

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 1

Nell'anno 2018 il giorno 23 del mese di gennaio alle ore 11.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa e per quella di apertura delle Offerte Economiche (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18 gennaio 2018), composta da:

- Nunzia Infante, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

Ciascuno dei componenti la Commissione ha dichiarato per iscritto di accettare l'incarico e che non sussistono cause di incompatibilità, di astensione e/o di conflitto di interesse nell'espletamento delle attività che si accinge a svolgere.

La data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di apertura della documentazione amministrativa sono state pubblicate sul profilo di Committente secondo le modalità e le tempistiche indicate nel punto 7) del Disciplinare di gara.

È altresì presente per assistere alla seduta il sig. Giorgio Apicella in rappresentanza dell'operatore concorrente ANGELONI ANGELO, come da delega allegata.

Come previsto negli atti di gara, la procedura deve essere aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Risultano pervenuti, entro il termine perentorio di scadenza delle ore 12:00 del giorno 09 gennaio 2018, n. 12 plichi inerenti alla gara in oggetto, presentati da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) VIVAI BARRETTA GARDEN SRL;
- 2) PIANETA VERDE SRL;
- 3) MYOPORUM SAS;
- 4) VIVAI ANTONIO MARRONE SRL;
- 5) ANGELONI ANGELO;
- 6) ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante);
- 7) ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL;
- 8) SYMPLY SOC. COOP.;
- 9) IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante);



10) MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante);

11) ARCHIVERDE SRL;

12) CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC. (mandante)

Il Presidente della Commissione constata e fa constatare ai presenti i suddetti plichi facendo presente che i medesimi sono stati conservati fino ad oggi in un armadio chiuso a chiave, presso la sede di Zètema Progetto Cultura Srl.

La Commissione procede quindi, per ciascun plico, a verificarne l'integrità e la conformità a quanto richiesto al punto 5) del Disciplinare di Gara. Il Presidente procederà, poi, all'apertura dei plichi di cui sia stata riscontrata l'integrità.

Terminata, la suddetta fase di apertura della busta A e verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta, la Commissione procede all'apertura della Busta B – Offerta tecnica degli operatori economici ammessi, alla verifica del suo contenuto cartaceo e, successivamente, procede alla verifica del contenuto del supporto elettronico per riscontrare che lo stesso, così come richiesto nel punto 5.2) del Disciplinare di gara, contenga la copia scansionata dell'offerta tecnica.

Nel seguito del presente verbale si dà conto, per ciascun plico aperto, di quanto riscontrato dalla Commissione e dell'esito della verifica dei documenti.

- **VIVAI BARRETTA GARDEN SRL:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.
- **PIANETA VERDE SRL:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.
- **MYOPORUM SAS:** La Commissione, valuta la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara e rileva la mancanza del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa. Non essendo prevista la presentazione del suddetto supporto elettronico a pena di esclusione, la Commissione ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La

Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica e alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara, rilevando, altresì, la mancanza del supporto elettronico allegato all'offerta tecnica, non sanzionata con l'esclusione negli atti di gara.

- **VIVAI ANTONIO MARRONE SRL:** La Commissione, in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, rileva la mancanza del Computo metrico (Allegato B) siglato in ogni pagina, timbrato e firmato per esplicita accettazione, così come richiesto al punto 5.1, lettera D) del Disciplinare di gara. In ragione di quanto sopra, la Commissione, in ossequio al disposto di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame alle successive fasi di gara e dispone di richiedere allo stesso l'integrazione del suddetto documento mancante.
La Commissione effettua, altresì, la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.1 del Disciplinare.
- **ANGELONI ANGELO:** La Commissione, valuta la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.
- **ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante):** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.

Alle ore 13:00 il Presidente della Commissione sospende la seduta pubblica e la riconvoca per le ore 13:30, dandone comunicazione ai presenti.

Alle ore 13:30 la Commissione riprende la seduta pubblica per continuare i propri lavori con l'apertura della busta A dei rimanenti operatori concorrenti e con la verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

È altresì presente per assistere alla seduta il sig. Giorgio Apicella in rappresentanza dell'operatore concorrente ANGELONI ANGELO, come da delega allegata.



Nel seguito del presente verbale si dà conto, per ciascun plico aperto, di quanto riscontrato dalla Commissione e dell'esito della verifica dei documenti.

