

Zètema Progetto Cultura Srl

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - I.1) Denomina-

zione, indirizzi e punti di contatto. Denominazione ufficiale:

Zètema Progetto Cultura srl - **Indirizzo postale:** Via A. Benigni 59,

00156 Roma - **Punto di contatto:** Ufficio Gare - Tel:06820771 -

Fax:0682077354 bandidigara@zetema.it **Indirizzo internet:**

www.zetema.it - **Profilo del committente:** [http://www.zetema.it/gare-](http://www.zetema.it/gare-albo-fornitori)

albo-fornitori – **Responsabile del Procedimento:** Claudio Di Biagio

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di

attività: Società strumentale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO - II.1.1) DENOMINAZIONE CON-

FERITA ALL'APPALTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del pun-

to ristoro della Limonaia presso Villa Torlonia - **II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO**

DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: Categoria di servizi: 17 - **LUOGO PRINCIPA-**

LE DI ESECUZIONE: Comune di Roma – **CODICE NUTS:** ITE43 - **II.1.3)**

L'AVVISO RIGUARDA: concessione di servizi - **II.1.5) BREVE DESCRIZIONE**

DELL'APPALTO: gestione del punto di ristoro della Limonaia, con servizio di caffette-

ria e ristorazione, previo allestimento dell'area - **II.1.6) CPV: OGGETTO PRINCI-**

PALE: 55310000-6 – CIG 7387101C94 - **II.1.8) DIVISIONE IN LOTTI:** No -

II.1.9) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI: No - **II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ**

TOTALE: Il valore stimato della concessione IVA esclusa è pari ad Euro

3.470.834,00 di cui Euro 1.345.834,00 dal 01/06/2018 al 31/12/2019, Euro

1.700.000,00 per l'eventuale rinnovo fino a un massimo di due anni ed Euro

425.000,00 per l'eventuale proroga tecnica di 6 mesi. La base d'asta, al rialzo, è

composta da canone mensile di Euro 6.500,00 IVA esclusa e percentuale di royalty

sui fatturati pari al 10% – **II.3 Durata dell'appalto:** dal 1 giugno 2018 al 31 dicembre

2019, con facoltà di rinnovo di anno in anno, per massimo due anni ed eventuale

proroga tecnica di 6 mesi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONO-

MICO, FINANZIARIO E TECNICO - III.1.1) Cauzioni e garanzie ri-

chieste: come previsto al paragrafo 10 del Disciplinare – **III.2.1) Situazione personale degli operatori:** Possono partecipare alla procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che alla data di presentazione dell'offerta risultino in possesso dei requisiti richiesti ai paragrafi 6 e 7 del Disciplinare - **III.2.2) Capacità economico-finanziaria:** come previsto al paragrafo 7.2 del Disciplinare - **III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** No

SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta - **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa - **IV.3.4) Termine di ricevimento delle offerte:** 28/03/2018, entro le ore 12.00 - **IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione domande di partecipazione e delle offerte:** Italiano - **IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni - **IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:** La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 29/03/2018 ore 14.00 presso gli Uffici di Zètema Progetto Cultura in Via Attilio Benigni n. 59.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI - VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Lazio - Roma - **VI.4.2) Presentazione di ricorso:** entro 30 giorni dalla pubblicazione in GURI - **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 21/02/2018.

L'Amministratore Delegato

Remo Tagliacozzo