

CAPITOLATO D'ONERI

(Allegato A)

**PROCEDURA APERTA PER L'IDEAZIONE E LA REALIZZAZIONE
DI UN PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DELL'AREA
ARCHEOLOGICA DEL CIRCO MASSIMO, CON L'IMPIEGO DI
TECNOLOGIE DI REALTÀ AUMENTATA E REALTÀ VIRTUALE**

CIG 7110529228

1) PREMESSA

Al fine di ampliare la qualità e la diversificazione dell'offerta culturale, l'Amministrazione Capitolina ha ritenuto opportuno avviare progetti di valorizzazione del patrimonio archeologico di Roma basati sull'applicazione di nuove tecnologie alla fruizione dei beni. In particolare, a partire dal 2014, la Sovrintendenza, in collaborazione con Zètema, ha avviato i progetti di valorizzazione dei Fori Imperiali : "Viaggio nel Foro di Augusto" e "Viaggio nel Foro di Cesare", mirati a favorire e diffondere la conoscenza dell'area dei Fori presso un vastissimo pubblico, attraverso forme innovative di fruizione multimediale a realtà aumentata. Successivamente, nel 2016, è stato realizzato il progetto "L'Ara com'era", a realtà aumentata e virtuale con la ricostruzione dell'Ara a colori.

Tali progetti hanno riscontrato un importante afflusso di visitatori e un grande apprezzamento da parte del pubblico, che ha determinato l'opportunità di estendere i progetti di tecnologia applicata ai beni culturali ad ulteriori beni archeologici di elevato interesse storico, come l'area archeologica del Circo Massimo, come previsto dal vigente Contratto di Servizio tra Roma Capitale e Zètema, con scadenza 31 dicembre 2019. A seguito delle valutazioni tecnico-scientifiche condotte dagli uffici competenti, si è ritenuto dunque di poter avviare un nuovo progetto multimediale di valorizzazione presso l'area archeologica del Circo Massimo, monumento che si presta particolarmente alla restituzione delle caratteristiche formali originali mediante utilizzo della realtà aumentata e della realtà virtuale, di cui ogni visitatore potrà fruire individualmente grazie a supporti tecnologici (audio e video).

Per l'attuazione di tale progetto Roma Capitale, con Contratto di servizi stipulato con Zètema per il periodo 1° aprile 2017 – 31 dicembre 2019, ha incaricato quest'ultima di individuare possibili soluzioni che, attraverso l'ausilio di tecnologia a realtà aumentate e virtuale, consentano l'approfondimento della conoscenza dell'area, della sua storia e del suo utilizzo nei secoli, sviluppando, in tutto o in parte i temi e contenuti descritti nel successivo art. 3). Il progetto di valorizzazione del Circo Massimo si collegherà al prossimo Contratto di affidamento di servizi fino al totale di un anno, in modo da consentire l'ammortamento delle relative spese di start-up previste per tre anni a decorrere 1° gennaio 2018, data presunta di apertura al pubblico, e rendere così effettivo l'autofinanziamento del Progetto.

Il pubblico potrà assistere all'evento didattico all'interno dell'area Archeologica del Circo Massimo, in orario diurno, pagando un biglietto d'ingresso che includerà il noleggio dei supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita.

2) CONTESTO DI RIFERIMENTO – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'EVENTO

Con il presente appalto Zètema intende selezionare un progetto di valorizzazione dell'area archeologica Circo Massimo, cosiddetto "chiavi in mano", che, nel rispetto dei contenuti delineati nel successivo art. 3, abbia le caratteristiche indicate in premessa e nel seguito del presente Capitolato e che sia adeguato e coerente rispetto alle modalità di svolgimento dell'evento descritte nel seguito del presente paragrafo.

Il Circo Massimo sarà aperto tutti i giorni, dal martedì alla domenica, esclusi 25 dicembre, 1° gennaio e 1° maggio. Il progetto deve prevedere una visita virtuale multimediale a realtà aumentata e virtuale, immersiva, multisensoriale della durata di circa 45 minuti.

Fermo restando quanto sopra, l'accesso dei visitatori dovrà essere a fruizione individuale fino all'esaurimento dei device disponibili con la possibilità di pre-vendita online sulla piattaforma di vendita web di Zètema. Ovviamente per tutte le vendite web saranno predisposte delle fasce orarie e la prevendita dovrà vincolare la disponibilità dei device preventuti. L'exhibit, pertanto, dovrà garantire il turnover dei visitatori nel rispetto dell'esigenze di visita e del numero di device a disposizione, garantendo sempre un numero di device disponibili per nuovi visitatori. A titolo esemplificativo, l'offerta tecnica dovrà proporre una soluzione che eviti che i visitatori possano restare all'interno dell'area visionando continuamente contenuti già visti, affollando così l'area e riducendo i numero di device disponibili in biglietteria.

Il Progetto predisposto dovrà essere adeguato alle modalità di svolgimento sopra descritte e dovrà anche tenere conto dei seguenti aspetti organizzativi e di gestione. In particolare, il Circo Massimo sarà aperto al pubblico per il periodo che va dal 16 Settembre al 31 Marzo dalle 10.00-17.00 e nel periodo che va dal 15 Aprile al 15 Settembre dalle 9.30-19.00 (ultimo ingresso un'ora prima della chiusura).