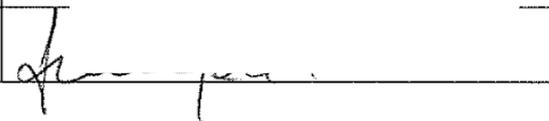
- **ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.
- **SYMPLY SOC. COOP:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.

Alle ore 15:50 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica e la riconvoca per il giorno 24 gennaio 2018 alle ore 14:00, dandone comunicazione ai presenti, per continuare i propri lavori con l'apertura della busta A dei rimanenti operatori concorrenti e con la verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta.

Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 23 gennaio 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 2

Nell'anno 2018 il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 14.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa e per quella di apertura delle Offerte Economiche (Prot. L 16/2018-RT/pg del 18 gennaio 2018), composta da:

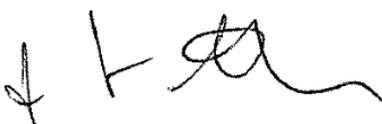
- Nunzia Infante, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

La Commissione, nell'odierna seduta, prosegue i propri lavori con l'apertura dei plichi presentati dagli operatori concorrenti non esaminati nella precedente seduta pubblica e con l'apertura della busta A e la verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta.

Nessuno è presente per assistere alla seduta in rappresentanza degli operatori concorrenti.

Nel seguito del presente verbale si dà conto, per ciascun plico aperto, di quanto riscontrato dalla Commissione e dell'esito della verifica dei documenti.

- **IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante):** La Commissione, in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, rileva che nella dichiarazione di volersi avvalere del subappalto, resa dall'operatore concorrente in esame, non è indicata la terna di subappaltatori, così come espressamente richiesto nell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e nel punto 5.1, lettera M) del Disciplinare di gara. In ragione di quanto sopra, la Commissione, in ossequio al disposto di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame alle successive fasi di gara e dispone di richiedere allo stesso l'integrazione della suddetta dichiarazione mancante.
La Commissione effettua, altresì, la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.1 del Disciplinare.
- **MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante):** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 5.1 del Disciplinare di Gara ed effettuata la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara. La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica, alla verifica della sua conformità rispetto a quanto previsto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara e



alla verifica del contenuto del supporto elettronico alla stessa allegato conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.2.

- **ARCHIVERDE SRL:** La Commissione, in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, rileva la mancanza delle dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e al punto 5.1, lettera A), punti A1. e A2., del Disciplinare di gara rese da parte di Annunziata Annibali, in quanto socia di maggioranza, così come risultante dalla visura camerale allegata all'Istanza di partecipazione. Rileva inoltre, in relazione al requisito di partecipazione richiesto al punto 4, lettera C) del Disciplinare di gara, consistente nella realizzazione negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari conclusi, il cui bilancio sia stato approvato, di un fatturato specifico minimo annuo (per ciascuno dei tre anni) per servizi di diserbo/manutenzione del verde pari almeno ad Euro 200.000,00, che l'operatore in esame si avvale di Bustraser Italia Srl. Nel Contratto di avvalimento, tuttavia, la società ausiliaria Bustraser Italia srl non ha dichiarato il possesso del suddetto fatturato specifico, bensì ha dichiarato il possesso della SOA OS24. In aggiunta a quanto sopra, la Commissione rileva la mancanza dell'impegno da parte della ditta ausiliaria Bustraser Italia srl a mettere a disposizione di Zètema per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

In ragione di quanto sopra, la Commissione, in ossequio al disposto di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame alle successive fasi di gara e dispone di richiedere allo stesso l'integrazione della suddetta documentazione mancante.

La Commissione effettua, altresì, la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.1 del Disciplinare.

- **CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. SOCIALE A R.L. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE INTEGRATA ONLUS (mandante):** La Commissione, in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, rileva la presenza all'interno dell'organizzazione di CASA COMUNE 2000 di un revisore unico, Sig. Ferrante Lionello, in quanto tale tenuto a rendere la dichiarazione attestante l'assenza delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016. Manca, tuttavia, la suddetta dichiarazione da parte del revisore unico, come richiesto dall'articolo sopra citato e dal punto 5.1, lettere A.1) e A.2) del Disciplinare di gara.

