

**CAPITOLATO D'ONERI  
(Allegato A)**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO  
QUADRO RELATIVO AI SERVIZI DI MOVIMENTAZIONE E TRASPORTO DI  
BENI CULTURALI MOBILI DI PREGIO, DI INTERESSE STORICO ARTISTICO  
E ARCHEOLOGICO.**

**CIG 711166184E**



Zètema Progetto Cultura s.r.l. a socio unico  
via A. Benigni, 59 - 00156 Roma  
tel. +39 06 82077.1  
fax +39 06 82077105  
[www.zetema.it](http://www.zetema.it)

Partita IVA - Codice Fiscale  
Registro Imprese di Roma  
n. 05625051007  
Capitale Sociale i.v. euro 2.822.250  
R.E.A. di Roma n. 911475



## **PREMESSA**

Zètema, nello svolgimento della propria attività, ha necessità di stipulare un Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50, avente ad oggetto i servizi di movimentazione e trasporto di beni culturali mobili di pregio, di interesse storico artistico e archeologico in manufatti materiali vari, da eseguire nei musei civici, nei siti archeologici, nei depositi e sul territorio di pertinenza della Soprintendenza Capitolina ai Beni Culturali.

Le movimentazioni saranno finalizzate allo spostamento di opere all'interno e/o all'esterno di musei, di depositi o di siti vari, al trasporto di opere, all'immagazzinamento, al riordino di reperti o manufatti di varia natura, al capovolgimento e/o sollevamento di reperti durante lavorazioni conservative, per allestimenti, o altro.

L'Appaltatore, pertanto, deve avere attestata esperienza nella movimentazione di opere d'arte di pregio, con manodopera altamente qualificata composta da operai specializzati e con mezzi necessari per svolgere a regola d'arte movimentazioni e trasporti di beni culturali di pregio, opere d'arte di interesse storico artistico e archeologico in materiali vari, manufatti artistici, principalmente reperti archeologici in materiale lapideo di grandi dimensioni anche di massa elevata, grandi porzioni di intonaci o di mosaici, manufatti ceramici, tele, tavole, manufatti lignei, opere di varia tipologia particolarmente fragili, singoli o contenuti in casse o cassette, su scaffali, o in cataste, ubicati in siti archeologici, musei o depositi.

I servizi non sono programmabili e pertanto saranno affidati di volta in volta da Zètema secondo le proprie necessità.

La presente procedura definisce la durata contrattuale, la tipologia e la modalità di esecuzione dei servizi, i costi unitari e il tetto massimo di spesa.

## **1) OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO**

Il presente accordo quadro ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di movimentazione e trasporto di beni culturali mobili di pregio, di interesse storico artistico e archeologico, ossia di manufatti in materiali vari, da eseguire in interno o in esterno nei Musei Civici, nei siti archeologici, nei depositi e sul territorio di pertinenza della Soprintendenza Capitolina ai Beni Culturali, da realizzarsi impiegando squadre specializzate e attrezzate secondo quanto indicato nel seguito del presente Capitolato.

Di seguito si specificano con maggiore dettaglio la tipologia di attività che rientrano nell'oggetto del presente accordo quadro:

- a) movimentazione;
- b) imballaggio morbido, secondo le specifiche riportate al punto 7);
- c) imballaggio rigido, secondo le specifiche riportate al punto 7);
- d) spostamento;
- e) posizionamento, montaggio o smontaggio;

- f) trasporto;
- g) disimballaggio;
- h) stoccaggio;
- i) immagazzinamento di opere d'arte, reperti e manufatti di varia natura per riordini, mostre, allestimenti di spazi museali o altro;
- j) capovolgimento e/o sollevamento di reperti e opere d'arte durante lavorazioni conservative, di monitoraggio e di documentazione;
- k) fornitura di casse in legno del tipo "semplice" aventi le caratteristiche indicate nel Capitolato d'Oneri, con eventuale successivo ritiro al termine della mostra o dell'esigenza specifica, ove richiesto da Zètema;
- l) noleggio di uno o più automezzi o autogru aventi le caratteristiche indicate nel presente Capitolato.

Il servizio prevede in taluni casi l'utilizzo di mezzo autogru e camion, con braccio telescopico, con operatore manovratore per la movimentazione di sculture, elementi architettonici etc. di grandi dimensioni. Tali mezzi dovranno essere conformi alle norme vigenti e muniti di tutte le certificazioni di legge.

