CAPITOLATO D'ONERI

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE PRESENTI IN ALCUNE AREE MONUMENTALI ED ARCHEOLOGICHE SITE NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE

CIG 6824375467

Zètema progetto cultura

ART. 1
OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di potatura e abbattimento di alberature presenti in alcune aree monumentali ed archeologiche site nel territorio di Roma Capitale per la messa in sicurezza delle stesse, nonché la fornitura in opera di essenze arboree a compensazione paesaggistica delle alberature abbattute, comprensivo della manodopera, nonché dei materiali, dei mezzi necessari e dello smaltimento a discarica.

Più in particolare le prestazioni oggetto del presente appalto riguardano:

Potatura e abbattimento di alberature, da eseguirsi con mezzi meccanici elevatori idonei o, in siti di impianto non raggiungibili da alcun mezzo, attraverso operatori in tree-climbing (con la contemporanea presenza per ogni singolo intervento di due climbers che opereranno secondo la normativa vigente per i lavori in quota da eseguirsi con funi e vincoli).

Fornitura in opera di essenze arboree a compensazione paesaggistica, a seguito di abbattimenti di alberature, secondo le indicazioni del Dipartimento Tutela Ambientale Protezione Civile - Roma Capitale.

Gli interventi oggetto del presente appalto sono descritti e individuati nel Computo Metrico allegato (Allegato B), che quantifica un fabbisogno presunto di gara, e saranno finanziati con fondi appositamente erogati da Roma Capitale. L'esecuzione degli stessi avverrà, pertanto, su indicazione di Zètema, sulla base delle risorse economiche effettivamente messe a disposizione dall'Amministrazione comunale.

L'Appaltatore, pertanto, prende atto ed accetta che non tutti gli interventi descritti e individuati nel Computo Metrico (Allegato B) potrebbero essere richiesti nel corso della durata del rapporto contrattuale. L'Appaltatore, in tale ipotesi, s'impegna a realizzare le sole prestazioni effettivamente richieste da Zètema, senza pretendere alcun compenso, nemmeno a titolo risarcitorio o di indennizzo, per le prestazioni non richieste.

ART. 2
LUOGHI DELL'APPALTO

Le attività oggetto del presente appalto dovranno essere realizzate in alcune aree monumentali e archeologiche di Roma Capitale di seguito indicate:

Sito	indirizzo
Giardino delle Milizie - Mercati di Traiano e Museo dei Fori Imperiali	via IV Novembre, 94
Insula Volusiana	Via L. Petroselli, angolo via Vico Jugario
Giardino Caffarelli - Musei Capitolini	via di Villa Caffarelli (all'interno dei Musei Capitolini)

Sito	indirizzo
Area Sacra di Largo Argentina	Largo argentina
Trofei di Mario, Porta Magica e Monumento ai caduti dei Rioni Esquilino, Viminale e Macao della guerra 1915-1918	Piazza Vittorio Emanuele II (all'interno del giardino pubblico)
Monte Savello (area del Teatro Marcello)	piazza di Monte Savello (lungotevere dei Pierleoni angolo via del Foro Olitorio)
Sepolcro degli Scipioni	via di Porta San Sebastiano (cancello prima dell'ingresso al Parco degli Scipioni)
Cisterna delle Sette Sale	Via delle Terme di Traiano 5/b
Villa Osio (area archeologica)	all'interno della Villa
Museo di Roma in Trastevere	Piazza Sant'Egidio, 1/b
Mausoleo Ossario Garibaldino	Via Garibaldi
Circo Massimo (area archeologica)	Via del circo massimo
Porta Asinaria	P.zza di Porta San Giovanni
Villa Vecchia - Villa Pamphili	all'interno della Villa
Museo Pietro Canonica	Viale Pietro Canonica , 2 (Piazza di Siena)
Casina del Cardinal Bessarione	Via di Porta San Sebastiano, 8

L'Appaltatore prende atto ed accetta che, nel corso dell'appalto, potranno verificarsi variazioni, in aumento e in diminuzione, rispetto a quanto riportato nel Computo Metrico di cui al successivo art. 3, sia in termini quantitativi, che di tipologia di intervento.