In aggiunta a quanto sopra, nell'istanza di partecipazione (allegato C) presentata da LINEA SOCIALE, manca la dichiarazione circa la sussistenza o meno all'interno della società di soggetti, di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della procedura, come richiesto dal punto 5.1, lettera C) del Disciplinare di gara, in quanto non è stata marcata la casella corrispondente nell'istanza di partecipazione e, inoltre, non sono state allegate le dichiarazioni singole di cui alle lettere A1. e A2. dell'istanza di partecipazione redatte secondo il modello predisposto (Allegato D – Dichiarazioni singola) da parte dei soggetti cessati, nonostante sia stato crocettato il relativo punto.

In ragione di quanto sopra, la Commissione, in ossequio al disposto di cui all'art. 83, comma 9,



del D.lgs. 50/2016, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame alle successive fasi di gara e dispone di richiedere allo stesso l'integrazione della suddetta documentazione mancante.

La Commissione effettua, altresì, la verifica del contenuto del supporto elettronico allegato alla documentazione amministrativa, conformemente a quanto richiesto nel suddetto punto 5.1 del Disciplinare.

Di seguito si riporta pertanto l'elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura ed ammessi alle successive fasi di gara:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMISSIONE – ESCLUSIONE - RISERVA
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL;	Ammesso
PIANETA VERDE SRL;	Ammesso
MYOPORUM SAS;	Ammesso
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL;	Riserva
ANGELONI ANGELO;	Ammesso
ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante);	Ammesso
ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL;	Ammesso
SYMPPLY SOC. COOP.;	Ammesso
IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante);	Riserva
MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante);	Ammesso
CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC. (mandante)	Riserva
ARCHIVERDE SRL;	Riserva

Alle ore 16:40 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica.

Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi

saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 24 gennaio 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 3

Nell'anno 2018 il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 14.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Ciascuno dei componenti la Commissione ha dichiarato per iscritto di accettare l'incarico e che non sussistono cause di incompatibilità, di astensione e/o di conflitto di interesse nell'espletamento delle attività che si accinge a svolgere.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Si procede pertanto alla lettura ed esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori concorrenti ammessi alle successive fasi di gara nel corso delle prime sedute pubbliche tenutesi il 23 e 24 gennaio 2018.

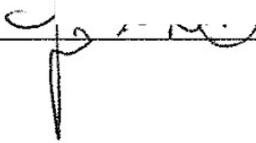
La Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **SYMPLY SOC. COOP.** ed alla sua valutazione.

Alle ore 15.20 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)** ed alla sua valutazione.

Alle ore 16.40 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 26 gennaio 2018, alle ore 9.30. Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di 1 pagina e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 25 gennaio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Davide Guidi	Componente	
Eugenio Renzetti	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 4

Nell'anno 2018 il giorno 26 del mese di gennaio alle ore 09.30, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Si procede pertanto alla lettura ed esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori concorrenti ammessi alle successive fasi di gara nel corso delle prime sedute pubbliche tenutesi il 23 e 24 gennaio 2018.

La Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)** ed alla sua valutazione.

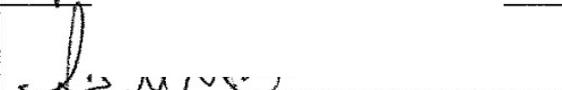
Alle ore 11.00 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL** ed alla sua valutazione.

Alle ore 12.20 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)** ed alla sua valutazione.

Alle ore 13.50 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 29 gennaio 2018, alle ore 14.00. Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di 1 pagina e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 26 gennaio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Davide Guidi	Componente	
Eugenio Renzetti	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA
MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE
SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 5

Nell'anno 2018 il giorno 29 del mese di gennaio alle ore 14.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018-RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Si procede pertanto alla lettura ed esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori concorrenti ammessi alle successive fasi di gara nel corso delle prime sedute pubbliche tenutesi il 23 e 24 gennaio 2018.

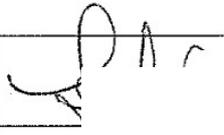
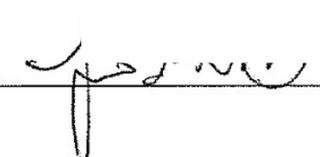
La Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **ANGELONI ANGELO** ed alla sua valutazione.

Alle ore 15.30 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **MYOPORUM SAS** ed alla sua valutazione.

