

CAPITOLATO D'ONERI

Allegato A

**IDEAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DELL'ARA
PACIS, CON L'IMPIEGO DI NUOVE SOLUZIONI TECNOLOGICHE E IN
PARTICOLARE L'IMPIEGO DELLA REALTÀ AUMENTATA**

CIG 6667287349

1) PREMESSA E CONTENUTI MINIMI DEL PROGETTO

Al fine di ampliare la qualità e la diversificazione dell'offerta culturale, l'Amministrazione Capitolina ha ritenuto opportuno avviare progetti di valorizzazione del patrimonio archeologico di Roma basati sull'applicazione di nuove tecnologie alla fruizione dei beni. In particolare, negli anni 2014 e 2015, la Sovrintendenza, in collaborazione con Zètema, ha avviato i progetti di valorizzazione dei Fori Imperiali : "Foro di Augusto. 2000 anni dopo" e "Viaggi nell'Antica Roma. Foro di Cesare - Foro di Augusto", mirati a favorire e diffondere la conoscenza dell'area dei Fori presso un vastissimo pubblico, attraverso forme innovative di fruizione multimediale a realtà aumentata.

Tali progetti hanno riscontrato un afflusso di visitatori superiore alle previsioni, tanto da richiedere in entrambi gli anni un prolungamento del programma oltre la data di scadenza, per soddisfare le richieste di prenotazione, conseguendo pertanto ottimi risultati, sia sotto il profilo economico che della promozione del patrimonio monumentale presso cittadini e turisti.

In considerazione di tale apprezzamento da parte del pubblico, è stata riconosciuta l'opportunità di estendere i progetti di tecnologia applicata ai beni culturali ad ulteriori beni archeologici di elevato interesse storico, ricompresi nell'area archeologica centrale. In particolare, a seguito delle valutazioni tecnico-scientifiche condotte dagli uffici competenti, si è ritenuto di poter avviare un nuovo progetto multimediale di valorizzazione presso l'Ara Pacis, monumento che si presta particolarmente alla restituzione delle caratteristiche formali originali mediante utilizzo della realtà aumentata, di cui ogni visitatore potrà fruire individualmente grazie a supporti tecnologici (audio e video), anche grazie alla possibilità di utilizzare i contenuti scientifici realizzati per il progetto "Ara Pacis a colori", la cui sperimentazione è stata avviata nel 2010 dalla Sovrintendenza Capitolina in collaborazione con Zètema, con risultati particolarmente suggestivi e molto apprezzati dal pubblico.

Per l'attuazione di tale progetto è stato chiesto a Zetema di individuare possibili soluzioni che consentano come minimo la vista del monumento a colori. A titolo esemplificativo, al fine di meglio comprendere l'effetto che ci si propone di raggiungere, ma con una soluzione a realtà aumentata, immersiva e multisensoriale, all'indirizzo internet https://www.youtube.com/watch?v=HJft_Z-8aN4 è possibile visionare un filmato di un progetto precedentemente realizzato da terze parti.

La Sovrintendenza Capitolina fornirà all'Appaltatore, che li dovrà sviluppare, gli indirizzi in relazione ai contenuti scientifici necessari alla realizzazione del progetto e dei relativi contenuti multimediali e digitali. Successivamente, la Sovrintendenza provvederà all'approvazione del progetto presentato e realizzato dall'Appaltatore.

Il pubblico potrà assistere all'evento didattico all'interno del Museo dell'Ara Pacis, in orario serale, pagando un biglietto d'ingresso che includerà il noleggio dei supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita.

2) CONTESTO DI RIFERIMENTO – CARATTERISTICHE INDEROGABILI DEL PROGETTO DI VALORIZZAZIONE

Con il presente appalto Zètema intende selezionare un progetto di valorizzazione dell'Ara Pacis, cosiddetto "chiavi in mano", che abbia le caratteristiche indicate in premessa e nel seguito del presente Capitolato e che sia adeguato e coerente rispetto alle modalità di svolgimento dell'evento descritte nel seguito del presente paragrafo.

