconto dovrà indicare i luoghi di svolgimento dei servizi, il giorno, l'orario di inizio e di fine servizio, il numero di unità di personale impiegate. Zètema si riserva di richiedere all'Appaltatore di indicare nel rendiconto ulteriori informazioni.

Il rendiconto dovrà essere sottoposto all'approvazione del Responsabile dell'appalto nominato da Zètema. Una volta che quest'ultimo avrà approvato il rendiconto, l'Appaltatore potrà fatturare i servizi rendicontati nell'arco di un mese nel mese successivo a quello di riferimento.

10) CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo complessivo ed onnicomprensivo spettante all'Appaltatore a fronte della piena e corretta esecuzione dei servizi affidati, sarà calcolato in base alle ore di servizio e alle giornate di noleggio furgone effettivamente richieste nel periodo di durata dell'affidamento, ai rispettivi costi, orario e giornaliero, offerti in sede di gara.

Il corrispettivo complessivo ed onnicomprensivo spettante all'Appaltatore non dovrà, comunque, superare il limite massimo di spesa pari ad € 150.000,00 oltre IVA ed inclusi € 2.147,49 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'Appaltatore dovrà fatturare con cadenza mensile i servizi resi nel mese precedente, come risultanti dai relativi rendiconti riepilogativi presentati con cadenza quindicinale e approvati dal Responsabile dell'appalto nominato da Zètema, che dovranno essere allegati alle fatture stesse, inclusa la quota mensile degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

In caso di richiesta di effettuazione del servizio di facchinaggio fuori dai giorni e dagli orari indicati al punto 5), lettera b) del presente Capitolato d'Oneri, Zètema riconoscerà all'Appaltatore, come previsto nella lettera c) dello stesso punto 5), una maggiorazione del 20% (venti per cento) sul costo orario del servizio offerto in sede di gara.

In caso di richiesta di noleggio furgone per più giorni continuativi l'Appaltatore dovrà concordare con Zètema uno sconto ulteriore rispetto alla percentuale offerta in sede di gara.

Le fatture, da inviarsi con raccomandata A/R, via e-mail (all'indirizzo fornitori@zetema.it) o consegnate *brevi manu nel rispetto delle modalità e della cadenza sopra indicate*, devono essere intestate a Zètema Progetto Cultura srl – P.I. 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma riportando i seguenti codici:

- **CIG 6926016934;**
- **numero di procedimento SG01AA17001.**

Il pagamento delle fatture, detratte le eventuali penalità previste nel presente Capitolato, sarà effettuato entro 90 giorni d.f.f.m. dal loro ricevimento, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., mediante bonifico bancario da disporre presso l'istituto bancario e sul conto corrente indicati sulla fattura medesima.

Prima di effettuare il pagamento, ove ne ricorrano i presupposti, Zètema dovrà accertare presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia.

11) OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Aggiudicatario è tenuto in particolare:

a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti. L'Appaltatore dovrà poi dare tempestiva

comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;

b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della legge n.136/2010;

c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori - subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.

Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento, l'assolvimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Aggiudicatario deve inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subfornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.

12) RESPONSABILITÀ' E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti che nei confronti di Zètema e dei terzi.

L'Appaltatore, pertanto, dovrà predisporre ed attuare tutte le misure per assicurare la sicurezza delle persone e delle cose comunque interessate dalle attività appaltate e sarà responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

L'Appaltatore, in relazione agli obblighi assunti, solleva Zètema da qualsiasi responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose della Società stessa, dell'impresa aggiudicataria e/o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze, incidenti verificatisi in occasione dell'esecuzione dell'appalto.

L'Appaltatore, pertanto, è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

L'Appaltatore in ogni caso dovrà provvedere senza indugio a proprie spese alla riparazione dei danni arrecati.