Zètema potrà richiedere nello stesso giorno il servizio di una o più squadre di operai o anche uno o più automezzi aventi le caratteristiche indicate nel presente Capitolato d'Oneri, nonché l'espletamento dei servizi anche su diversi siti. La struttura organizzativa dell'Appaltatore, pertanto, deve essere tale da garantire anche l'effettuazione di più movimentazioni e trasporti simultaneamente, nel rispetto delle tempistiche d'intervento indicate nel presente Capitolato.

Il servizio andrà espletato nei tempi e nei modi indicati nel presente Capitolato d'Oneri.

Il presente Accordo quadro ha efficacia a decorrere dalla stipula del contratto tra Zètema e l'Appaltatore, che avverrà presumibilmente nel mese di luglio 2017, e durerà fino al 31 dicembre 2018, fatta salva la facoltà di Zètema, previa comunicazione da inviare all'Appaltatore prima della scadenza sopra indicata, di rinnovare il servizio per un massimo di ulteriori 12 mesi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Il termine di inizio dell'Accordo quadro è presunto ed è posto a favore della Società appaltante e, pertanto, eventuali slittamenti dello stesso non dipendenti dall'Appaltatore non comporteranno per quest'ultimo alcun diritto di risarcimento o di indennizzo.

In caso di mancato rinnovo del contratto oppure alla scadenza del contratto rinnovato, l'Appaltatore si impegna ad accettare un'eventuale richiesta di proroga tecnica dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per una durata massima di ulteriori 6 mesi e nei limiti dell'importo massimo di spesa indicato più avanti.

L'eventuale rinnovo e/o proroga tecnica dell'accordo quadro avverrà alle stesse condizioni offerte in sede di gara o a condizioni più favorevoli per la Stazione appaltante

## **2) IMPORTO MASSIMO DI SPESA**

Di seguito è indicato l'importo massimo di spesa previsto per l'accordo quadro, per l'eventuale rinnovo e per l'eventuale proroga tecnica:

Di seguito è indicato l'importo massimo di spesa previsto per l'accordo quadro, per l'eventuale rinnovo e per l'eventuale proroga tecnica:

- Euro 100.000,00 (euro centomila/00) oltre IVA, di cui Euro 2.984,40 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo presunto di durata contrattuale dal mese di luglio/agosto 2017 al 31 dicembre 2018;
- Euro 60.000,00 (euro sessantamila/00) oltre IVA, di cui Euro 1.989,60 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'eventuale rinnovo per un massimo di ulteriori 12 mesi ai sensi dell'art. 63, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016;
- Euro 30.000,00 (euro trentamila/00) oltre IVA, di cui Euro 994,60 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'eventuale proroga tecnica per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per una durata massima di ulteriori 6 (sei) mesi nelle more del perfezionamento della procedura di gara che sarà avviata per il nuovo affidamento del servizio.

L'Appaltatore prende atto ed accetta che gli importi massimi di spesa sopra indicati sono frutto di una stima e, pertanto, potrebbero non essere raggiunti nel corso della durata del rapporto contrattuale in quanto, in considerazione della natura e della tipologia delle prestazioni oggetto del presente accordo quadro, il numero di movimentazioni e trasporti che saranno effettivamente richiesti non è prevedibile e programmabile. In considerazione di quanto sopra, pertanto, il mancato raggiungimento di tali importi massimi non potrà far sorgere alcuna pretesa in capo all'Appaltatore, il quale non potrà richiedere a Zètema alcun compenso, nemmeno a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Analogamente si segnala che gli importi indicati per gli oneri della sicurezza sono frutto di una stima al fine di ottemperare a quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, ma che l'importo effettivo degli oneri per la sicurezza sarà quantificato di volta in volta nel singolo ordinativo, in relazione alla tipologia attività oggetto dello stesso e, pertanto, l'importo sopra indicato potrebbe anche non essere interamente speso.

## **3) MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

Fermo restando tutto quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, l'Appaltatore dovrà eseguire i servizi oggetto di affidamento pienamente e correttamente, con la massima cura e utilizzando mezzi, attrezzature e personale aventi le caratteristiche indicate nell'offerta presentata in sede di gara e fermi restando i requisiti minimi indicati

nel presente Capitolato, seguendo comunque le indicazioni che saranno fornite da Zètema in accordo con il responsabile della sede museale o del sito dove si svolgono le lavorazioni.