Il progetto di valorizzazione dell'Ara Pacis si collegherà ai contratti di servizio di tempo in tempo vigenti, prevedendo una durata tale da consentire l'ammortamento delle relative spese di start-up, in modo da rendere effettivo l'autosostegno finanziario. Tale durata è stata stimata in un minimo di tre anni a decorrere dalla sua apertura al pubblico, che deve avvenire a decorrere dal 1° settembre del 2016. L'evento didattico sarà replicato per almeno 248 giornate annue. Il progetto deve prevedere una visita virtuale multimediale a realtà aumentata, immersiva, multisensoriale della durata di circa 45 minuti, che sarà replicata per almeno 3 volte a serata, al fine di consentire, per ciascuna giornata/serata, l'accesso ad almeno 300 persone.

Fermo restando quanto sopra, l'accesso dei visitatori dovrà avvenire in modo scaglionato, in gruppi la cui consistenza numerica dovrà garantire la massima fruibilità della visita, fermo restando che ciascun gruppo non potrà superare le 50 unità.

Il Progetto predisposto dovrà essere adeguato alle modalità di svolgimento sopra descritte e dovrà anche tenere conto dei seguenti aspetti organizzativi e di gestione che sono stati predefiniti e pertanto sono vincolanti. Più in particolare, l'Ara Pacis sarà aperta al pubblico per le visite del Progetto di valorizzazione esclusivamente nella fascia oraria di 4 ore compresa presumibilmente tra le ore 20:00 e le ore 24:00. Zètema gestirà i servizi di biglietteria e assistenza alla visita necessari alla gestione del progetto. Tali servizi saranno svolti con n. 1 unità di personale di biglietteria, n. 3 unità di personale di accoglienza, delle quali una con funzione di coordinamento. Al termine di ciascuna visita il personale di accoglienza provvederà al ritiro dei dispositivi consegnati al pubblico per la fruizione della visita e alla loro igienizzazione.

Quanto sopra specificato, nel presente punto e nel punto 1), deve essere tenuto presente nella predisposizione dell'offerta che dovrà essere coerente ed adeguata rispetto ai contenuti minimi del progetto e alle modalità esecutive ed organizzative dell'evento come descritte nel presente Capitolato d'Oneri.

3) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha ad oggetto l'ideazione, la realizzazione e lo sviluppo di un progetto di valorizzazione dell'Ara Pacis, che deve partire dagli studi e dalle restituzioni digitali elaborati dalla Sovrintendenza di Roma Capitale di cui all'Allegato B – *Contenuti digitali relativi alla colorazione dell'Ara Pacis* e deve rendere possibile un'esperienza immersiva e ricreare l'effetto totale e realistico della policromia originaria dell'Ara Pacis Augustae. Il Progetto deve prevedere l'impiego di nuove soluzioni tecnologiche e in particolare l'impiego della realtà aumentata, di cui ogni visitatore potrà fruire individualmente grazie all'utilizzo di supporti tecnologici (video e audio in 5 lingue) per vivere un'esperienza di visita virtuale multimediale a realtà aumentata, immersiva, multisensoriale, ottenendo quindi una migliore comprensione del monumento e una esperienza di visita coinvolgente e innovativa. L'Appaltatore dovrà creare l'ambientazione attraverso l'uso della realtà aumentata, sviluppando il progetto a partire dall'esperienza realizzata dalla Sovrintendenza, i cui contenuti scientifici relativi ai colori del monumento sono descritti nell' Allegato B – *Contenuti digitali relativi alla colorazione dell'Ara Pacis*. I file di cui al suddetto allegato saranno consegnati da Zètema all'Aggiudicatario.

Fermo restando quanto sopra, l'oggetto dell'appalto include, compreso nel prezzo offerto

in sede di gara:

- 1) la fornitura di tutti i contenuti multimediali (audio e video) e dei testi necessari alla realizzazione del progetto offerto in sede di gara. I testi destinati all'ascolto, saranno elaborati in collaborazione con la direzione del Museo dell'Ara Pacis, che fornirà tutte le necessarie indicazioni e informazioni. Sono pertanto inclusi nell'oggetto dell'appalto anche l'adattamento dei testi all'ascolto, la voce narrante, la registrazione del primo canale di lingua, la traduzione e registrazione degli ulteriori 4 canali di lingua (inglese, francese, tedesco e spagnolo), la regia e la direzione artistica, nonché la selezione delle musiche e l'acquisto dei diritti. La direzione scientifica degli elaborati rimarrà in capo alla Sovrintendenza di Roma Capitale;
- 2) lo sviluppo e la fornitura del software offerto in sede di gara;
- 3) la fornitura e l'installazione a regola d'arte di tutto il sistema fornito;
- 4) la fornitura a Zètema dei supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita, nel numero e con le caratteristiche indicati in sede di gara e ferme restando le caratteristiche minime indicate nel punto 5 del presente Capitolato, comprensiva dei relativi servizi di trasporto e consegna presso il luogo che sarà indicato dalla Società appaltante e che sarà ubicato nel Comune di Roma, inclusa la zona ZTL;
- 5) la formazione del personale che sarà dedicato alla gestione del Progetto di Valorizzazione;
- 6) la prestazione del servizio di assistenza e manutenzione sull'intero sistema hardware e software;
- 7) la fornitura, comprensiva di consegna a Zètema, per tutto il periodo di durata del contratto, dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici per il pubblico, che sarà effettuata a cura di Zètema al termine di ogni visita.

L'Appaltatore dovrà realizzare pienamente e correttamente quanto offerto in sede di gara nel pieno rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato, incluso quanto espresso in premessa e nel punto 2) relativo al contesto di riferimento e alle caratteristiche inderogabili del progetto di valorizzazione.

4) DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto ha efficacia dalla sottoscrizione del contratto tra Zètema e l'Appaltatore e dura fino al 31/12/2016 e potrà essere rinnovato di anno in anno fino ad un massimo di tre anni, limitatamente alla fornitura dei prodotti e dei materiali necessari alla pulizia ed igienizzazione dei supporti tecnologici per la fruizione della visita di cui al successivo art. 5) e ai servizi di assistenza e manutenzione di cui all'art. 6).

Il termine di inizio dell'appalto è posto a favore di Zètema e, pertanto, eventuali slittamenti dello stesso non faranno nascere alcun diritto di risarcimento o di indennizzo in capo all'Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà garantire la **piena realizzazione del progetto** offerto **entro il termine indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara**, fermo restando **che tale termine non potrà superare i 60 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla stipula del contratto o dall'avvio d'urgenza del servizio nelle more della stessa stipula.

5) CARATTERISTICHE E QUANTITATIVI DELLA FORNITURA

L'Appaltatore dovrà fornire a Zètema il sistema (software e hardware) nonché i supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita, conformemente a quanto offerto in sede di gara e fermo restando che sia il sistema che i supporti dovranno essere rispondenti alle caratteristiche inderogabili del progetto come descritte nel presente Capitolato. La fornitura include tutti gli accessori, quali cavi, alimentatori, caricabatterie, eccetera.

Tutti i suddetti prodotti oggetto di fornitura dovranno essere nuovi, a norma CE e corredati della relativa garanzia del produttore della durata di 36 mesi.

L'Appaltatore dovrà fornire i supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita nel numero indicato nell'offerta tecnica, che deve essere adeguato rispetto ai flussi di pubblico previsti e alle esigenze organizzative espresse nel punto 2) del presente Capitolato d'Oneri.

L'Appaltatore si impegna a fornire, senza che ciò comporti alcun costo aggiuntivo per Zètema rispetto al corrispettivo offerto in sede di gara, un maggior numero di supporti tecnologici, entro il limite del quinto, ove, successivamente all'avvio del progetto, il numero offerto in sede di gara non risultasse idoneo a garantire il flusso di pubblico atteso e/o la fruibilità della visita.

L'Appaltatore dovrà altresì fornire a Zètema, per tutta la durata dell'appalto, compreso nel corrispettivo complessivo offerto in sede di gara, i prodotti e i materiali necessari alla pulizia ed igienizzazione dei supporti tecnologici per la fruizione della visita. Il tipo di prodotto che verrà fornito e le sue modalità di utilizzo dovranno essere specificate in sede di offerta tecnica. Si fa presente che gli apparati dovranno essere igienizzati al termine di ogni spettacolo

6) SERVIZI DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE

Fermo restando che il sistema e tutti i prodotti forniti dovranno, come previsto nell'articolo precedente, essere corredati da garanzia per tutta la durata dell'appalto, l'Appaltatore deve prestare il servizio di assistenza e manutenzione sulle componenti software e hardware fornite e sui supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita.

