CAPITOLATO D'ONERI
(Allegato A)

PROCEDURA IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEL SISTEMA INFORMATIVO PER LA GESTIONE E LA CATALOGAZIONE DEI BENI CULTURALI, MONUMENTALI E TERRITORIALI DI ROMA CAPITALE – SIMART

- CIG 6610076745 -

PREMESSA

Il sistema informativo per la gestione e la catalogazione dei beni culturali, monumentali e territoriali di Roma Capitale (nel seguito denominato “SIMART”), di proprietà di Roma Capitale, è stato acquisito dal Comune di Roma nel 2003. Zètema garantisce – per conto della Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale – la manutenzione del suddetto sistema informativo.

L'infrastruttura del SIMART è ubicata, per il sottosistema gestionale (Intranet) e GIS presso il Centro Servizi del Sistema Informativo di Sovraintendenza presso Palazzo Braschi, Piazza San Pantaleo 10, Roma e per il sottosistema divulgativo (Internet) presso i Servizi Centrali del Dipartimento Innovazione Tecnologica del Comune di Roma, e attestato sulla DMZ centralizzata.

In considerazione di quanto sopra, l’Appaltatore dovrà prestare i servizi oggetto del presente appalto in virtù del contratto che sarà stipulato con Zètema in favore della Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale che è proprietaria del SIMART.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha ad oggetto il servizio di assistenza e manutenzione del sistema informativo per la gestione e la catalogazione dei beni culturali, monumentali e territoriali di Roma Capitale (nel seguito denominato “SIMART”), nonché la formazione di almeno due risorse interne alla Società appaltante e/o alla Sovrintendenza Capitolina volta a metterle in grado di fornire in modo autonomo, al termine del periodo contrattuale, l’assistenza agli utenti del sistema SIMART.

Rientrano altresì nell’oggetto del presente appalto la manutenzione perfettiva e adattativa da realizzarsi su eventuale richiesta di Zètema, entro il limite dell’importo annuo di € 5.000,00 oltre IVA, da intendersi quale somma a disposizione (plafond). L’Appaltatore prende atto che tale somma a disposizione potrebbe anche non essere raggiunta o che potrebbe non essere richiesto alcun intervento di manutenzione perfettiva e adattativa, in quanto tale attività è del tutto eventuale e non prevedibile. L’Appaltatore pertanto non potrà pretendere alcunché da Zètema, a titolo di corrispettivo, risarcitorio o di indennizzo, laddove il suddetto plafond non dovesse essere raggiunto o non dovesse essere richiesto alcun intervento di manutenzione perfettiva e adattativa.

I servizi oggetto dell’appalto devono essere svolti nel rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato, nel Capitolato Tecnico (Allegato B), che specifica nel dettaglio il contenuto, le modalità e le tempistiche di esecuzione delle prestazioni richieste e al quale si rinvia espressamente, nella Documentazione Tecnica del Sistema SIMART consegnata a Zètema dalla Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale (Allegato C), nonché, ove compatibile e/o migliorativa per Zètema, nell’offerta presentata in sede di gara.

2. DURATA DELL’APPALTO E EVENTUALE RINNOVO

L’appalto decorrerà dalla data di stipula del contratto tra Zètema e l’Aggiudicatario, che si presume possa avvenire a decorrere dal 01 aprile 2016, e durerà fino al 31 dicembre 2016.

Il termine di inizio dell’appalto è posto a favore della Società appaltante e, pertanto, eventuali slittamenti dello stesso non dipendenti dall’Appaltatore non comporteranno per quest’ultimo

alcun diritto di risarcimento o di indennizzo. In caso di ritardato inizio del servizio, l'importo contrattuale sarà proporzionalmente ridotto.

Alla scadenza del contratto, Zètema - previa comunicazione da inviare all'Appaltatore prima della scadenza del termine pattuito - si riserva la facoltà di rinnovare in tutto o in parte il contratto per ripetizione di servizi analoghi, di anno in anno per un periodo massimo di n. 2 (due) anni.

Si precisa che essendo in fase di definizione il nuovo Contratto di servizi tra Zètema e Roma Capitale e potendo lo stesso avere una durata inferiore all'anno solare, la durata del presente appalto e degli eventuali rinnovi seguirà la medesima tempistica del suddetto Contratto di servizi e, pertanto, potrà essere frazionata in periodi anche inferiori a quanto sopra indicato.