L'Appaltatore prende atto ed accetta, altresì, che, nel corso del presente appalto, l'elenco delle aree sopra indicate potrà subire variazioni, in termini di nuovi inserimenti, cancellazione, sospensione e/o sostituzione di aree.

ART. 3
TIPOLOGIA E NUMERO DEGLI INTERVENTI

Il Computo Metrico (Allegato B), che quantifica un fabbisogno presunto di prestazioni da eseguire, descrive in modo dettagliato: i luoghi di esecuzione, la specie dell'essenza

arborea, l'identificazione dell'albero, la classe FRC, la tipologia di intervento, il codice tariffario di riferimento, l'unità di misura di riferimento e la relativa quantità.

Nel Computo Metrico è altresì contemplato il costo unitario degli interventi, calcolato sulla base dei prezzi desunti dalla "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio", al quale sarà applicato il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara per la determinazione del corrispettivo.

Nel caso di nuove voci di intervento richieste dalla Società appaltante, non contemplate nel Computo metrico (Allegato B), si applicherà la percentuale di sconto offerta dall'Appaltatore in sede di gara alla corrispondente voce contenuta nella "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio".

ART. 4
DURATA DELL'APPALTO

La durata del presente appalto decorre dalla stipula del contratto tra Zètema e l'Appaltatore, che presumibilmente avverrà il 1° novembre 2016 e durerà fino al 31 dicembre 2017.

Il termine di inizio dell'appalto è posto a favore di Zètema; pertanto, eventuali slittamenti dello stesso non faranno nascere alcun diritto di risarcimento o di indennizzo in capo all'Appaltatore quale conseguenza della riduzione della durata complessiva dell'appalto.

Art. 5
PRESCRIZIONI TECNICHE SPECIFICHE

Per ogni specie arborea si allega analisi visiva, foto e posizione geografica delle alberature (Allegato C), mentre solo per le potature sarà fornito all'Appaltatore successivamente alla stipula del contratto una relazione redatta da un tecnico agronomo.

Per quanto riguarda i lavori di potatura, l'Appaltatore dovrà eseguire gli interventi secondo quanto prescritto e indicato nella suddetta relazione. Più in generale le lavorazioni devono essere eseguite in modo da non compromettere le condizioni di vegetazione degli alberi, evitando di provocare perdita di vigoria, salute e solidità strutturale. I tagli delle potature non devono causare lesioni di dimensioni eccessive tali da facilitare l'inoculo di agenti patogeni come funghi e batteri.

Per ogni tipologia di intervento, l'asportazione del materiale di risulta deve avvenire al termine della giornata in cui il materiale di risulta stesso è stato prodotto. L'asportazione non può essere differita.

ART. 6
CRONOPROGRAMMA PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

L'Appaltatore dovrà eseguire gli interventi indicati da Zètema nel rispetto delle tempistiche che saranno concordate in apposito cronoprogramma.

Al momento della stipula del contratto, Zètema e l'Appaltatore dovranno concordare un cronoprogramma degli interventi, tra quelli riportati nel Computo Metrico (Allegato B), che dovranno essere improrogabilmente completati entro il 31 dicembre 2016. Zètema si riserva, in ogni caso, la facoltà di apportare successive modifiche e/o integrazioni al

suddetto cronoprogramma, qualora ricorrano particolari esigenze.

Le attività di cui al presente appalto possono essere svolte indicativamente dal lunedì al venerdì tra le 7.30 e le 18.00. L'Appaltatore potrà richiedere a Zètema, che si riserva di autorizzare o meno, di svolgere alcune attività di sabato.

Si fa presente inoltre che per consentire lo svolgimento del servizio, la maggior parte dei siti dovrà essere appositamente aperta dal personale di custodia di Zètema, pertanto non sarà possibile eseguire interventi in più di un sito in contemporanea. La suddetta limitazione non riguarderà i siti, di seguito elencati, in quanto sempre presidiati da personale di custodia *in loco;* sarà quindi possibile effettuare più interventi in contemporanea presso: Villa Osio – area archeologica; Villa Vecchia (Villa Pamphilj); Giardino delle Milizie - Mercati di Traiano e Museo dei Fori Imperiali; Museo di Roma in Trastevere.