Si precisa che oltre a quanto sopra indicato, l'Aggiudicatario dovrà:

- a) coordinarsi nella programmazione e nelle modalità di esecuzione di tutti i servizi con un delegato di Zetema che supervisionerà e seguirà tutte le fasi delle lavorazioni;
- b) espletare il servizio in orari compatibili con le esigenze dei musei o dei diversi siti di pertinenza della Sovrintendenza Capitolina;
- c) comunicare a Zètema i nominativi di tutti i dipendenti che svolgeranno i servizi;
- d) proteggere, se richiesto, con materiali idonei le pavimentazioni lungo i tragitti da percorrere negli ambienti museali, nei siti istituzionali e palazzi storici, negli uffici etc. dove si svolgeranno le movimentazioni;
- e) se richiesto, sospendere i servizi e riprenderli dopo che restauratori o tecnici abbiano effettuato eventuali monitoraggi dello stato di conservazione, revisioni, documentazioni o altro sulle opere d'arte oggetto di movimentazione;
- f) fornire i propri addetti di adeguato abbigliamento ed idonea protezione delle parti corporee a diretto contatto con le opere o con parti di esse (come ad es. D.P.I. e utilizzo di guanti di cotone);
- g) provvedere a propria cura e spese allo smaltimento dei rifiuti, classificati e cerniti, provvedendo alla loro collocazione nei siti all'uopo destinati, in conformità delle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia e deve produrre la documentazione relativa al corretto smaltimento.
- h) provvedere, a propria cura e spese, all'ottenimento di tutte le licenze e/o autorizzazioni eventualmente previste dalla normativa vigente in materia per l'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto;
- i) provvedere a propria cura e spese alle procedure per il rilascio di eventuali autorizzazioni per il transito e la sosta nelle aree coinvolte, inclusa la zona ZTL.
- j) provvedere a propria cura e spese all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie in accordo con gli organi preposti qualora la Sovrintendenza Capitolina in casi residuali non fornisca l'occupazione del suolo pubblico.

#### **4) RESPONSABILE DELL'APPALTO**

L'Appaltatore dovrà nominare quale referente unico un Responsabile dell'appalto di comprovata esperienza, nella persona il cui curriculum sia stato presentato in sede di gara, che assuma la responsabilità del servizio nei confronti di Zètema e che coordini le operazioni da svolgere durante tutte le fasi dell'affidamento.

Il Responsabile dell'appalto dovrà avere almeno 10 (dieci) anni di esperienza nel settore della movimentazione e trasporto di beni culturali di pregio.

## **5) TEMPISTICHE DI ESECUZIONE E MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DELLE SINGOLE RICHIESTE**

I servizi di volta in volta richiesti da Zètema dovranno essere svolti nei giorni ed orari dalla stessa indicati.

La tempistica per effettuare i servizi richiesti è stabilita in 4 (quattro) giorni lavorativi dal momento della ricezione dell'ordine o della mail di richiesta oppure nel minor tempo eventualmente offerto in sede di gara.

Ove nella richiesta di intervento sia indicata la necessità di effettuare un sopralluogo congiunto, lo stesso dovrà essere effettuato entro 2 (due) giorni lavorativi dall'invio della mail di richiesta, secondo la disponibilità del Referente di Zètema. Entro 1 (uno) giorno lavorativo a decorrere dall'effettuazione del sopralluogo l'Appaltatore dovrà trasmettere a Zètema un report per mail che indichi le modalità di esecuzione del servizio concordate in sede di sopralluogo, in termini di squadre da impiegare, giornate di lavoro, eventuali macchinari, ecc.. Zètema, una volta accettato il suddetto report, emetterà il formale ordine per l'effettuazione del servizio.

Nel suddetto caso di effettuazione di sopralluogo congiunto, i servizi richiesti, da effettuarsi secondo le modalità risultanti dal sopralluogo, dovranno essere svolti entro 2 (due) giorni lavorativi dall'effettuazione del sopralluogo stesso.

In casi eccezionali Zètema potrà richiedere all'Appaltatore la riduzione dei suddetti tempi, senza che questo possa richiedere alcun costo aggiuntivo.

Fermo restando che le tempistiche per l'esecuzione dei servizi e dei sopralluoghi decorrono dalla semplice richiesta inviata via mail, una volta definita l'entità delle lavorazioni, Zètema, prima della loro effettuazione, invierà all'Appaltatore a mezzo e-mail, il relativo ordine, contenente la specifica del servizio richiesto, del giorno e del luogo di esecuzione, degli eventuali noleggi richiesti e del prezzo calcolato in base ai prezzi risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

Eventuali variazioni rispetto a quanto previsto nell'ordine dovranno essere preventivamente autorizzate da Zètema per iscritto. In mancanza di tale autorizzazione Zètema non potrà procedere al pagamento degli importi aggiuntivi non previsti nell'ordine.