Il servizio include l'assistenza e la manutenzione - teleassistenza e assistenza in loco - nonché il ripristino o la sostituzione delle componenti e degli apparecchi forniti che risultino non funzionanti. L'Appaltatore dovrà fornire l'assistenza e la manutenzione, conformemente alle modalità e tempistiche previste nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, fermo restando che dovrà garantire che Zètema abbia sempre a disposizione un numero di supporti funzionanti, tale da consentire l'accesso alla visita del volume di visitatori previsto nel punto 2) del presente Capitolato.

Il servizio di manutenzione dei supporti tecnologici e delle componenti necessari alla fruizione della visita include, nel caso in cui non sia possibile la loro riparazione, la sostituzione a spese dell'Appaltatore e pertanto senza alcun costo per la Società appaltante, degli apparati e componenti oggetto di fornitura che siano stati distrutti, smarriti o rubati, fino ad un numero complessivo minimo pari al 30% degli apparati forniti (completi delle relative componenti). Oltre il suddetto quantitativo, l'Appaltatore dovrà fornire a Zètema gli Apparati eventualmente richiesti, al prezzo unitario specificato nel dettaglio dei costi allegato all'offerta economica presentata in sede di gara.

Le segnalazioni relative ai malfunzionamenti saranno effettuate da Zètema a mezzo telefono e/o fax e/o e-mail al Responsabile dell'appalto nominato dall'Appaltatore secondo quanto previsto nel presente Capitolato.

7) SERVIZI DI FORMAZIONE

L'Appaltatore si impegna a garantire la formazione del personale che sarà impiegato nel progetto di valorizzazione.

La formazione dovrà essere reiterata in occasione di eventuali aggiornamenti e/o manutenzioni o nel caso di sostituzione del personale addetto.

8) MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le attività oggetto del presente appalto devono essere eseguite integralmente e a perfetta regola d'arte nel rigoroso rispetto dei termini, delle condizioni e delle modalità previsti nel presente Capitolato e/o nel Contratto, nonché ove compatibili e migliorativi per la Società Appaltante - gli impegni assunti dall'Appaltatore in sede di gara.

L'Appaltatore dovrà sviluppare il progetto proposto interfacciandosi costantemente con il Responsabile dell'appalto nominato da Zetema, nel rispetto del cronoprogramma presentato in sede di gara. Il Responsabile dell'appalto sarà altresì tramite con la Sovrintendenza di Roma Capitale per quanto riguarda i contenuti scientifici del progetto.

In ogni caso, le Parti possono concordare, in qualunque momento e per qualsiasi ragione, anche su richiesta della Sovrintendenza di Roma Capitale, specifiche modifiche nell'esecuzione delle attività contrattuali, rispetto a quanto sopra indicato, senza oneri aggiuntivi per la Società Appaltante.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni strategiche e operative relative all'esecuzione delle attività contrattuali che dovessero essere impartite dalla Società Appaltante e a dare immediata comunicazione a quest'ultima di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, ivi comprese le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa comunque coinvolta nell'esecuzione dell'appalto.

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore è comunque tenuto a fornire alla Società Appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati e gli atti che saranno da quest'ultima richiesti.

Nell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le norme e le prescrizioni tecniche, sanitarie, di igiene e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate nel corso di esecuzione dell'appalto. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le predette norme e prescrizioni, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto restano ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo di cui oltre. L'Appaltatore non potrà pertanto avanzare alcuna pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Società Appaltante, assumendosene ogni relativa alea.

In considerazione di quanto sopra, l'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenni la Società Appaltante, da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti, nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso della durata dell'appalto.

Il personale dell'Appaltatore potrà accedere ai luoghi oggetto dell'appalto nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere dell'Appaltatore stesso verificare preventivamente tali procedure.

Considerato che parte delle attività oggetto del presente appalto dovranno essere svolte presso il Museo dell'Ara Pacis, che continuerà ad essere aperto al pubblico, l'Appaltatore si impegna a svolgere tali attività senza interferire nella normale attività del Museo.

La Società Appaltante si riserva la facoltà di richiedere la sostituzione del personale addetto alle prestazioni dovute, che fosse motivatamente ritenuto dalla medesima non idoneo alla perfetta esecuzione dell'appalto. L'esercizio di tale facoltà e l'eventuale sostituzione del personale dell'Appaltatore non comportano alcun onere aggiuntivo rispetto al corrispettivo di cui oltre per la Società Appaltante.

