

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E DI RIVELAZIONE INCENDIO PRESSO IL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E ALTRI SITI GESTITI DA ZETEMA - CIG 6516635153.**

**RISPOSTE A QUESITI PERVENUTI**

**D1.** *Con riferimento al punto III 2.1 – lett. d) “Realizzazione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando, di un fatturato specifico non inferiore a 300.000 Euro IVA esclusa, per l’esecuzione di manutenzione impianti presso strutture museali o strutture a queste assimilabili”, essendo tale requisito vincolante per la partecipazione alla gara in oggetto, si riscontra che può essere oggetto di interpretazioni soggettive nella valutazione dell’esecuzione di manutenzione impianti presso “strutture assimilabili a strutture museali”, oltre che potenzialmente discriminatorio tra tutte le imprese in possesso comunque dell’attestazione SOA OG11 class. IIIbis.*

*Pertanto si richiede di chiarire o meglio elencare, quali sono, secondo le attese dell’ente appaltante, le strutture da ritenersi “assimilabili” alle strutture museali, essendo quest’ultimo termine di ampia generalizzazione.*

**R1.** Fermo restando che la valutazione dei requisiti di partecipazione alla gara spetta alla Commissione giudicatrice, come espressamente indicato all’art. 4, lettera d) del Disciplinare, per strutture da ritenersi “assimilabili” alle strutture museali, si intendono gli immobili o le strutture di pregio destinate allo svolgimento continuativo di attività di rilevante interesse culturale e gli immobili o le aree di rilevante interesse storico-artistico.

◊◊◊◊

**D2.** *Con riferimento alla gara in oggetto, all’art. 4 lettera d) del Disciplinare di gara, si chiede la “Realizzazione nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di un fatturato specifico non inferiore a 300.000,00 Euro IVA esclusa per l’esecuzione di manutenzione impianti presso strutture museali o strutture a queste assimilabili”.*

*Ai fini della partecipazione alla gara, si chiede se possono ritenersi idonee le manutenzioni effettuate all’interno di Palazzi Storici (sia nel Comune di Roma che fuori) sedi di uffici della Presidenza del Consiglio dei Ministri e/o altri Enti Statali.*

*Si chiede inoltre se il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici del Teatro Argentina di Roma può soddisfare il suddetto requisito di partecipazione.*

**R2.** Si rinvia alla precedente risposta n. R1.

◊◊◊◊

**D3.** *Con riferimento al punto III 2.1 del Bando e al punto 4, lettera d) del Disciplinare di gara “Realizzazione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando, di un fatturato specifico non inferiore a 300.000 Euro IVA esclusa, per l’esecuzione di manutenzione impianti presso strutture museali o strutture a queste assimilabili”, si chiede se il triennio da considerare sia quello dei tre esercizi annuali antecedenti alla data di pubblicazione del bando, che risultano depositati, o se sia quello effettivamente antecedente alla data di pubblicazione del bando.*

**R3.** Come espressamente indicato nell'Avviso pubblicato sul Profilo del committente alla voce "bandi di gara" ([www.zetema.it/gare-albo-fornitori](http://www.zetema.it/gare-albo-fornitori)), nella sezione dedicata alla presente procedura, ai fini della partecipazione alla gara il fatturato specifico realizzato deve intendersi quello ricompreso nei bilanci di esercizio approvati nei tre esercizi finanziari annuali antecedenti alla data di pubblicazione del Bando.

\*\*\*\*\*

**D4.** *Relativamente al possesso del requisito di cui al punto III 2.1 del Bando e al punto 4, lett. d) "Realizzazione, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, di un fatturato specifico non inferiore ad € 300.000,00 Euro IVA esclusa, per l'esecuzione di manutenzione impianti presso strutture museali o strutture a queste assimilabili " si chiede se il requisito possa ritenersi assolto dal concorrente che abbia maturato il suddetto fatturato nell'ambito di contratti aventi ad oggetto la manutenzione impianti svolta presso vari edifici tra i quali siano comprese anche " strutture museali o strutture a queste assimilabili".*

**R4.** Fermo restando quanto già indicato alla precedente risposta n. R1, il fatturato specifico conseguito deve essere interamente ascrivibile a servizi di manutenzione impianti presso strutture museali o strutture a queste assimilabili.

\*\*\*\*\*

**D5.** *In ordine agli eventuali certificati di qualità posseduti (quali ISO 14000 e ISO 18000), da allegarsi in copia conforme, si chiede di confermare che tali certificati devono intendersi esclusi dal computo delle 30 pag. del progetto e delle 20 pag. delle schede tecniche allegate.*

**R5.** Come specificato all'art. 5.2 del Disciplinare, l'offerta tecnica deve essere predisposta seguendo scrupolosamente l'indice ivi riportato e, pertanto, dovrà contenere, entro i limiti delle 30 pagine consentite, la copia conforme degli eventuali certificati di qualità posseduti, diversi rispetto alla certificazione UNI CEI ISO 9000. Al riguardo, si ricorda che per il suddetto elemento di valutazione dell'offerta tecnica, sono previsti massimo 4 punti, ottenibili con massimo due certificati.

\*\*\*\*\*

**D6.** *In ordine alle modalità di presentazione dell'offerta tecnica, si chiede precisare se la scansione dell'offerta tecnica, da presentare su supporto informatico, deve recare o meno la firma del concorrente.*

**R6.** Come espressamente indicato all'art. 5.2 del Disciplinare, l'Offerta tecnica deve essere presentata in formato cartaceo e scansionata in formato .PDF e copiata su supporto elettronico. Pertanto, dovrà essere effettuata la scansione dell'offerta tecnica predisposta in formato cartaceo, debitamente siglata a margine di ogni pagina e sottoscritta in calce dal legale rappresentante dell'operatore concorrente.

\*\*\*\*\*