3. MODALITA' E TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore dovrà eseguire il servizio oggetto del presente appalto a perfetta regola d'arte, a propria cura e spese, nel pieno rispetto delle modalità e delle tempistiche previste nel presente Capitolato, nel Capitolato Tecnico (Allegato B) e, ove compatibile e/o migliorativa per la Società appaltante, nell'offerta presentata in sede di gara, nonchè delle istruzioni impartite da Zètema.

In ogni caso, le Parti possono concordare, in qualunque momento e per qualsiasi ragione, specifiche modifiche nell'esecuzione delle attività contrattuali, rispetto a quanto sopra indicato, senza oneri aggiuntivi per la Società Appaltante.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni strategiche e operative relative all'esecuzione delle attività contrattuali che dovessero essere impartite dalla Società Appaltante e a dare immediata comunicazione a quest'ultima di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, ivi comprese le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa comunque coinvolta nell'esecuzione dell'appalto. Nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore è comunque tenuto a fornire alla Società Appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati e gli atti che saranno da quest'ultima richiesti.

Nell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le norme e le prescrizioni tecniche, sanitarie, di igiene e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate nel corso di esecuzione dell'appalto. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le predette norme e prescrizioni, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto restano ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo di cui oltre. L'Appaltatore non potrà pertanto avanzare alcuna pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Società Appaltante, assumendosene ogni relativa alea.

In considerazione di quanto sopra, l'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Società Appaltante, da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti, nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso della durata dell'appalto.

Il personale dell'Appaltatore potrà accedere alle Sedi dove è ubicata l'infrastruttura del SIMART nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere dell'Appaltatore stesso verificare preventivamente tali procedure. Le eventuali attività da svolgersi presso le predette sedi devono essere eseguite dall'Appaltatore senza interferire nel normale lavoro degli uffici.

L'Appaltatore prende atto che, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, i suddetti luoghi continueranno ad essere utilizzati per fini istituzionali dal personale della Società Appaltante e/o di Roma Capitale e/o da terzi da questi autorizzati. L'Appaltatore si impegna, pertanto, ad eseguire le predette prestazioni salvaguardando le esigenze dei suddetti soggetti, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alla attività lavorativa in atto.

La Società Appaltante si riserva la facoltà di richiedere la sostituzione del personale addetto alle prestazioni dovute, che fosse motivatamente ritenuto dalla medesima non idoneo alla perfetta esecuzione dell'appalto e/o che non abbia le effettive competenze/conoscenze dichiarate in sede di offerta. L'esercizio di tale facoltà e l'eventuale sostituzione del personale dell'Appaltatore non comportano alcun onere aggiuntivo rispetto al corrispettivo di cui oltre per la Società Appaltante.

In caso di richiesta di sostituzione di unità di personale deputate all'esecuzione del presente appalto, l'Appaltatore deve provvedere entro 3 (tre) giorni lavorativi dalla richiesta, integrando il Gruppo di Lavoro con soggetti dotati di esperienza e capacità pari o superiori a quelle dei soggetti da sostituire, ferma restando la necessità di ottenere la preventiva autorizzazione scritta da parte della Società Appaltante. Quanto sopra previsto, in tema di esperienza e capacità professionale nonché di autorizzazione preventiva della Società Appaltante, si applica anche nel caso di sostituzioni autonomamente proposte dall'Appaltatore.

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui oltre, tutti gli oneri ed i rischi relativi alla prestazione dei servizi oggetto dell'appalto, ivi compresi quelli relativi alle spese di trasporto, nonché di viaggio, missione, vitto e alloggio dei componenti del gruppo di lavoro.

4. RESPONSABILE DELL'APPALTO - COORDINATORE DEI SERVIZI

L'Appaltatore dovrà nominare un Responsabile, con funzione di coordinatore dei servizi, nella persona il cui curriculum sia stato presentato in sede di gara.

Il Coordinatore dovrà programmare, coordinare, controllare e far osservare al personale impiegato tutto quanto richiesto nel presente appalto e concordato con Zètema, nel rispetto di quanto previsto negli atti di gara e nell'offerta presentata in sede di gara.

5. PERSONALE IMPIEGATO NEL SERVIZIO

L'affidamento del servizio di cui al presente Capitolato non instaura in alcun modo un rapporto di lavoro tra Zètema ed il personale dell'Appaltatore addetto al servizio.