In caso di richiesta di sostituzione di unità di personale deputate all'esecuzione del presente appalto, l'Appaltatore deve provvedere entro 3 (tre) giorni lavorativi dalla richiesta, integrando il Gruppo di Lavoro con soggetti dotati di esperienza e capacità almeno pari a quelle dei soggetti da sostituire, ferma restando la necessità di ottenere la preventiva autorizzazione scritta da parte della Società Appaltante.

Quanto sopra previsto, in tema di esperienza e capacità professionale nonché di autorizzazione preventiva della Società Appaltante, si applica anche nel caso di sostituzioni autonomamente proposte dall'Appaltatore.

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui oltre, tutti gli oneri ed i rischi relativi alla prestazione dei servizi oggetto dell'appalto, ivi compresi quelli relativi alle eventuali spese di trasporto, nonché di viaggio, missione, vitto e alloggio dei componenti del gruppo di lavoro.

9) APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Zètema sottoporrà all'approvazione della Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali di Roma Capitale, che ha la direzione scientifica del Progetto di Valorizzazione dell'Ara Pacis, il progetto presentato in sede di gara prima del suo sviluppo e il progetto esecutivo sviluppato dall'Appaltatore nella fase esecutiva dell'appalto.

Zètema, su richiesta della Sovrintendenza, nella fase esecutiva dell'appalto, potrà effettuare verifiche dello stato di avanzamento dei lavori e della qualità tecnico-scientifica del progetto.

Zètema, pertanto, potrà richiedere all'Appaltatore di apportare le modifiche che, a suo insindacabile giudizio, la Sovrintendenza ritenga necessarie e/o opportune.

In relazione a quanto sopra, l'Appaltatore si impegna ad apportare al progetto presentato in sede di gara e al progetto successivamente sviluppato le modifiche eventualmente richieste dalla Sovrintendenza, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per Zètema, rispetto a quanto offerto in sede di gara.

10) VERIFICA DELLA FORNITURA

Zètema, alla consegna del sistema e degli apparati da parte del Contraente, ne verificherà la conformità rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo o successivamente concordato tra le Parti.

Della suddetta verifica della fornitura sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

In caso di esito negativo della verifica, il Contraente si impegna ad effettuare i necessari adeguamenti entro un termine congruo a tal fine assegnato dalla Società appaltante.

In caso di esito negativo della seconda verifica, l'Appaltatore si impegna, entro il termine perentorio di 3 (tre) giorni decorrenti dalla data del relativo verbale, ad effettuare i necessari adeguamenti affinché la verifica sia ripetuta e positivamente superata, pena la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

11) RESPONSABILE DELL'APPALTO

L'Appaltatore dovrà nominare una persona qualificata quale Responsabile dell'Appalto, per assicurare che le attività oggetto dell'appalto siano svolte regolarmente ed in conformità agli impegni contrattuali assunti.

Fermo restando quanto sopra, il Responsabile dell'Appalto nominato dall'Appaltatore dovrà gestire i propri rapporti con Zètema attraverso il Referente dalla stessa nominato.

Fermo restando quanto previsto in materia manutenzione e tempistiche di intervento e risoluzione, il Responsabile dell'Appalto dovrà essere reperibile per la risoluzione immediata di eventuali problemi, tutti i giorni di spettacolo, nella fascia oraria compresa tra le ore 9:00 e le ore 24:00.

12) PROPRIETA' DEL PROGETTO E DEI PRODOTTI

Fermo restando la proprietà dei contenuti scientifici in capo alla Sovrintendenza di Roma Capitale, Zètema acquisirà, ai sensi della L. 633/41 e s.m.i., la proprietà esclusiva del Progetto di Valorizzazione ideato e realizzato dall'Appaltatore in esecuzione del presente appalto, nonché di tutti i suoi componenti, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i software eventualmente realizzati per il progetto stesso.

Zètema acquisirà la proprietà di tutti i componenti del progetto, inclusi i supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita, nonché gli eventuali ulteriori prodotti hardware.

L'Appaltatore, in relazione a quanto sopra, dovrà consegnare a Zètema, al momento della verifica con esito positivo, copia di tutta la documentazione relativa al progetto, ai suoi componenti e contenuti digitali, a tutti i prodotti e supporti tecnologici oggetto di fornitura. Al termine del contratto tale documentazione, comprensiva di quella relativa agli eventuali aggiornamenti, dovrà essere consegnata a Zètema in originale.