Entro 3 (tre) giorni lavorativi a decorrere dal completamento di ciascuna attività, l'Appaltatore dovrà comunicare a Zètema a mezzo mail l'avvenuto completamento dell'attività affidata.

In casi eccezionali i servizi si potranno svolgere anche durante i giorni festivi o prefestivi o in orari specificatamente richiesti, senza che ciò comporti alcuna variazione del corrispettivo offerto in sede di gara. Resta inteso che Zètema farà tutto il possibile affinché le lavorazioni da svolgere nei suddetti giorni e orari siano ridotte al minimo.

## **6) CARATTERISTICHE DEL PERSONALE E DELLE SQUADRE E RELATIVE DOTAZIONI**

L'Appaltatore dovrà impiegare nell'esecuzione dei servizi oggetto di affidamento personale specializzato, avente le caratteristiche minime di seguito indicate, e in numero sufficiente al corretto espletamento dei servizi:

**6.1)** i caposquadra dovranno avere almeno 5 (cinque) anni di esperienza nel settore della movimentazione e trasporto di beni culturali di pregio;

**6.2)** gli operai dovranno avere almeno 2 (due) anni di esperienza nel settore della movimentazione e trasporto di beni culturali di pregio.

Ferma restando l'esperienza minima sopra indicata, l'Appaltatore, dovrà impiegare nell'esecuzione dei servizi il personale i cui curricula siano stati presentati in sede di gara. Ove taluna di tali risorse non sia disponibile l'Appaltatore la dovrà sostituire con altra avente le stesse caratteristiche professionali della risorsa da sostituire e dovrà preventivamente sottoporre il relativo curriculum vitae all'approvazione di Zètema.

Zètema richiederà all'Appaltatore l'esecuzione dei servizi, indicando di volta in volta, la tipologia di squadra da impiegare, che potrà essere composta da 2, 3, 4, 5 o 6 operai specializzati, a seconda delle esigenze concrete, rilevate, ove necessario, anche previa effettuazione di un sopralluogo congiunto. Ciascuna squadra dovrà avere al proprio interno un caposquadra il cui nominativo sarà comunicato a Zètema prima dell'inizio di ogni lavorazione.

Il costo delle squadre, come indicato nell'offerta economica presentata in sede di gara, si intende a giornata, per n. 8 ore lavorative o per mezza giornata, per 4 ore lavorative. Fermo restando quanto sopra e quanto previsto in altre parti del presente Capitolato le squadre di operai specializzati dovranno, compreso nel prezzo a giornata offerto in sede di gara:

- a) essere fornite di idoneo automezzo aziendale dotato di tutte le attrezzature necessarie;
- b) essere dotate delle attrezzature idonee che si rendono necessarie per le varie movimentazioni, come, a titolo esemplificativo e non esaustivo: paranchi e/o traspallets elettrici e idraulici manuali, pallets, tavolette saponate, scale, attrezzature per trasporto su scale, carrelli per casse con ruote girevoli, carrelli da trasporto con spalliera rivestiti con materiale ammortizzante, binde, bravette, elevatori elettrici e attrezzature varie per sollevamenti, ad esclusione di piattaforme aeree;
- c) essere dotate di attrezzi e materiali necessari per l'imballaggio morbido come ad esempio carta velina, pluriball, pluriball cartonato, Ethafoam, etc;
- d) essere dotate di attrezzi e materiali di piccola ferramenta, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, avvitatore elettrico, martelli, chiodi, ganci, viti, tasselli con carcano a vite, attaccaglie fisse, rigate o snodate, staffe etc..

## **7) CARATTERISTICHE DEGLI IMBALLAGGI**

Per eseguire i delicati processi di movimentazione e trasporto di opere d'arte di medie e grandi dimensioni, sopra indicati, l'Appaltatore dovrà utilizzare gli imballaggi ed accorgimenti di seguito indicati:

- a) imballaggio morbido: le opere d'arte dovranno essere adeguatamente protette con imballaggi morbidi (carta velina e pluriball o altro, fermati con nastro adesivo), dovranno essere trasportate con adeguate attrezzature e fermate, durante gli spostamenti, con idonei sistemi di bloccaggio e antioscillamento per assicurare la massima stabilità al fine di garantire la perfetta integrità dell'opera d'arte medesima. Il costo dei materiali di imballaggio morbido è incluso nel prezzo giornaliero della squadra incaricata delle movimentazioni;
- b) imballaggio rigido di opere d'arte: Zètema potrà richiedere all'Appaltatore la fornitura, con eventuale successivo ritiro al termine della mostra o dell'esigenza specifica, di casse "del tipo semplice" in legno, di dimensioni piccole, medie o grandi, secondo le specifiche riportate più avanti, al prezzo offerto in sede di gara. Le casse di tipo semplice dovranno essere in legno, in multistrato marino con rinforzi perimetrali e nervature in legno d'abete e verniciatura impermeabilizzante e ignifuga, con rivestimento interno con strati ammortizzanti (Ethafom, Poliuretano), questi ultimi scelti con densità e spessori calcolati in funzione delle misure e del peso dell'opera e con chiusura ermetica. Tutti i materiali che costituiscono la cassa dovranno essere ignifughi e non acidi.

Di seguito si riportano le misure delle tre tipologie di casse:

- cassa piccola - fino a cm 70 (misura maggiore per H, P, L);
- cassa media – oltre cm 70 e fino a cm 130 (misura maggiore per H, P, L);
- cassa grande - oltre cm 130 e fino a cm 250 (misura maggiore per H, P, L).

Fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, l'Appaltatore sarà responsabile per qualsivoglia danno o perdita occorsa durante le operazioni sulle opere per difetto, vizio o insufficienza di imballaggio.

## **8) CARATTERISTICHE DEI MEZZI A NOLEGGIO**

L'oggetto del presente accordo quadro include, ove necessario, il noleggio di mezzi per l'effettuazione delle movimentazioni e dei trasporti, aventi le caratteristiche di seguito indicate e al prezzo giornaliero offerto in sede di gara.

L'Appaltatore, pertanto, ove richiesto da Zètema, dovrà noleggiare alla Società appaltante uno o più automezzi o autogru con braccio telescopico, con operatore manovratore per la movimentazione di sculture, elementi architettonici in materiale lapideo o altra tipologia di manufatto, di grandi dimensioni.

Gli automezzi dovranno essere dotati di sospensioni pneumatiche, sponda caricatrice idraulica, sistemi e cinte di ancoraggio.

Gli automezzi dovranno essere conformi alle norme vigenti, muniti di tutte le certificazioni di legge e, se necessario, dei permessi necessari per la zona ZTL.

Di seguito si riportano le tipologie di automezzi che Zètema potrà richiedere all'Appaltatore:

- a) autogru con operatore manovratore a caldo, con braccio telescopico mt 40;
- b) autogru con operatore manovratore a caldo, con braccio telescopico mt 20;
- c) camion con braccio idraulico per il sollevamento di max 20 quintali (fuori dagli stabilizzatori), con operatore manovratore a caldo;
- d) furgone categoria almeno euro 5, dotato di permesso ZTL, con sponda idraulica, cassone di carico interno con le seguenti misure: lunghezza circa 4,50 mt, larghezza circa 2,00 mt, altezza circa 2,00 mt e portata almeno 12 quintali.

## **9) SOPRALLUOGHI**

Per ciascun servizio richiesto, l'Appaltatore dovrà effettuare un sopralluogo preventivo con un delegato di Zètema al fine di prendere visione del luogo, dei percorsi interni ed esterni da effettuare, e di tutte le condizioni logistiche, generali e particolari, nonché per verificare le lavorazioni da eseguire e constatare le dimensioni e lo stato di conservazione del manufatto o dei manufatti oggetto del servizio, per l'organizzazione delle fasi operative.

I sopralluoghi, che non comportano costi aggiuntivi per Zètema rispetto al costo giornaliero delle squadre che saranno impiegate nell'esecuzione del servizio, dovranno essere concordati ogni volta con un delegato di Zetema.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri sia organizzativi che economici relativi all'esecuzione dei sopralluoghi.

## **10) PERSONALE IMPIEGATO**

L'affidamento del servizio di cui al presente Capitolato non instaura in alcun modo un rapporto di lavoro tra Zètema ed il personale dell'Appaltatore addetto al servizio.

Tale personale, infatti, è alle esclusive dipendenze dell'Appaltatore e le sue prestazioni sono compiute sotto la responsabilità e a totale rischio dell'Appaltatore medesimo, che esercita il potere organizzativo e direttivo nei confronti dei lavoratori utilizzati nell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare ed applicare nei confronti dei propri dipendenti che saranno impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e adempiere ad ogni obbligo contributivo in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa, nonché attenersi agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

Qualsiasi variazione di tali oneri è a carico dell'Appaltatore, il quale non potrà rivalersi nei confronti di Zètema.