Alle ore 16.50 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 01 febbraio 2018, alle ore 11.00. Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di 1 pagina e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 29 gennaio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Davide Guidi	Componente	
Eugenio Renzetti	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 6

Nell'anno 2018 il giorno 31 del mese di gennaio alle ore 13:00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa e per quella di apertura delle Offerte Economiche (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Nunzia Infante, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

La data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di apertura della documentazione amministrativa sono state pubblicate sul profilo di Committente secondo le modalità e le tempistiche indicate nel punto 6) del Disciplinare di gara ed è stata altresì inviata apposita PEC agli indirizzi autorizzati dagli operatori concorrenti nell'istanza di partecipazione.

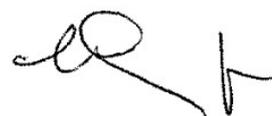
E' presente per assistere alla seduta pubblica il Sig. Roberto Mattei, in rappresentanza dell'operatore concorrente Symply Soc. Coop., come da delega allegata.

Nell'odierna seduta pubblica la Commissione si riunisce per procedere all'esame della documentazione inviata in risposta ai soccorsi istruttori ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 dagli operatori concorrenti CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. SOCIALE A R.L. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE INTEGRATA ONLUS (mandante), IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante), VIVAI ANTONIO MARRONE SRL e sciogliere le riserve espresse nel corso della prima e seconda seduta pubblica, nonché per procedere all'apertura delle Buste B contenenti le Offerte tecniche dei suddetti operatori concorrenti.

Nulla è pervenuto da parte dell'operatore concorrente ARCHIVERDE SRL, in esito alla richiesta di soccorso istruttorio del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 43/2018 – CP/gc) ed entro il termine nella stessa previsto. In considerazione della tempistica prevista per l'integrazione documentale richiesta, inferiore rispetto al tempo massimo di 10 giorni previsto dall'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016, e della non perentorietà del termine assegnato, l'operatore in esame sarà opportunamente sollecitato.

La Commissione procede all'esame della documentazione ricevuta in risposta alle richieste di soccorso istruttorio per decidere in merito alle riserve assunte nella precedente seduta pubblica di apertura della Busta A – Documentazione amministrativa.

- La Commissione procede all'esame della documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, da CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. SOCIALE A R.L. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE INTEGRATA ONLUS



(mandante) in risposta alla lettera di richiesta del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 44/2018 – CP/gc) ed entro il termine nella stessa previsto. La Commissione constata la presentazione della documentazione prevista nella suddetta lettera, che risulta corretta e conforme a quanto richiesto, ammette l'operatore in esame alle successive fasi di gara.

- La Commissione procede all'esame della documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, da IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante) in risposta alla lettera di richiesta del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 45/2018 – CP/gc) ed entro il termine nella stessa previsto. La Commissione constata la presentazione della documentazione prevista nella suddetta lettera, che risulta corretta e conforme a quanto richiesto, ammette l'operatore in esame alle successive fasi di gara;
- La Commissione procede all'esame della documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, da VIVAI ANTONIO MARRONE SRL in risposta alla lettera di richiesta del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 46/2018 – CP/gc) ed entro il termine nella stessa previsto. La Commissione constata la presentazione della documentazione prevista nella suddetta lettera, che risulta corretta e conforme a quanto richiesto, ammette l'operatore in esame alle successive fasi di gara.

A seguire, la Commissione procede all'apertura della Busta B – Offerta tecnica presentata dai suddetti operatori concorrenti ammessi in esito al soccorso istruttorio, alla verifica del suo contenuto cartaceo e, successivamente, procede alla verifica del contenuto del supporto elettronico per riscontrare che lo stesso, così come richiesto nel punto 5.2 del Disciplinare di gara, contenga la copia scansionata dell'offerta tecnica.