In relazione al progetto e a tutti i relativi componenti e contenuti digitali, anche considerati separatamente, Zètema potrà liberamente esercitare tutti i relativi diritti di proprietà intellettuale, inclusi i diritti di riprodurre, mantenere e modificare (anche avvalendosi di soggetti terzi) e/o cedere, per qualsiasi scopo e a qualsiasi titolo, senza necessità di alcuna autorizzazione e senza l'obbligo di pagamento di qualsivoglia corrispettivo o royalty.

Al termine della durata del Progetto di valorizzazione, Zètema trasferirà la proprietà di tutto quanto sopra alla Sovrintendenza.

13) DIRITTI E PRETESE DI TERZI

L'Appaltatore dichiara di essere titolare di ogni eventuale diritto di sfruttamento e di utilizzazione economica in relazione al progetto oggetto del presente contratto e di aver acquisito tutti i diritti eventualmente esistenti in relazione ai software, alle immagini, ai testi e alle musiche che ne fanno parte.

Zetema e Roma Capitale non rispondono del caso in cui l'Appaltatore, nell'esecuzione dell'appalto, utilizzi o abbia usato dispositivi, soluzioni tecniche od opere dell'ingegno di cui altri abbiano ottenuto la privativa, senza averne adeguata autorizzazione.

L'Appaltatore, nell'utilizzo degli strumenti informatici, deve rispettare quanto disposto dalla normativa comunitaria e nazionale sui diritti di tutela del software.

In relazione a quanto sopra, il Contraente dichiara di assumersi tutte le responsabilità per ogni eventuale pretesa vantata da terzi, manlevando Zètema e Roma Capitale da ogni e qualsiasi responsabilità, azione o ragione che dovesse derivare o essere esperita in relazione alla realizzazione o rappresentazione del progetto oggetto del presente

contratto per violazione dei diritti di proprietà intellettuale o violazione della normativa sul diritto d'autore o per qualsiasi altra violazione della normativa vigente.

Ciascuna parte si obbliga a dare immediato avviso all'altra di qualsiasi azione di rivendicazione o pretesa di terzi di cui sopra, della quale sia venuta a conoscenza.

L'appaltatore si impegna ad utilizzare il materiale di proprietà della Sovrintendenza unicamente per la realizzazione del progetto e a non divulgarlo o cederlo in tutto o in parte a terzi.

14) GARANZIE E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti che nei confronti di Zètema e dei terzi, inclusa Roma Capitale.

L'Appaltatore è responsabile dei danni a persone e/o cose derivanti dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili allo stesso o ai suoi dipendenti: pertanto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele all'uopo necessari, sollevando Zètema e Roma Capitale da qualsiasi responsabilità e da qualsiasi pretesa avanzata da terzi ed inerente l'espletamento del servizio.

L'Appaltatore dovrà eseguire il presente appalto facendo uso della massima diligenza.

L'Appaltatore si impegna a tenere indenni Zètema e Roma Capitale da qualsiasi pretesa che venisse avanzata da chiunque e a qualsiasi titolo in relazione ai servizi oggetti di affidamento.

L'Appaltatore assume l'obbligo di tenere indenne Zètema da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni, pretesi da qualsiasi persona, nonché da tutti i costi, spese e responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione relativa alla violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi diritto di esclusiva derivante dall'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto.

A tal fine l'Appaltatore dovrà consegnare a Zètema, prima della stipula del contratto, idonea polizza assicurativa a copertura di eventuali danni causati nell'esecuzione del servizio.

15) NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE

L'esecuzione delle attività e delle prestazioni oggetto del presente appalto è regolata, in via graduata:

- a) dalle clausole del Contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra le Parti;
- b) dalle disposizioni degli atti di gara (Avviso pubblico - Capitolato d'Oneri);
- c) dall'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara, ove la stessa non sia incompatibile con gli atti di gara;
- d) da tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, dalle disposizioni del codice civile e delle altre norme applicabili ai contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole contrattuali e dalle disposizioni sopra richiamate, fermo restando quanto disposto dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.

Le clausole del Contratto saranno automaticamente sostituite, modificate o abrogate per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che, in tal caso, l'Appaltatore rinuncia ora per allora a promuovere eventuali azioni volte all'incremento del corrispettivo pattuito ovvero ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o risolvere il rapporto contrattuale.

16) SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito, ove sia stato dichiarato in sede di gara, nei limiti e secondo le modalità previste nell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006.

17) CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

A fronte della piena e corretta esecuzione di tutto quanto previsto nel presente Capitolato d'Oneri, Zètema corrisponderà all'Appaltatore l'importo offerto in sede di gara.

Il suddetto corrispettivo offerto in sede di gara dovrà essere fatturato secondo la seguente tempistica e modalità:

- il 30% del corrispettivo potrà essere fatturato successivamente all'approvazione del Progetto esecutivo da parte di Zètema e della Sovrintendenza;
- il 60% del corrispettivo potrà essere fatturato successivamente all'inaugurazione dell'evento;
- il 10% del corrispettivo potrà essere fatturato al 31/12/2016.

Il corrispettivo dovuto in caso di rinnovi del contratto sarà parametrato all'offerta economica presentata in sede di gara e dovrà essere fatturato al termine di ciascun rinnovo.

Le fatture, da inviarsi con raccomandata A/R, via e-mail (all'indirizzo fornitori@zetema.it) o consegnate *brevi manu*, nel rispetto delle modalità e della cadenza sopra indicate, devono essere intestate a Zètema Progetto Cultura srl – P.I. 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma riportando i seguenti codici:

- CIG 6667287349
- procedimento GM14SO16001

Il pagamento delle fatture, detratte le eventuali penalità previste nel presente Capitolato, sarà effettuato entro 90 giorni d.f.f.m. dal loro ricevimento, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., mediante bonifico bancario da disporre presso l'istituto bancario e sul conto corrente indicati sulla fattura medesima.

Prima di effettuare il pagamento, ove ne ricorrano i presupposti, Zètema dovrà accertare presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia.

18) OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Aggiudicatario è tenuto in particolare:

- a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti.

- L'Aggiudicatario/Appaltatore dovrà poi dare tempestiva comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;
- b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'Art. 3 della legge n 136/2010;
- c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori-subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto. Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento l'assolvimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Aggiudicatario deve inserire nei contratti con i subappaltatori-subcontraenti fornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'Art. 3 della legge n 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.

19) VERIFICHE E CONTROLLI

Zètema, nel corso della durata dell'appalto, si riserva, con ampia ed insindacabile facoltà e senza che l'Appaltatore possa nulla eccepire, di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Capitolato e/o nel Contratto.

20) CAUZIONE DEFINITIVA

L'Aggiudicatario, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire a favore di Zètema, successivamente all'aggiudicazione e quale condizione per la stipula del contratto, una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo offerto in sede di gara.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 113 del D. Lgs. 163/06, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto della Società appaltante al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

La cauzione sarà svincolata al termine del contratto, verificato il completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e accertata la correttezza della gestione.

21) INADEMPIMENTI E PENALI

Le attività oggetto del presente Capitolato devono essere pienamente e correttamente eseguite nel rigoroso rispetto della tempistica e delle modalità previste nel Contratto e negli atti di gara.

Queste le possibili penali applicabili:

- per ogni giorno di ritardo nella consegna degli apparati o dei servizi rispetto alle tempistiche indicate nel presente Capitolato, non dipendente da Zètema, da forza maggiore, o da caso fortuito, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 100,00 (euro cento);

- per ogni giorno di ritardo nella prestazione del servizio di assistenza e manutenzione ed eventuale sostituzione degli apparati rispetto alle tempistiche indicate nell'offerta presentata in sede di gara e a quanto previsto nel presente Capitolato, non dipendente da Zètema, da forza maggiore, o da caso fortuito, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 50,00 (euro cinquanta);
- per ogni giorno di irreperibilità del Responsabile dell'appalto, ovvero del suo sostituto, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 50,00 (euro cinquanta/00);
- in caso di slittamento dell'apertura al pubblico del Progetto di Valorizzazione rispetto alla data presunta del 1° settembre 2016, non dipendente da Zètema o dalla Sovrintendenza Capitolina, da forza maggiore, o da caso fortuito, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 1.000,00 (euro mille);
- fermo restando quanto sopra, in caso di inadempimento ad una qualsiasi delle disposizioni di cui al presente Capitolato o nel caso di servizio reso in modo difforme rispetto a quanto previsto nel contratto stipulato tra Zètema e l'Appaltatore, negli atti di gara o nell'offerta tecnico-economica presentata in sede di gara, Zètema, per ciascuna contestazione, avrà la facoltà di applicare all'Appaltatore una penale fino ad € 1.000,00 (euro mille/00), il cui importo sarà calcolato ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante in base alla gravità dell'inadempimento.