A tal fine, l'Appaltatore ferme restando le assicurazioni obbligatorie per legge a favore dei dipendenti impiegati nel servizio e nelle attività oggetto del presente appalto, dovrà stipulare un'apposita polizza con primaria compagnia di assicurazioni, di durata pari a quella del presente appalto, a copertura degli eventuali danni causati a persone o cose nello svolgimento delle attività appaltate in ragione della presente procedura. Tale polizza dovrà prevedere l'espressa rinuncia da parte della compagnia ad ogni azione di rivalsa nei confronti della Società appaltante, nonché, in deroga a quanto previsto dagli artt. 1892 e 1893 del codice civile, la rinuncia dell'assicuratore a qualsiasi riserva e/o eccezione nei confronti della Società appaltante, in caso di eventuali dichiarazioni inesatte e/o reticenti da parte del contraente.

La suddetta polizza dovrà essere presentata prima della stipula del contratto.

13) CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire a favore di Zètema, una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo massimo del contratto (limite massimo di spesa). In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

14) SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto nei limiti e secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

15) PENALI

Fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, l'Aggiudicatario se non ottempera – per cause non dipendenti da Zètema ovvero da forza maggiore o caso fortuito - alle prescrizioni contrattuali, sarà soggetto a penalità secondo gli importi e nei casi di seguito indicati:

- nel caso in cui il personale si presenti in ritardo rispetto all'orario concordato sarà applicabile una penale pari a € 15,00 (euro quindici/00) per ogni 30 minuti di ritardo;
- nel caso di mancata sostituzione, entro i termini previsti dal precedente art. 7, del personale non gradito sul piano comportamentale e del rendimento, per ogni giorno di ritardo si applicherà una penale pari ad € 50,00 (cinquanta/00);
- in caso di mancata reperibilità del Responsabile di cui all'art. 6 del presente Capitolato, per ogni contestazione si applicherà una penale pari ad € 100,00 (cento/00);
- Fermo restando quanto sopra, in caso di inadempimento ad una qualsiasi delle disposizioni di cui al presente Capitolato o nel caso di servizio reso in modo difforme rispetto a quanto previsto nel contratto stipulato tra Zètema e l'Appaltatore, Zètema, per ciascuna contestazione, avrà la facoltà di applicare all'Appaltatore una penale fino ad € 500,00 (euro cinquecento/00), il cui importo sarà calcolato ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante in base alla gravità dell'inadempimento.

Tutte le infrazioni di cui sopra saranno contestate da Zètema all'Appaltatore mediante fax o posta elettronica certificata (PEC). Dal ricevimento della contestazione, l'Appaltatore avrà a disposizione un termine massimo di 5 (cinque) giorni per controdedurre. Decorso inutilmente tale termine, o se la giustificazione addotta

dall'Appaltatore non rientrasse tra le cause di forza maggiore o comunque non venisse ritenuta idonea da Zètema, verrà insindacabilmente applicata la penale prevista.

L'importo relativo alle penali sarà trattenuto sul primo mandato di pagamento successivo all'addebito delle penali stesse.

16) RISOLUZIONE E RECESSO

E' facoltà di Zètema di recedere unilateralmente dal contratto di appalto in qualsiasi momento della sua esecuzione, mediante semplice preavviso da comunicare mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 c.c.. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni regolarmente effettuate e riconosciute dalla Società appaltante fino alla data della comunicazione del recesso, con espressa esclusione della possibilità di richiedere qualsivoglia compenso aggiuntivo a qualsiasi titolo.

Zètema, inoltre, fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito, nei seguenti casi:

- a) accertato grave inadempimento degli obblighi e degli oneri assunti con il Contratto ovvero accertato e reiterato inadempimento, anche non grave, dei suddetti obblighi ed oneri;
- b) qualora l'Appaltatore venga dichiarato fallito, ovvero sia sottoposto a procedure concorsuali, o assoggettato ad amministrazione controllata o concordato preventivo, ovvero a seguito di cancellazione dalla Camera di Commercio;
- c) cessazione o qualunque sospensione/interruzione unilaterale delle attività, anche se motivata dall'esistenza di controversie con la Società appaltante;
- d) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto nel presente Capitolato ovvero cessione - totale o parziale, diretta o indiretta - del presente Contratto, oppure cessione non autorizzata dei crediti da quest'ultimo derivanti ovvero conferimento, in qualsiasi modo e forma, di procure all'incasso;
- e) mancata completa reintegrazione della cauzione definitiva eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Società appaltante;
- f) qualora l'Appaltatore incorra in una delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- g) mancato rispetto nei confronti dei propri dipendenti delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva;
- h) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti da parte dell'Appaltatore;
- i) inadempimenti e/o ritardi reiterati, che comportino l'applicazione di penali per un ammontare complessivo superiore alla soglia del 10% dell'importo totale del Contratto.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso sarà inviata con raccomandata a/r. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione della relativa dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

Dalla data di efficacia della risoluzione o del recesso, l'Appaltatore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Società appaltante.

In caso di risoluzione o di recesso per giusta causa della Società appaltante, l'Appaltatore ha diritto ai corrispettivi relativi alle sole prestazioni eseguite a perfetta regola d'arte, secondo i corrispettivi e le modalità di fatturazione e pagamento previsti nel Capitolato e nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

In caso di risoluzione del Contratto, Zètema si riserva la facoltà di richiedere il risarcimento dei danni subiti a causa dell'interruzione del servizio, nonché di rivalersi sull'importo della cauzione definitiva prestata.

17) VARIAZIONI QUANTITATIVE

Nel corso del rapporto contrattuale, Zètema si riserva di chiedere all'Appaltatore la variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, mediante semplice preavviso da comunicare all'Appaltatore. In caso di diminuzione, entro tali limiti, nessun indennizzo sarà dovuto all'Appaltatore; del pari, in caso di aumento, gli ulteriori costi saranno calcolati secondo i parametri dell'offerta economica presentata.

18) CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal Contratto, nei limiti di quanto stabilito dal suddetto art. 106, comma 13, del D. Lgs. 50/2016. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

19) CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società www.zetema.it L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "*Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati*", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito www.zetema.it, la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

20) ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, le prestazioni oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, Zètema potrà affidare ad altro soggetto, senza alcuna formalità, l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso dall'Appaltatore, con addebito a quest'ultimo dell'eventuale maggior costo e fermo restando il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso possa incorrere.

21) NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE

L'esecuzione delle attività oggetto del presente affidamento è regolata, in via graduata:

- dalle clausole del contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra le Parti;
- dalle disposizioni del presente Capitolato d'Oneri;
- da quanto previsto nell'Offerta tecnico-economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;
- dalle disposizioni del codice civile e delle altre norme applicabili ai contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole contrattuali e dalle disposizioni sopra richiamate, ferme restando, in quanto espressamente richiamate, le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- dalle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- da tutte le altre disposizioni normative e regolamentari relative alla natura delle attività e dei servizi oggetto di affidamento.

Le clausole del Contratto saranno automaticamente sostituite, modificate o abrogate per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che, in tal caso, l'Aggiudicatario rinuncia ora per allora a promuovere eventuali azioni volte all'incremento del corrispettivo pattuito ovvero ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o risolvere il rapporto contrattuale.

22) SPESE CONTRATTUALI ED ONERI FISCALI

Le spese contrattuali e gli oneri fiscali, comprese le imposte di bollo, sono integralmente poste a carico dell'Aggiudicatario, ad eccezione di quanto, per legge, fa carico alla Società Appaltante.

In caso d'uso, al contratto dovrà essere applicata l'imposta di registro, con ogni relativo onere a carico dell'Appaltatore.

23) CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE

In caso di controversie in merito all'interpretazione del Contratto, del presente Capitolato d'Oneri, nonché dell'offerta presentata in sede di gara ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del Contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie.

Qualora le Parti non raggiungano un accordo, si stabilisce sin d'ora la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Responsabile del Procedimento
Luca Pavone

Per Accettazione