Tale personale, infatti, è alle esclusive dipendenze dell'Appaltatore e le sue prestazioni sono compiute sotto la responsabilità e a totale rischio dell'Appaltatore stesso.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare ed applicare nei confronti dei propri dipendenti che saranno impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e adempiere ad ogni obbligo contributivo in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa, nonché attenersi agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

Qualsiasi variazione di tali oneri è a carico dell'Appaltatore, il quale non potrà rivalersi nei confronti di Zètema.

6. PROPRIETA E UTILIZZABILITA' DEI PRODOTTI E DELLA DOCUMENTAZIONE

In merito a modifiche e/o integrazioni del software del sistema, in seguito alle attività di manutenzione, si precisano i seguenti punti.

La Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale acquisisce la titolarità esclusiva del software realizzato nonché i diritti di proprietà e, quindi, di utilizzazione e sfruttamento economico, di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore e dagli eventuali affidatari di subappalto in esecuzione del presente appalto, dei relativi materiali e documenti creati, inventati, modificati, predisposti o realizzati dall'Appaltatore o da suoi dipendenti o collaboratori nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente appalto.

La proprietà intellettuale e il diritto di sfruttamento industriale del software realizzato sono di esclusiva della Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale che durante l'esecuzione dell'appalto e successivamente alla conclusione dello stesso potrà, pertanto, senza alcuna restrizione, utilizzare, pubblicare, diffondere, vendere, duplicare o cedere, anche solo parzialmente, i materiali e le opere dell'ingegno oggetto della fornitura.

L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Società appaltante per conto della Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva, compreso il codice sorgente completo nella forma utilizzata per lo sviluppo della soluzione e le informazioni di accesso al sistema e all'infrastruttura software con diritto di amministrazione, nonché a effettuare ogni azione necessaria a consentire il pieno esercizio di detti diritti anche ai fini di eventuale trasferimento a terzi.

Zètema, contestualmente alla stipula del contratto, consegnerà all'Appaltatore tutti gli elementi disponibili necessari all'esecuzione del Servizio.

L'Appaltatore dovrà conservare, con la dovuta diligenza e riservatezza, manuali, schemi ed ogni altra documentazione tecnica eventualmente fornita dalla Società Appaltante e/o da Roma Capitale, la cui proprietà rimarrà comunque in capo a Roma Capitale. Il predetto materiale, salvo espresso patto contrario, deve essere restituito alla Società Appaltante entro 10 (dieci) giorni lavorativi e consecutivi dalla cessazione, a qualunque titolo o ragione, della efficacia del presente appalto.

7. DIRITTI E PRETESE DI TERZI

La Società Appaltante e/o Roma Capitale non rispondono del caso in cui l'Appaltatore, nell'esecuzione dell'appalto, utilizzi o abbia usato dispositivi, soluzioni tecniche od opere dell'ingegno di cui altri abbiano ottenuto la privativa, senza averne adeguata autorizzazione.

L'Appaltatore, nell'utilizzo degli strumenti informatici e nel rilasciare detti strumenti alla Società Appaltante, deve rispettare quanto disposto dalla normativa comunitaria e nazionale sui diritti di tutela del software.

L'Appaltatore assume l'obbligo di tenere indenne la Società Appaltante e/o Roma Capitale da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni pretesi da terzi, nonché da tutti i costi, spese e responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione relativa alla violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi marchio italiano o straniero, derivante o che si pretendesse derivare dal presente appalto.

L'Appaltatore garantirà e manleverà, in ogni tempo, la Società Appaltante e Roma Capitale, da ogni e qualsiasi pretesa di terzi, derivante da inosservanza, anche parziale, da parte dello

stesso delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti comunque posti in essere per lo svolgimento del presente appalto.

Ciascuna parte si obbliga a dare immediato avviso all'altra di qualsiasi azione di rivendicazione o pretesa di terzi di cui sopra, della quale sia venuta a conoscenza.

8. VARIAZIONI QUANTITATIVE

Nel corso del rapporto contrattuale, Zètema si riserva la piena facoltà, nei limiti del quinto dell'importo complessivo del contratto, di sospendere o ridurre taluni servizi in relazione alle proprie esigenze organizzative, mediante semplice preavviso da comunicare all'Appaltatore con conseguente riduzione del relativo costo senza indennizzo alcuno per l'Appaltatore. Del pari si riserva la facoltà di ampliare il servizio con conseguente aumento dei costi calcolati secondo i parametri ricavabili dall'offerta economica presentata in sede di gara.

9. SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto entro il limite del 30% (trenta per cento), nel rispetto dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, al quale espressamente si rinvia.

Quanto previsto dal presente Capitolato per l'Appaltatore, in materia di verifiche e controlli, riservatezza ed obblighi nei confronti del personale dipendente, si applica anche nei confronti dell'eventuale Subappaltatore

10. CORRISPETTIVO

Il corrispettivo complessivo ed omnicomprensivo spettante all'Appaltatore a fronte della piena e corretta esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto è pari a quanto dallo stesso indicato nell'offerta economica presentata in sede di gara e comunque a quanto indicato nel Contratto stipulato con la Società appaltante.

Il suddetto corrispettivo sarà corrisposto dietro rilascio di regolari fatture di pari importo, calcolato sulla base dell'offerta economica presentata in sede di gara, da emettere con cadenza bimestrale, alla scadenza del bimestre di riferimento.

Il corrispettivo per gli eventuali interventi di manutenzione perfettiva e adattativa sarà determinato di volta in volta in base alle tempistiche concordate dalle Parti per la realizzazione degli interventi stessi pagate ai costi delle giornate/uomo per i diversi profili professionali da impiegare, come risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

Nel caso di applicazione di eventuali penali, si procederà alla compensazione delle somme dovute a titolo di penale con quelle oggetto di liquidazione.

Le fatture dovranno essere inviate a Zètema per posta elettronica certificata all'indirizzo fornitori@zetema.it, con raccomandata A/R o consegnate brevi manu con cadenza mensile e dovranno essere intestate a Zètema Progetto Cultura srl – P.I. 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma e riportare i seguenti codici:

- CIG 6610076745;
- procedimento che sarà successivamente comunicato.

Il pagamento delle fatture, detratte le eventuali penalità, sarà effettuato entro 90 giorni d.f.f.m. dal loro ricevimento, mediante bonifico bancario da disporre presso l'istituto bancario e sul conto corrente dedicato indicati sulla fattura medesima.

L'Appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, dovrà rendere tempestivamente note

alla Società appaltante le eventuali variazioni delle modalità di accredito di cui sopra. In difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni fossero pubblicate nei modi di legge, l'Appaltatore non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti già effettuati.

Prima di effettuare il pagamento delle fatture, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia e ove ne ricorrano i presupposti, Zètema accerterà presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento.

I corrispettivi di cui al presente articolo si riferiscono ai Servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto di modalità, requisiti, termini stabiliti nel presente capitolato; resta inteso, pertanto, che tali corrispettivi sono remunerativi di ogni prestazione contrattuale.

I corrispettivi sono stati determinati a proprio rischio dall'Appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico l'Appaltatore di ogni relativo rischio e/o alea.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Appaltatore dall'esecuzione del contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nei corrispettivi di cui ai precedenti commi del presente articolo.

11. OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Aggiudicatario è tenuto in particolare:

a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti. L'Appaltatore dovrà poi dare tempestiva comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;

b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della legge n.136/2010;

c) ad utilizzare il CIG nell'ambito degli eventuali rapporti con subcontraenti fornitori.

Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento, l'assolvimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

12. GARANZIA FIDEIUSSORIA

L'Aggiudicatario, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire in favore di Zètema e prima della stipula del contratto di appalto, una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale offerto in sede di gara.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 113 del D.Lgs. 163/06, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

13. PENALI

Le attività oggetto di affidamento dovranno essere pienamente e correttamente eseguite nel rigoroso rispetto delle tempistiche e delle modalità previste nel presente Capitolato, nel Capitolato Tecnico (Allegato B), nell'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara, ove la stessa sia compatibile e/o migliorativa per Zètema, nonché delle eventuali indicazioni fornite dal Responsabile dell'appalto nominato da Zètema.