Le suddette penali complessivamente intese potranno applicarsi fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale complessivo. Qualora il colpevole ritardo dell'Appaltatore ecceda il suddetto limite, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno dalla stessa subito.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che possono dar luogo all'applicazione delle penali saranno contestati da Zètema all'Appaltatore mediante e-mail e/o fax. In tal caso, l'Appaltatore avrà un termine di 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla data di ricezione delle contestazioni per trasmettere a Zètema, con le medesime modalità, le proprie controdeduzioni. Qualora tali giustificazioni non siano accoglibili ad insindacabile giudizio di Zètema, ovvero non vi sia stata risposta nel termine indicato, la Società stessa potrà applicare all'Appaltatore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento e per tutta la durata dello stesso.

Zètema potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui sopra con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione definitiva prodotta al momento della stipula del Contratto, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui sopra non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'Appaltatore prende atto che l'applicazione delle suddette penali non preclude il diritto di Zètema a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

22) RISOLUZIONE

Oltre ai casi espressamente previsti in altre parti del presente Capitolato, Zètema potrà risolvere di diritto il Contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, previa dichiarazione da comunicarsi all'Aggiudicatario con raccomandata a/r nei seguenti casi:

- a) accertato grave inadempimento degli obblighi e degli oneri assunti con il Contratto;

- b) accoglimento di una domanda o di un ricorso nei confronti o contro l'Appaltatore, ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che determini lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga nominato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'Appaltatore;
- c) cessazione o qualunque sospensione/interruzione unilaterale delle attività, anche se motivata dall'esistenza di controversie con Zètema;
- d) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto nel presente Capitolato ovvero cessione - totale o parziale, diretta o indiretta - del presente Contratto, oppure cessione non autorizzata dei crediti da quest'ultimo derivanti ovvero conferimento, in qualsiasi modo e forma, di procure all'incasso;
- e) mancata tempestiva comunicazione, da parte dell'Appaltatore, di eventi che possano comportare in astratto, o comportino in concreto, la perdita della capacità generale a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e delle altre norme che disciplinano tale capacità generale;
- f) perdita, in capo all'Appaltatore, della capacità generale a stipulare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e delle altre norme che stabiliscono forme di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- g) violazione del requisito di regolarità contributiva, fiscale e retributiva da parte dell'Appaltatore;
- h) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti da parte dell'Appaltatore;
- i) inadempimenti e/o ritardi reiterati, che comportino l'applicazione di penali per un ammontare complessivo superiore alla soglia del 10% dell'importo totale del Contratto.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso per giusta causa sarà inviata con raccomandata a/r. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione della relativa dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

Dalla data di efficacia della risoluzione o del recesso, l'Appaltatore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno a Zètema.

In caso di risoluzione o di recesso per giusta causa di Zètema, l'Appaltatore ha diritto ai corrispettivi relativi alle sole prestazioni eseguite a perfetta regola d'arte, secondo i corrispettivi e le modalità di fatturazione e pagamento previsti nel Capitolato e nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

23) CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società www.zetema.it L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune

misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "*Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati*", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito www.zetema.it, la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

24) ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, taluna delle prestazioni oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, Zètema potrà affidare ad altro soggetto senza alcuna formalità l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso addebitando all'Appaltatore gli eventuali maggiori costi.

25) CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del D. Lgs. n. 163/2006.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal Contratto, nei limiti di quanto stabilito dall'art. 117 del D. Lgs. n. 163/2006 e a condizione che Zètema accetti espressamente la cessione. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui sopra, Zètema avrà la facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, nonché di incamerare la cauzione o di applicare una penale, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno subito.

26) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

In caso di contestazioni in merito all'interpretazione, all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del Contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie.

Qualora le Parti non raggiungano un accordo bonario si stabilisce, sin da ora, la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Presidente e Amministratore Delegato
Albino Ruberti