Di seguito si riporta pertanto l'elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura ed ammessi alle successive fasi di gara:

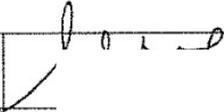
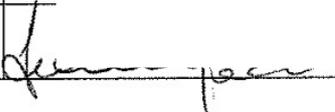
OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMISSIONE – ESCLUSIONE - RISERVA
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	Ammesso
PIANETA VERDE SRL	Ammesso
MYOPORUM SAS	Ammesso
ANGELONI ANGELO	Ammesso
ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)	Ammesso
ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL	Ammesso

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMISSIONE - ESCLUSIONE - RISERVA
SYMPPLY SOC. COOP.	Ammesso
MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)	Ammesso
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	Ammesso
IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)	Ammesso
CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC. (mandante)	Ammesso
ARCHIVERDE SRL	Riserva

Alle ore 13:30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la presente seduta pubblica e procede a riporre i plichi degli operatori in esame nell'apposito armadio dove sono custoditi gli altri plichi e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente stesso.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 31 gennaio 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 7

Nell'anno 2018 il giorno 01 del mese di febbraio alle ore 11.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018-RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Si procede pertanto alla lettura ed esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori concorrenti ammessi alle successive fasi di gara nel corso delle prime sedute pubbliche tenutesi il 23 e 24 gennaio 2018, nonché di quelli ammessi nella seduta pubblica del 31 gennaio 2018 a seguito della presentazione della documentazione integrativa richiesta ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

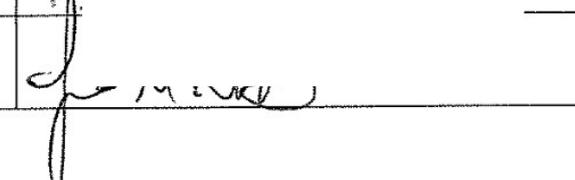
La Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **VIVAI BARRETTA GARDEN SRL** ed alla sua valutazione.

Alle ore 12.20 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **VIVAI ANTONIO MARRONE SRL** ed alla sua valutazione.

Alle ore 13.40 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 06 febbraio 2018, alle ore 13.00. Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di 1 pagina e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 01 febbraio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Davide Guidi	Componente	
Eugenio Renzetti	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA
MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE
SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 8

Nell'anno 2018 il giorno 06 del mese di febbraio alle ore 13.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Nell'odierna seduta convocata in forma riservata la Commissione prosegue con la lettura ed esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori concorrenti ammessi alle successive fasi di gara.

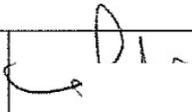
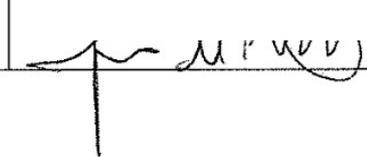
La Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC. (mandante)** ed alla sua valutazione.

Alle ore 14.30 la Commissione procede alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'operatore concorrente **PIANETA VERDE SRL** ed alla sua valutazione.

Alle ore 15.50 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 12 febbraio 2018, alle ore 14.00. Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di 1 pagina e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 06 febbraio 2018

Sabina Marchi	Presidente		
Davide Guidi	Componente		
Eugenio Renzetti	Componente		

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC

Verbale n. 9

Nell'anno 2018 il giorno 12 del mese di febbraio alle ore 14.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione tecnica per la fase valutativa delle offerte all'uopo nominata ai sensi dell'art. 77, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Prot. L 16/2018–RT/pg del 18/01/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Davide Guidi, in qualità di Componente;
- Eugenio Renzetti, in qualità di Componente.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, preliminarmente, fa presente che l'operatore concorrente **ARCHIVERDE Srl** è stato escluso dalle successive fasi di gara (Prot. L. 57/2018 – RT/gc del 02/02/2018) in quanto, in esito alla richiesta di soccorso istruttorio del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 43/2018 – CP/gc), con comunicazione inviata a mezzo PEC in data 02 febbraio 2018, ha dichiarato di non riuscire a produrre i documenti richiesti nei tempi richiesti, dichiarando di rinunciare alla partecipazione alla presente procedura di gara.

Terminata la lettura e valutazione di tutte le offerte tecniche ammesse, la Commissione procede all'esame comparativo delle stesse e, successivamente, procede all'attribuzione dei coefficienti compresi tra 0 e 1 in relazione a ciascun elemento di valutazione qualitativa, necessari ai fini dell'attribuzione del punteggio definitivo, conformemente a quanto previsto al punto 6) del Disciplinare di gara, come risultante dallo schema di attribuzione dei punteggi predisposto avvalendosi di un foglio di lavoro Excel, che si allega al presente verbale ed al quale espressamente si rinvia (Allegato n. 1).