La Società appaltante in caso di inadempimenti dell'Appaltatore, non dipendenti da Zètema, da Roma Capitale ovvero da forza maggiore o caso fortuito, si riserva l'insindacabile facoltà di:

- applicare una penale oraria di € 20,00, in caso di guasti bloccanti, per ogni ora di ritardo nell'iniziare le attività di verifica e risoluzione e/o nello svolgimento delle attività di ripristino presso il Centro Servizi del Sistema Informativo di Sovraintendenza, rispetto alle rispettive tempistiche indicate nel Capitolato Tecnico (allegato B) o, ove migliorative per Zètema, nell'offerta presentata in sede di gara;
- applicare una penale giornaliera di € 150,00, in caso di guasti bloccanti, per ogni giorno solare di ritardo nella risoluzione dei guasti applicativi, rispetto alle rispettive tempistiche indicate nel Capitolato Tecnico (allegato B) o, ove migliorative per Zètema, nell'offerta presentata in sede di gara;
- applicare una penale oraria di € 10,00, in caso di guasti non bloccanti, per ogni ora di ritardo nell'iniziare le attività di verifica e risoluzione, rispetto alle rispettive tempistiche indicate nel Capitolato Tecnico (allegato B) o, ove migliorative per Zètema, nell'offerta presentata in sede di gara;
- applicare una penale giornaliera di € 50,00, in caso di guasti non bloccanti, per ogni giorno solare di ritardo nella risoluzione dei guasti dovuti a bachi software, rispetto alle tempistiche indicate nel Capitolato Tecnico (allegato B) o, ove migliorative per Zètema, nell'offerta presentata in sede di gara.

Fermo restando quanto sopra e quanto eventualmente previsto in altre parti del presente Capitolato, l'Aggiudicatario se non ottempera – per cause non dipendenti da Zètema ovvero da forza maggiore o caso fortuito - alle prescrizioni contrattuali, sarà soggetto a penalità di un importo variabile fino ad € 2.000,00 (euro duemila/00), proporzionata alla gravità della contestazione.

Le infrazioni saranno contestate da Zètema mediante l'invio di un fax o di una email certificata all'Appaltatore e questi avrà a disposizione un termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla sua ricezione per controdedurre. Trascorso inutilmente tale termine o se la giustificazione addotta dall'Appaltatore non rientrasse tra le cause di forza maggiore o comunque non venisse ritenuta idonea da Zètema, la Società appaltante applicherà la penale prevista.

L'importo relativo alle penali sarà trattenuto sul primo mandato di pagamento successivo all'addebito delle stesse.

L’applicazione delle penali non pregiudica il diritto di Zètema all’integrale risarcimento dei danni subiti in dipendenza dell’inadempimento. Rimane, pertanto, fermo il diritto di Zètema di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

14. RESPONSABILITA’ DELL’APPALTATORE

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti che nei confronti della Società appaltante e dei terzi.

L’Appaltatore, pertanto, deve predisporre ed attuare tutte le misure per assicurare la sicurezza delle persone e delle cose comunque interessate dalle attività appaltate ed è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

L’Appaltatore in ogni caso dovrà provvedere senza indugio a proprie spese alla riparazione e/o sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

L’Appaltatore, in relazione agli obblighi assunti con l’accettazione del presente Capitolato e/o derivanti dal Contratto, solleva la Società appaltante da qualsiasi responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose della Società stessa, di Roma Capitale, dell’Appaltatore e/o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze, incidenti verificatisi in occasione dell’esecuzione dell’appalto.

Ai fini di cui sopra, ferme restando le assicurazioni obbligatorie per legge a favore dei lavoratori impiegati nel servizio e nelle attività oggetto del presente appalto, l’Appaltatore deve stipulare un’apposita polizza con primaria compagnia di assicurazioni, di durata pari a quella del presente appalto, per eventuali danni causati a persone o cose (inclusi i dati informatici) nello svolgimento delle attività appaltate in ragione della presente procedura. Tale polizza dovrà prevedere l’espressa rinuncia da parte della compagnia ad ogni azione di rivalsa nei confronti della Società appaltante, nonché, in deroga a quanto previsto dagli artt. 1892 e 1893 del codice civile, la rinunzia dell’assicuratore a qualsiasi riserva e/o eccezione nei confronti della Società appaltante, in caso di eventuali dichiarazioni inesatte e/o reticenti da parte dell’Appaltatore.

La polizza dovrà essere presentata a Zètema prima della stipula del contratto.

