

**PROCEDURA IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO  
DELSERVIZIO DI PORTIERATO E CUSTODIA H24 PER IL SILVANO TOTI GLOBE  
THEATRE DI ROMA**

**RICHIESTE DI CHIARIMENTO E RELATIVE RISPOSTE**

**D.1) Si chiede di confermare che il servizio di portierato e custodia presso il Silvano Toti Globe Theatre debba essere effettuato tutti i giorni dell’anno, sabati, domeniche e festivi inclusi, compresi i mesi in cui il teatro non è aperto al pubblico con rappresentazioni teatrali, per complessive 8.760 ore all’anno così calcolate: nr. 1 addetto x 24 ore/giorno x 365 giorni/anno.**

*R.1) Come espressamente indicato agli articoli 1 e 2 del Capitolato d’oneri, si conferma che il servizio in oggetto dovrà essere svolto con orario continuato, 24 ore su 24, dal 2 gennaio 2016 (ore 00.01) al 1° gennaio 2017 (ore 24.00) e, pertanto, in tutti i giorni dell’anno, sabati, domeniche e festivi inclusi, compresi i mesi in cui il teatro non è aperto al pubblico.*

\* \* \* \* \*

**D.2) Siamo a richiedere se è previsto il c.d. “cambio d’appalto” ai fini della salvaguardia dei livelli occupazionali e se sì, siamo a richiedere di ricevere un elenco dettagliato e completo del personale attualmente impiegato nel servizio, con espressa evidenza di tutti gli elementi di inquadramento contrattuale che consentano un’esatta valutazione dei costi ai fini della formulazione dell’offerta economica.**

**A titolo esemplificativo e non esaustivo si richiedono le seguenti informazioni:**

- **Nr. risorse impiegate;**
- **C.C.N.L. applicato;**
- **Tipologia di assunzione (contratto a tempo indeterminato, determinato, apprendistato o qualsiasi altra forma prevista ed ammessa dal CCNL di riferimento);**
- **Livelli di inquadramento, scatti di anzianità maturati e maturandi, indennità riconosciute, eventuali superminimi ad personam o se siano assorbili o meno;**
- **Ogni e ulteriore informazione che possa o debba essere utilizzata per la valutazione di cui in premessa.**

*R.2) Come espressamente previsto all’art. 6 del Capitolato d’oneri, l’Appaltatore è tenuto ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nel servizio oggetto di affidamento, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria. In considerazione di tale ultimo rilievo, le eventuali procedure di salvaguardia dei livelli occupazionali devono essere attivate dalle Imprese interessate ove ne ricorrano l’interesse e le condizioni stabilite dalle norme contrattuali applicabili.*

*Si precisa, al riguardo, il numero di lavoratori attualmente impiegati nel servizio, il CCNL applicato, il Livello di inquadramento, tipologia di assunzione:*

*- n. 4 risorse attualmente impiegate di cui n. 1 categoria protetta (n. 3 risorse assunte in data 01/04/2015 – n. 1 risorsa assunta in data 01/07/2015); tipologia assunzione: tempo indeterminato; Livello di inquadramento: V Livello; CCNL applicato S.A.F.I.(Servizi Ausiliari, Fiduciari e Integrati resi alle Imprese pubbliche e private).*

\* \* \* \* \*

**D.3) Al punto 4 della lettera C dell' invito a gara viene richiesto come requisito di partecipazione la realizzazione negli ultimi 3 esercizi finanziari conclusi di un fatturato specifico per lo svolgimento di servizi di portierato pari ad almeno € 130.000,00 (centotrentamila/00). Il punto 3 dell' art. 41 del D.Lgs. 163/06 (Capacità economica e finanziaria e dei prestatori di servizio) prevede che se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante. La nostra azienda è stata costituita nel settembre del 2014, presta analoghi servizi di portierato già per un ente pubblico, può presentare n. 2 referenze bancarie e inoltre da Settembre 2014 fino a Settembre 2015 ha prodotto un fatturato superiore a € 130.000,00 per servizi analoghi, dimostrabili in sede di verifica di quanto dichiarato con presentazione di fatture. Si chiede se la nostra società può partecipare alla procedura di gara in oggetto.**

*R.3) Come espressamente previsto al punto 4, lettera c) e al punto 6, lettera A4) della lettera di invito, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente deve dimostrare la realizzazione negli ultimi tre esercizi finanziari conclusi, il cui bilancio sia stato approvato, di un fatturato specifico per lo svolgimento di servizi di portierato pari ad almeno € 130.000,00. Pertanto, un'impresa costituita nel mese di settembre 2014 può partecipare alla presente procedura se nell'ultimo esercizio finanziario concluso, il cui bilancio sia stato approvato, può dimostrare la realizzazione del suddetto fatturato specifico richiesto. Si precisa, inoltre, che le referenze bancarie non sono richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara per la dimostrazione della capacità finanziaria ed economica.*

\* \* \* \* \*

**D.4) si chiede di chiarire qual è il CCNL di riferimento per la determinazione della base d'asta.**

*R.4) Per la determinazione della base d'asta sono stati presi in considerazione vari elementi, tra i quali anche i costi attualmente sostenuti dalla società appaltante. Si precisa inoltre che il Contratto collettivo applicato dall'attuale appaltatore è il CCNL S.A.F.I.(Servizi Ausiliari, Fiduciari e Integrati resi alle Imprese pubbliche e private).*