Nel caso in cui vengano accertate delle irregolarità relativamente al pagamento dei contributi assicurativi e/o previdenziali, nonché dei trattamenti economici del personale dipendente dall'Appaltatore, Zètema adotterà gli opportuni provvedimenti a garanzia dei crediti dei lavoratori impiegati e dei crediti contributivi degli enti previdenziali e/o assicurativi, con la facoltà di trattenere gli importi dovuti dalle fatture non ancora liquidate.

## **11) RESPONSABILITA' ED ASSICURAZIONI**

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti che nei confronti di Zètema e dei terzi.

L'Appaltatore, pertanto, deve predisporre ed attuare tutte le misure per garantire la sicurezza delle persone, dei luoghi e delle cose interessate dalle attività appaltate ed è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone, ai luoghi e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

L'Appaltatore, in relazione agli obblighi derivanti dal Contratto, solleva Zètema da qualsiasi responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose della Società stessa, dell'Appaltatore e/o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze, incidenti verificatisi in occasione dell'esecuzione dell'appalto. L'Appaltatore, pertanto, è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

A tal fine, ferme restando le assicurazioni obbligatorie per legge a favore dei dipendenti impiegati nel servizio e nelle attività oggetto del presente appalto, l'Appaltatore deve stipulare un'apposita polizza con primaria compagnia di assicurazioni, di durata pari a quella del presente appalto, per eventuali danni causati a persone o cose nello svolgimento delle attività appaltate in ragione della presente procedura. Tale polizza dovrà prevedere l'espressa rinuncia da parte della compagnia ad ogni azione di rivalsa nei confronti della Società appaltante, nonché, in deroga a quanto previsto dagli artt. 1892 e 1893 del codice civile, la rinuncia dell'assicuratore a qualsiasi riserva e/o eccezione nei confronti della Società appaltante, in caso di eventuali dichiarazioni inesatte e/o reticenti dell'Appaltatore.

La polizza dovrà essere presentata a Zètema prima della stipula del Contratto.

## **12) CORRISPETTIVO E PAGAMENTI**

Il corrispettivo complessivo spettante all'Appaltatore a fronte della piena e corretta esecuzione delle attività oggetto di affidamento, nei limiti degli importi massimi di spesa stabiliti nel presente Capitolato e fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà dato dalla somma dei corrispettivi relativi alle singole richieste di

servizio effettuate nel periodo di durata contrattuale, calcolati secondo gli importi offerti in sede di gara.

Eventuali spese aggiuntive rispetto a quanto previsto nel singolo ordinativo dovranno essere preventivamente comunicate a Zètema e da questa espressamente autorizzate per iscritto.

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta saranno computati in relazione ad ogni singolo ordinativo, in quanto l'importo complessivo di oneri per la sicurezza quantificato negli atti di gara è solamente un importo stimato, indicato in adempimento a quanto previsto dalla vigente normativa in materia. Trattandosi di accordo quadro, tale importo potrà anche non essere raggiunto, in quanto l'importo di oneri per la sicurezza effettivamente dovuto all'Appaltatore sarà calcolato nel corso dell'appalto in relazione alle concrete richieste di servizi.

L'Appaltatore, salvo diversa indicazione di Zètema, dovrà emettere fattura in relazione a ciascun ordinativo ricevuto, successivamente all'ultimazione delle attività nello stesso previste, previa comunicazione da parte del competente Responsabile dell'esecuzione di Zètema della verifica con esito positivo delle attività realizzate.

Il pagamento delle fatture sarà effettuato da Zètema entro 90 giorni dal loro ricevimento, mediante bonifico bancario presso l'istituto bancario e sul conto corrente dedicato indicati in fattura.

Nel caso di applicazione di eventuali penali, si procederà alla compensazione delle somme dovute a titolo di penale con quelle oggetto di liquidazione.

Le fatture, da inviarsi con raccomandata A/R o via e-mail all'indirizzo fornitori@zetema.it oppure consegnate brevi manu, dovranno essere intestate a Zètema Progetto Cultura Srl – P. IVA 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma ed indicare i seguenti codici:

- ❖ Procedimento: come indicato nel relativo ordine di acquisto;
- ❖ CIG 711166184E.

Prima di effettuare il pagamento, ove ne ricorrano i presupposti, Zètema dovrà accertare presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia.