15. RECESSO E RISOLUZIONE

A) Risoluzione

Oltre ai casi espressamente previsti in altre parti del presente Capitolato, la Società appaltante potrà risolvere di diritto il Contratto, ai sensi dell’articolo 1456 del codice civile, previa dichiarazione da comunicarsi all‘Appaltatore con raccomandata a/r nei seguenti casi:

a) accertato grave inadempimento degli obblighi e degli oneri assunti con il Contratto ovvero accertato e reiterato inadempimento, anche non grave, dei suddetti obblighi ed oneri;
b) dopo l’applicazione di 6 penali;
c) accoglimento di una domanda o di un ricorso nei confronti o contro l’Appaltatore, ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che determini lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell’indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga nominato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell’Appaltatore;

d) cessazione o qualunque sospensione/interruzione unilaterale delle attività oggetto di affidamento, anche se motivata dall'esistenza di controversie con la Società appaltante;

e) mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, di tutte le disposizioni normative vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, nonché in materia di costo del lavoro e retribuzioni minime dei lavoratori;

f) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto nel presente Capitolato ovvero cessione - totale o parziale, diretta o indiretta – del presente Contratto, oppure cessione non autorizzata dei crediti da quest'ultimo derivanti ovvero conferimento, in qualsiasi modo e forma, di procure all'incasso;

g) mancata tempestiva comunicazione, da parte dell'Appaltatore, di eventi che possano comportare in astratto, o comportino in concreto, la perdita della capacità generale a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e delle altre norme che disciplinano tale capacità generale;

h) perdita, in capo all'Appaltatore, della capacità generale a stipulare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e delle altre norme che stabiliscono forme di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

i) mancata completa reintegrazione della cauzione definitiva eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Società appaltante.

Al di fuori delle ipotesi sopra specificamente previste, in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore anche a uno solo degli obblighi assunti con la stipula del presente Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 15 (quindici) giorni solari, che verrà assegnato a mezzo di raccomandata a.r. da Zètema per porre fine all'inadempimento, la Società appaltante ha facoltà di considerare risolto di diritto, in tutto o in parte, il presente Contratto ai sensi dell'articolo 1454 cod. civ.

B) Recesso

La Società appaltante, nel caso di giusta causa, ha diritto di recedere unilateralmente dal Contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza necessità di preavviso. A titolo esemplificativo, sussiste una giusta causa di recesso qualora:

a) taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'Amministratore Delegato o il Direttore Generale ovvero il Responsabile unico dell'appalto, sia condannato - con sentenza passata in giudicato ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale - per delitti contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero sia assoggettato alle misure previste dalla normativa antimafia;

b) venga proposta una domanda ovvero un ricorso nei confronti o contro l'Appaltatore, ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che possa determinare lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero la nomina di un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso per giusta causa deve essere inviata all'Appaltatore con raccomandata a/r. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione da parte dell'Appaltatore della suddetta dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

Dalla data di efficacia della risoluzione o del recesso, l'Appaltatore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Società appaltante.

In caso di risoluzione o di recesso per giusta causa della Società appaltante, l'Appaltatore ha diritto ai corrispettivi relativi alle sole prestazioni eseguite a perfetta regola d'arte, secondo i corrispettivi e le modalità di fatturazione e pagamento previsti nel presente Capitolato e nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

16. CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del D. Lgs. n. 163/2006.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal Contratto, nei limiti di quanto stabilito dall'art. 117 del D. Lgs. n. 163/2006 e a condizione che Zètema accetti espressamente la cessione. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui sopra, Zètema avrà la facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, nonché di incamerare la cauzione o di applicare una penale, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno subito.

17. CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società www.zetema.it L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito www.zetema.it, la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

18. ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'impresa aggiudicataria ometta di eseguire, anche parzialmente, le prestazioni oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, Zètema potrà affidare ad altra ditta senza alcuna formalità l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso dall'impresa aggiudicataria con addebito dell'eventuale maggior costo all'Appaltatore stesso, fermo restando il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

19. SPESE CONTRATTUALI ED ONERI FISCALI

Le spese contrattuali e gli oneri fiscali, comprese le imposte di bollo, saranno integralmente poste a carico dell'Appaltatore, ad eccezione di quanto, per legge, fa carico alla Società appaltante.

In caso d'uso, al contratto dovrà essere applicata l'imposta di registro, con ogni relativo onere a carico dell'Appaltatore.

20. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

In caso di contestazioni in merito all'interpretazione del presente Capitolato d'Oneri, ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie. Qualora le Parti non raggiungano un accordo bonario si stabilisce, sin da ora, la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Responsabile del Procedimento
Manuela Santini

Per accettazione

_____