In esito all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ammesse ed all'attribuzione dei relativi punteggi, la Commissione rileva che l'operatore concorrente **CASA COMUNE 2000** in ATI con **LINEA SOCIALE** ha conseguito un punteggio tecnico inferiore al punteggio minimo di 42 punti, richiesto al punto 6) dell'Invito a gara per l'ammissione alle successive fasi di gara e di conseguenza ne dispone l'esclusione.

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa dei punteggi tecnici complessivi attribuiti a ciascun concorrente e della conseguente ammissione o esclusione dalle successive fasi di gara:

OPERATORE CONCORRENTE	Punteggio tecnico attribuito (max 70 punti)	Ammissione/Esclusione
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	43,69	ammesso
PIANETA VERDE SRL	43,94	ammesso

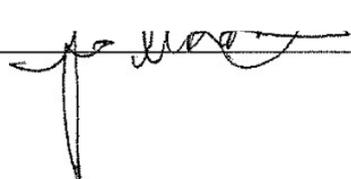


OPERATORE CONCORRENTE	Punteggio tecnico attribuito (max 70 punti)	Ammissione/Esclusione
MYOPORUM SAS	42,53	ammesso
ANGELONI ANGELO	59,30	ammesso
ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)	47,98	ammesso
ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL	42,35	ammesso
SYMPPLY SOC. COOP.	47,81	ammesso
MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)	59,16	ammesso
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	46,21	ammesso
IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)	64,74	ammesso
CASA COMUNE 2000 in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC.	29,00	escluso

Alle ore 16.10 il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e provvede a riporre i plichi nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente stesso.

Il presente verbale si compone di 2 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 12 febbraio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Davide Guidi	Componente	
Eugenio Renzetti	Componente	

ZETEMA PROGETTO CULTURA S.R.L.

**PROCEDURA APERTA VOLTA ALLA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO PER LA
MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA DI AREE MONUMENTALI ED
ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - CIG 7282245AAC**

Verbale n. 10

Nell'anno 2018 il giorno 16 del mese di febbraio alle ore 09:30, presso la sede di Zetema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa e per quella di apertura delle Offerte Economiche (Prot. L. 76/2018 – RT/fs del 13/02/2018), composta da:

- Sabina Marchi, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

La data, l'ora e il luogo della odierna seduta pubblica finalizzata all'apertura delle buste C contenenti le Offerte economiche e alla conseguente predisposizione della graduatoria provvisoria, sono stati pubblicati sul sito del committente e rese note mediante apposita comunicazione inviata a mezzo posta elettronica certificata agli operatori concorrenti, agli indirizzi dagli stessi autorizzati.

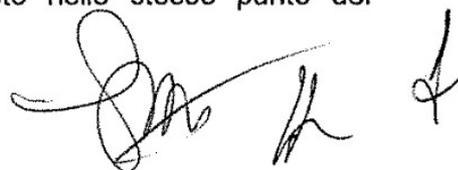
Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

Sono altresì presenti per assistere alla seduta i seguenti rappresentanti degli operatori concorrenti:

- il Dott. Massimiliano di Pietro, in qualità di delegato di MAVILI Srl, come da delega agli atti;
- la Sig.ra Viviana Antonuccio, in qualità di delegata di ANGELONI ANGELO Srl, come da delega agli atti;
- il Sig. Roberto Mattei, in qualità di delegato di SYMPPLY Soc. Coop., come da delega agli atti
- la Sig.ra Vicentina Carotenuto, in qualità di delegata di PIANETA VERDE Srl, come da delega agli atti.

Il Presidente, preliminarmente, fa presente che l'operatore concorrente ARCHIVERDE Srl è stato escluso dalle successive fasi di gara in quanto, in esito alla richiesta di soccorso istruttorio del 29 gennaio 2018 (Prot. L. 43/2018 – CP/gc), con comunicazione inviata a mezzo PEC in data 02 febbraio 2018, ha dichiarato di non riuscire a produrre i documenti richiesti nei tempi richiesti, dichiarando di rinunciare alla partecipazione alla presente procedura di gara.

Il Presidente della Commissione procede quindi a dare lettura ai presenti dei punteggi tecnici attribuiti secondo quanto stabilito al punto 6) del Disciplinare di gara, come da tabella riepilogativa di seguito riportata, precisando che, come previsto nello stesso punto del



Disciplinare, è stato escluso dalle successive fasi di gara l'operatore concorrente CASA COMUNE 2000 SOC. COOP. (mandataria) in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC. (mandante) che ha conseguito un punteggio tecnico inferiore al punteggio minimo di 42 punti necessario per essere ammessi alle successive fasi di gara.