Dopo la conclusione di ogni mese, l'Appaltatore riceverà da Zètema, un report degli interventi realizzati nel mese precedente, con indicazione per ciascun intervento del relativo costo (calcolato secondo quanto stabilito nel presente Capitolato d'Oneri) e dell'importo complessivo da fatturare. Tale report dovrà essere allegato alla relativa fattura.

ART. 7
OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore deve eseguire a perfetta regola d'arte le attività oggetto del presente appalto, nel rispetto dei tempi e delle modalità indicate nel presente Capitolato d'Oneri e nel Computo Metrico (Allegato B), nel Cronoprogramma concordato con Zètema ai sensi del precedente art. 6, nonché di quanto previsto nell'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara.

L'Appaltatore dovrà garantire il numero minimo di operai e/o squadre come indicati nella propria offerta tecnica presentata in sede di gara e comunque in numero tale da garantire la conclusione degli interventi richiesti entro la tempistica concordata nel Cronoprogramma.

L'Appaltatore deve nominare un Referente dell'Appalto e comunicarne il relativo nominativo, numero di cellulare e indirizzo e-mail al Responsabile dell'Appalto indicato da Zètema.

L'Appaltatore dovrà consegnare a Zètema tutta la documentazione sulla sicurezza richiesta dalla normativa vigente in materia. L'Appaltatore inoltre deve rispettare tutte le disposizioni previste dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

L'Appaltatore deve garantire che tutte le attrezzature, i materiali e i prodotti utilizzati siano rispondenti a quanto dallo stesso offerto in sede di gara e comunque a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia.

L'Appaltatore deve provvedere, a propria cura e spese, all'ottenimento di tutte le licenze e/o autorizzazioni eventualmente previste dalla normativa vigente in materia per l'esecuzione delle attività appaltate nonché all'ottenimento del permesso ZTL.

Saranno a carico dell'Appaltatore i costi e le pratiche amministrative necessari all'esecuzione del servizio oggetto dell'affidamento, inclusi quelli relativi all'occupazione di suolo pubblico e alla chiusura delle strade pubbliche, ogni qualvolta si renda necessario.

ART. 8
RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti, che nei confronti di Zètema e dei terzi.

L'Appaltatore, pertanto, deve predisporre ed attuare tutte le misure per assicurare la sicurezza delle persone e delle cose comunque interessate dalle attività appaltate ed è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

A tal fine, l'Appaltatore, prima della stipula del contratto, deve stipulare un'apposita polizza assicurativa, di durata pari a quella del presente appalto, per eventuali danni causati a persone o cose nello svolgimento delle attività appaltate in ragione della presente procedura. La polizza dovrà essere presentata a Zètema entro il termine indicato nella comunicazione di aggiudicazione definitiva.

ART. 9
PERSONALE IMPIEGATO

L'Appaltatore dovrà impiegare personale specializzato, idoneo e in numero sufficiente a garantire l'espletamento dei servizi a perfetta regola d'arte e secondo le modalità e le tempistiche previste negli atti di gara e nel cronoprogramma successivamente concordato con Zètema.

I lavori in quota dovranno essere eseguiti da personale in possesso di specifico attestato di formazione ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

In considerazione della natura e tipologia di prestazioni previste, si ritiene necessario che l'appaltatore disponga di almeno 4 tree climber.

Nell'espletamento dei servizi appaltati, l'Appaltatore dovrà applicare nei confronti dei propri dipendenti e/o collaboratori che saranno impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e dovrà adempiere ad ogni obbligo contributivo in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa.

L'Appaltatore solleva la Società appaltante da qualsiasi responsabilità derivante dal mancato rispetto, da parte dello stesso, di tutto quanto disposto nel presente articolo e nelle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia.

ART. 10
CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire in favore di Zètema e prima della stipula del contratto di appalto, una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) del valore contrattuale, come risultante dall'offerta economica presentata in sede di gara.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

ART. 11
CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, all'Appaltatore sarà riconosciuto un corrispettivo, a cadenza mensile, determinato applicando alle attività concretamente eseguite la percentuale di ribasso offerta in sede di gara sull'elenco prezzi unitari indicati nel Computo Metrico (Allegati B).