### **13) OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Aggiudicatario è tenuto in particolare:

- a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti. L'Appaltatore dovrà poi dare tempestiva comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;

b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della legge n.136/2010;

c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori - subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.

Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento, l'assolvimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Aggiudicatario deve inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subfornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.

#### **14) PENALI**

Le attività oggetto del presente accordo quadro devono essere pienamente e correttamente eseguite nel rigoroso rispetto della tempistica e delle modalità previste nel presente Capitolato e nella singola richiesta/ordine, fermo restando, ove migliorativo per Zètema, quanto previsto nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

In difetto, si applicheranno le penali previste nel presente articolo e determinate come segue:

- a) per ogni giorno naturale di ritardo nell'esecuzione dei sopralluoghi eventualmente necessari all'espletamento dei servizi, rispetto alle tempistiche indicate nel punto 5) del Capitolato d'Oneri o rispetto ai tempi eventualmente concordati con Zètema oppure, ove migliorativa per Zètema, rispetto ai tempi indicati nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, sarà applicata una penale pari ad Euro 200,00 (euro duecento/00);
- b) per ogni giorno naturale di ritardo nell'esecuzione dei servizi oggetto di affidamento rispetto alle tempistiche indicate nel punto 5) del Capitolato d'Oneri o rispetto ai tempi eventualmente concordati con Zètema oppure, ove migliorativa per Zètema, rispetto ai tempi indicati nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, sarà applicata una penale pari al 10% (dieci per cento) del valore della singola richiesta/ordine;
- c) per ogni giorno di assenza o irreperibilità del Responsabile dell'appalto, ovvero del suo sostituto, la Società appaltante avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale pari ad Euro 200,00 (duecento/00);
- d) fermo restando quanto sopra, l'Appaltatore se non ottempera – per cause non dipendenti da Zètema ovvero da forza maggiore o caso fortuito – alle prescrizioni contrattuali, sarà soggetto – per ogni singola inadempienza - a una penalità, fino a un massimo di Euro 5.000,00 (cinquemila/00), il cui importo sarà calcolato da Zètema in base alla gravità dell'inadempimento.

Le prestazioni eseguite a seguito di contestazione da parte della Società appaltante non daranno luogo ad alcun compenso, in quanto fornite a compensazione di prestazioni non effettuate ovvero effettuate in modo negligente e non a perfetta regola d'arte.

Le suddette penali complessivamente intese potranno applicarsi fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) dell'importo massimo di spesa. Qualora l'importo complessivo delle penali ecceda il suddetto limite, la Società appaltante avrà l'insindacabile facoltà di

dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno dalla stessa subito.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che possono dar luogo all'applicazione delle penali devono essere contestati dalla Società appaltante all'Appaltatore mediante e-mail e/o fax. In tal caso, l'Appaltatore deve comunicare, con le medesime modalità, le proprie deduzioni alla Società appaltante nel termine massimo di 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione delle contestazioni. Qualora tali deduzioni non siano accoglibili ad insindacabile giudizio della Società appaltante ovvero non vi sia stata risposta nel termine indicato, la Società stessa potrà applicare all'Appaltatore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento e per tutta la durata dello stesso.

La Società appaltante potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui sopra con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione definitiva prodotta al momento della stipula del Contratto, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

In caso di escussione della cauzione definitiva prestata, l'Appaltatore deve provvedere alla sua completa reintegrazione entro e non oltre il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Società appaltante.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'Appaltatore prende atto che l'applicazione delle suddette penali non preclude il diritto della Società appaltante a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

## **15) SUBAPPALTO**

Considerata la delicatezza dei servizi oggetto di affidamento, il subappalto è ammesso secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 unicamente per i noleggi di cui al punto 8) del presente Capitolato.

## **16) CAUZIONE DEFINITIVA**

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire a favore di Zètema, una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo massimo di spesa previsto per il periodo fino al 31/12/2018. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

## **17) RISOLUZIONE E RECESSO**

Ferma restando la facoltà di recesso da parte di Zètema, legata all'eventuale mancato affidamento da parte di Roma Capitale dei servizi relativi alla seconda fase della mostra, così come stabilito nell'art. 1 del presente Capitolato d'Oneri, è facoltà di Zètema di recedere unilateralmente dal contratto di appalto in qualsiasi momento della sua esecuzione, mediante semplice preavviso da comunicare mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 c.c.. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni regolarmente effettuate e riconosciute dalla Società appaltante fino alla data della comunicazione del recesso, con espressa esclusione della possibilità di richiedere qualsivoglia compenso aggiuntivo a qualsiasi titolo.