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi tecnici attribuiti e delle conseguenti ammissioni ed esclusioni degli operatori economici concorrenti:

OPERATORE CONCORRENTE	Punteggio tecnico attribuito (max 70 punti)	Ammissione/ Esclusione
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	43,69	ammesso
PIANETA VERDE SRL	43,94	ammesso
MYOPORUM SAS	42,53	ammesso
ANGELONI ANGELO	59,30	ammesso
ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)	47,98	ammesso
ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL	42,35	ammesso
SYMPLY SOC. COOP.	47,81	ammesso
MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)	59,16	ammesso
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	46,21	ammesso
IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)	64,74	ammesso
CASA COMUNE 2000 in ATI con LINEA SOCIALE COOP. SOC.	29,00	escluso

Terminata la suddetta operazione, il Presidente procede all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche, alla verifica della loro conformità rispetto a quanto richiesto al punto 5.3) del Disciplinare di gara ed alla lettura della percentuale unica di sconto offerta da applicare sull'elenco prezzi unitari riportati nel Computo Metrico (Allegato B), al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza, come indicato al punto 2) del Disciplinare stesso.

Di seguito, pertanto, si riporta la tabella riepilogativa delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi e dei relativi punteggi attribuiti a ciascun concorrente secondo la formula indicata al punto 6) del Disciplinare di gara:



OPERATORE CONCORRENTE	PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (max 30)
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	35,00 %	22,51
PIANETA VERDE SRL	38,51 %	24,77
MYOPORUM SAS	27,68 %	17,80
ANGELONI ANGELO	33,60 %	21,61
ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)	46,64 %	30
ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL	24, 06 %	15,48
SYMPLY SOC. COOP.	40,00 %	25,73
MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)	28,70 %	18,46
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	43,27 %	27,83
IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)	40,90 %	26,31

La Commissione procede pertanto a stilare la graduatoria provvisoria, sommando i punteggi ottenuti da ciascun concorrente per l'offerta tecnica e i punteggi ottenuti per l'offerta economica, così come risultante dalla tabella di seguito riportata:

	OPERATORE CONCORRENTE	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
1	IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante)	64,74	26,31	91,05
2	ANGELONI ANGELO	59,30	21,61	80,91
3	ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) in RTI con ISAM SRL (mandante)	47,98	30,00	77,98
4	MAVILI SRL (mandataria) in RTI con SIA GARDEN SRL (mandante)	59,16	18,46	77,62
5	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	46,21	27,83	74,04
6	SYMPLY SOC. COOP.	47,81	25,73	73,54
7	PIANETA VERDE SRL	43,94	24,77	68,72

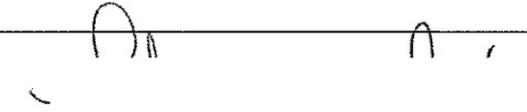
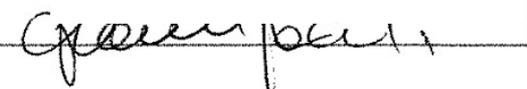
	OPERATORE CONCORRENTE	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
8	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	43,69	22,51	66,20
9	MYOPORUM SAS	42,53	17,80	60,33
10	ROSA GARDEN BIO SOCIETA' AGRICOLA ARL	42,35	15,48	57,82

Vista la suddetta graduatoria, la Commissione propone l'aggiudicazione della gara in oggetto all'operatore concorrente IPOMAGI SRL (mandataria) in RTI con PARCHI E GIARDINI SRL (mandante), previa verifica della congruità dell'offerta in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016, in quanto sia i punti attribuiti all'offerta economica sia quelli attribuiti all'offerta tecnica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti al punto 6) del Disciplinare di gara e pertanto l'offerta appare anormalmente bassa ai sensi di quanto previsto dal comma 3 dello stesso articolo 97.

Alle ore 10.00 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica e ripone tutte le offerte economiche nell'armadio dove sono custoditi i plichi pervenuti, chiudendolo con l'unica chiave che rimarrà in sue mani.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 16 febbraio 2018

Sabina Marchi	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

Pubblicato sul profilo del committente in data 21/02/2018