Nel caso di nuove voci di intervento richieste dalla Società appaltante all'Appaltatore sarà riconosciuto un corrispettivo determinato applicando la suddetta percentuale di sconto offerta in sede di gara alla corrispondente voce contenuta nella "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio".

Il ribasso offerto si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto e comprensivo di tutti i costi e gli oneri relativi all'esecuzione del servizio come descritto nel presente Capitolato e negli atti di gara.

Il corrispettivo dovuto verrà liquidato in favore dell'Appaltatore, a mezzo bonifico bancario, entro 90 giorni dalla data di presentazione delle relative fatture, che dovranno essere emesse mensilmente e alle quali dovrà essere allegato il corrispondente report delle attività concretamente eseguite nel mese di riferimento, come previsto al precedente art. 6.

Gli oneri per la sicurezza saranno quantificati di volta in volta sulla base delle prestazioni concretamente affidate.

Nel caso di variazioni in aumento delle prestazioni, le attività aggiuntive eseguite saranno anch'esse contabilizzate a misura ed il corrispettivo sarà determinato

applicando ai costi unitari indicati nel Computo metrico (Allegato B) il ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara.

Nel caso di nuove voci di intervento non contemplate nel Computo metrico (Allegato B), si applicherà la percentuale di sconto offerta dall'Appaltatore in sede di gara alla corrispondente voce contenuta nella "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio".

Nel caso in cui gli interventi programmati superino le giornate lavorative previste nel Computo metrico (Allegato B), non sarà riconosciuta all'Appaltatore alcuna variazione in aumento.

Le fatture, da inviarsi con raccomandata A/R, via e-mail o consegnate brevi manu, devono essere intestate a Zètema Progetto Cultura Srl – P.I. 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma e devono riportare i seguenti codici:

- **CIG 6824375467**
- **Procedimento GM30AA16002.**

Nel caso di applicazione di penali, si procederà alla compensazione delle somme dovute a tale titolo con quelle oggetto delle fatture.

Il pagamento delle fatture sarà effettuato mediante bonifico bancario da disporre presso l'istituto bancario e sul conto corrente indicati dall'Appaltatore sulle fatture medesime e dovrà recare l'indicazione del codice CIG nel rispetto delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

Prima di effettuare il pagamento, ove ne ricorrano i presupposti, Zètema dovrà accertare presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia.

ART. 12

OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Appaltatore è tenuto in particolare:

a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti. L'Appaltatore dovrà poi dare tempestiva comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;

b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'Art. 3 della legge n 136/2010;

c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori-subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto. Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento l'assorbimento da parte dell'Appaltatore

degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Appaltatore deve inserire nei contratti con i subappaltatori-subcontraenti fornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano a d assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'Art. 3 della legge n 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.

ART. 13
SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti e secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e purché la facoltà di ricorrervi sia stata dichiarata in sede di gara.

ART. 14
PENALI

Le attività oggetto del presente appalto devono essere pienamente e correttamente eseguite secondo le modalità e i tempi previsti nel presente Capitolato, nel Computo Metrico (Allegato B) e nel rigoroso rispetto della tempistica indicata nel cronoprogramma concordato con Zètema.

Si specifica che:

- nel caso in cui il singolo intervento non venga eseguito a perfetta regola d'arte o in modo conforme a quanto stabilito negli atti di gara, Zètema avrà la facoltà di applicare nei confronti dell'Appaltatore una penalità, variabile in relazione alla gravità, fino ad un massimo di euro 500,00 (cinquecento/00);
- per ogni giorno naturale di ritardo per l'asportazione del materiale di risulta, da effettuarsi al termine della giornata in cui il materiale di risulta stesso e' stato prodotto, come disposto al precedente art. 5, Zètema avrà e facoltà di applicare all'Appaltatore una penale pari ad Euro 50,00 (cinquanta/00);
- per ogni giorno naturale di ritardo nell'esecuzione di un intervento, rispetto a quanto previsto nel cronoprogramma, non dipendente da Zètema, da forza maggiore o caso fortuito, la Società appaltante avrà la facoltà di applicare all'Appaltatore una penale pari ad Euro 100,00 (cento/00);
- qualora venissero riscontrati evidenti segni di lesioni e danneggiamenti alle piante a seguito degli interventi, l'Appaltatore sarà obbligato alla sostituzione o ripristino della pianta oltre al pagamento di una penale pari al 20% del valore. In casi di danno irreparabile l'Appaltatore sarà soggetto a una penalità variabile in relazione alla gravità fino a un massimo di Euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Tutti gli inadempimenti che possono dar luogo all'applicazione di penali saranno contestati formalmente (via fax o e-mail) da Zètema all'Appaltatore, il quale potrà controdedurre entro 5 (cinque) giorni naturali a decorrere dal ricevimento della contestazione. Trascorso inutilmente tale termine o se la giustificazione addotta non venga ritenuta valida, Zètema potrà applicare le penali previste a proprio insindacabile giudizio.

La Società appaltante potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui sopra con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, trattenendo il relativo importo sul primo mandato di pagamento successivo all'addebito, ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione definitiva prodotta al momento della stipula del Contratto, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario. In tal caso, l'Appaltatore sarà obbligato a reintegrare la cauzione entro 10 giorni dalla comunicazione della Società appaltante dell'intervenuta escussione.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui sopra non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale. Le prestazioni eseguite a seguito di contestazione da parte della Società appaltante non daranno luogo ad alcun compenso, in quanto fornite a compensazione di prestazioni non effettuate ovvero effettuate in modo negligente e non a perfetta regola d'arte.

L'Appaltatore prende atto che l'applicazione delle suddette penali non preclude il diritto della Società appaltante a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

ART. 15
CAUSE DI RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà di Zètema di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento della sua esecuzione, mediante semplice preavviso da comunicare mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 c.c.. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni regolarmente effettuate e riconosciute dalla Società fino alla data della comunicazione del recesso, con espressa esclusione della possibilità di richiedere qualsivoglia compenso aggiuntivo a qualsiasi titolo.

Fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, Zètema potrà altresì risolvere di diritto il Contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con raccomandata a/r nei seguenti casi:

a) inadempimenti e/o ritardi reiterati, che comportino l'applicazione di penali per un valore superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale complessivo;

b) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto dall'art. 105 D.Lgs. 50/2016 o nel presente Capitolato ovvero cessione – totale o parziale, diretta o indiretta – del Contratto;

c) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti da parte dell'Appaltatore;

d) qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80, D.Lgs. 50/2016;

e) nel caso in cui sia stata escussa la garanzia definitiva di cui al precedente punto 15), in tutto o in parte, e l'Appaltatore non abbia provveduto a ricostituirla nel termine di 15 (quindici) giorni;

f) qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso per giusta causa deve essere inviata con raccomandata a/r o a mezzo PEC. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione della relativa dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

Dalla data di efficacia della risoluzione o del recesso, l'Appaltatore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Società appaltante.

In caso di risoluzione o di recesso per giusta causa della Società appaltante, l'Appaltatore ha diritto ai corrispettivi relativi alle sole prestazioni eseguite a perfetta regola d'arte, secondo i corrispettivi e le modalità di fatturazione e pagamento previsti nel Capitolato e nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

ART. 16

ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, Zètema potrà affidare ad altra ditta senza alcuna formalità l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso dall'Appaltatore con addebito dell'eventuale maggior costo e fermo restando il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ART. 17

CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del D.Lgs. n. 163/2006.

ART. 18

CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società *www.zetema.it* L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune

misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "*Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati*", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito *www.zetema.it*, la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.
L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

ART. 19

CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

In caso di contestazioni in merito all'interpretazione del Contratto, del presente Capitolato d'Oneri e/o degli altri atti di gara, nonché dell'offerta presentata in sede di gara ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del Contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie. Qualora le Parti non raggiungano un accordo bonario si stabilisce, sin da ora, la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Responsabile del Procedimento
Carla Piraino