Zètema, inoltre, fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato, si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito, nei seguenti casi:

- a) accertato grave inadempimento degli obblighi e degli oneri assunti con il Contratto ovvero accertato e reiterato inadempimento, anche non grave, dei suddetti obblighi ed oneri;
- b) qualora l'Appaltatore venga dichiarato fallito, ovvero sia sottoposto a procedure concorsuali, o assoggettato ad amministrazione controllata o concordato preventivo, ovvero a seguito di cancellazione dalla Camera di Commercio;
- c) cessazione o qualunque sospensione/interruzione unilaterale delle attività, anche se motivata dall'esistenza di controversie con la Società appaltante;
- d) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto nel presente Capitolato ovvero cessione - totale o parziale, diretta o indiretta - del presente Contratto, oppure cessione non autorizzata dei crediti da quest'ultimo derivanti ovvero conferimento, in qualsiasi modo e forma, di procure all'incasso;
- e) mancata completa reintegrazione della cauzione definitiva eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Società appaltante;
- f) qualora l'Appaltatore incorra in una delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- g) mancato rispetto nei confronti dei propri dipendenti delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva;
- h) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti da parte dell'Appaltatore;
- i) inadempimenti e/o ritardi reiterati, che comportino l'applicazione di penali per un ammontare complessivo superiore alla soglia del 10% dell'importo totale del Contratto.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso sarà inviata con raccomandata a/r. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione della relativa dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

Dalla data di efficacia della risoluzione o del recesso, l'Appaltatore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Società appaltante.

In caso di risoluzione o di recesso per giusta causa della Società appaltante, l'Appaltatore ha diritto ai corrispettivi relativi alle sole prestazioni eseguite a perfetta regola d'arte, secondo i corrispettivi e le modalità di fatturazione e pagamento previsti nel Capitolato e nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

In caso di risoluzione del Contratto, Zètema si riserva la facoltà di richiedere il risarcimento dei danni subiti a causa dell'interruzione del servizio, nonché di rivalersi sull'importo della cauzione definitiva prestata.

#### **18) CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI**

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal Contratto, nei limiti di quanto stabilito dal suddetto art. 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

#### **19) CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO**

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società [www.zetema.it](http://www.zetema.it) L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "*Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati*", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito [www.zetema.it](http://www.zetema.it), la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

## **20) ESECUZIONE IN DANNO**

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto di affidamento con le modalità ed entro i termini previsti nel presente capitolato, nel contratto e nell'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara, la Società appaltante, previa applicazione delle penali previste dal presente capitolato e decorsi infruttuosamente 10 (dieci) giorni dall'applicazione delle stesse - potrà affidare ad altra ditta - senza alcuna formalità - l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso dall'Appaltatore al quale sarà addebitato il relativo maggior costo.

## **21) NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE**

L'esecuzione delle attività e delle prestazioni oggetto del presente appalto è regolata, in via graduata:

- a) dalle clausole del Contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra le Parti;
- b) dalle disposizioni degli Atti di gara (Capitolato d'Oneri e Lettera d'invito a gara);
- c) da quanto previsto nell'Offerta tecnico-economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;
- d) dalle disposizioni del codice civile e delle altre norme applicabili ai contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole contrattuali e dalle disposizioni sopra richiamate, ferme restando, in quanto compatibili, le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Le clausole del Contratto saranno automaticamente sostituite, modificate o abrogate per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che, in tal caso, l'Appaltatore rinuncia ora per allora a promuovere eventuali azioni volte all'incremento del corrispettivo pattuito ovvero ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o risolvere il rapporto contrattuale.

## **22) SPESE CONTRATTUALI ED ONERI FISCALI**

Le spese contrattuali e gli oneri fiscali, comprese le imposte di bollo, sono integralmente poste a carico dell'Aggiudicatario, ad eccezione di quanto, per legge, fa carico alla Società Appaltante.

In caso d'uso, al contratto dovrà essere applicata l'imposta di registro, con ogni relativo onere a carico dell'Appaltatore.

### **23) CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE**

In caso di controversie in merito all'interpretazione del Contratto, del presente Capitolato d'Oneri, nonché dell'offerta presentata in sede di gara ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del Contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie.

Qualora le Parti non raggiungano un accordo, si stabilisce sin d'ora la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Responsabile del Procedimento  
Sabina Marchi

---

Per Accettazione

---