Zètema gestirà i servizi di accoglienza e assistenza alla visita, nonché di biglietteria necessari alla gestione del progetto. Tali servizi saranno svolti con n. 1-2 postazioni di biglietteria/accoglienza, n. 4 postazioni di assistenza al pubblico. Al termine di ciascuna visita il personale provvederà al ritiro dei dispositivi consegnati al pubblico per la fruizione della visita, alla loro igienizzazione e alla messa in carica su opportuni rack forniti dall'Appaltatore.

Zètema potrà in qualunque momento variare gli orari e le modalità di gestione del progetto sopra indicati.

3) CONTENUTI DEL PROGETTO: TEMI DA SVILUPPARE

Di seguito si riportano i contenuti che dovrà avere il progetto, sviluppando uno o più tra i temi descritti nel presente articolo.

Attraverso il racconto storico ed archeologico si potranno ricostruire alcuni importanti temi legati alla storia dell'edificio ed ai suoi sviluppi nel tempo. Molteplici sono i temi e gli spunti che si possono offrire, a partire dal racconto della storia delle origini di Roma (il ratto delle Sabine) che avvenne proprio in concomitanza dei giochi (Consualia) istituiti da Romolo nella Valle Murcia, la valle del Circo. Le manifestazioni che nel tempo si svolgono sono svariate, dalle processioni trionfali ai giochi (ludi) con corse di cavalli, cacce con belve e combattimenti tra gladiatori.

Durante il percorso di visita il visitatore potrà vedere ricostruiti alcuni punti del circo e/o l'intero complesso. In particolare si potrà sviluppare la ricostruzione dell'emiciclo, dell'arco di Tito, dell'intero prospetto interno del circo, con gli spalti e la spina centrale su cui si ergevano gli obelischi egizi. Le corse, poi, offrono l'opportunità di approfondire i vari aspetti legati alla vita quotidiana del romano nel circo (i locali esterni attualmente esistenti

erano utilizzati ad uso commerciale) ma anche sulle squadre, gli aurighi, i cavalli, temi che si possono sviluppare anche con l'ausilio di filmati tratti dai più famosi film dedicati all'argomento, come ad esempio "Ben Hur".

Anche la fase moderna del circo potrà essere sviluppata con l'ausilio di filmati (Istituto Luce, etc.) dato che alla fine degli anni '30 l'area fu occupata dalle installazioni per le mostre del partito Nazionale Fascista e utilizzata per le parate, mentre in seguito e fino ad oggi l'area è utilizzata per le grandi manifestazioni e per concerti.

Di seguito si riportano sinteticamente alcuni spunti da poter approfondire:

- LA STORIA E LA TOPOGRAFIA;
- IL CIRCO E LE SUE PARTI (la spina, gli altari ed i templi, il Pulvinar, gli spalti, gli stalli di partenza, i locali interni);
- LE MANIFESTAZIONI (i ludi, le corse, le processioni trionfali, i giochi gladiatori, le cacce);
- UNA GIORNATA AL CIRCO;
- LE CORSE (le modalità, le squadre, i cavalli e gli aurighi);
- GLI SCRITTORI ED IL CIRCO (scrittori latini, Ovidio, Giovenale, Marziale, etc.);
- GLI OBELISCHI (dall'Egitto a Roma);
- LE ACQUE DEL CIRCO (l'acqua mariana, le mole ed i mulini);
- IL CIRCO IN ETÀ MODERNA (gazometro, le mostre e le parate del PNF, i grandi concerti ed i grandi eventi);
- IL CINEMA ED IL CIRCO.

Successivamente all'aggiudicazione della procedura, la Sovrintendenza Capitolina, che ha la direzione scientifica del Progetto, fornirà all'Appaltatore, che li dovrà sviluppare, i materiali scientifici necessari alla realizzazione del progetto (ad es. bibliografia, foto ove presenti, ecc.). Il Progetto dovrà poi essere approvato dalla stessa Sovrintendenza.

Quanto specificato nel presente punto e nei precedenti punti 1) e 2) deve essere tenuto presente nella predisposizione dell'offerta tecnica che dovrà essere coerente ed adeguata rispetto ai contenuti minimi del progetto e alle modalità esecutive ed organizzative dell'evento come descritte nel presente Capitolato d'Oneri.

4) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha ad oggetto l'ideazione, la realizzazione e lo sviluppo di un progetto di valorizzazione dell'area archeologica del Circo Massimo che, partendo da uno o più temi tra quelli proposti dalla Sovrintendenza di Roma Capitale ed indicati nel precedente art. 3), deve rendere possibile una visita immersiva del Circo Massimo nel rispetto delle indicazioni scientifiche che saranno fornite all'Aggiudicatario dalla Sovrintendenza.

Il progetto deve prevedere una visita che si sviluppi all'interno dell'area denominata "Percorsi", come evidenziata nella Planimetria dell'area (Allegato B), lungo un percorso

che potrebbe seguire i pannelli didattici elaborati dalla Soprintendenza, e che deve prevedere e realizzare altresì un'area di fruizione a realtà virtuale per i visitatori. La collocazione dei pannelli e l'ubicazione dell'area di fruizione di un'esperienza di realtà virtuale sono evidenziati nelle planimetrie allegate (Allegati B e C).

Gli studi della Soprintendenza di Roma Capitale sui temi da sviluppare saranno messi a disposizione dell'Aggiudicatario della procedura.

Il Progetto deve prevedere l'impiego di tecnologie di realtà aumentata e realtà virtuale, di cui ogni visitatore potrà fruire individualmente grazie all'utilizzo di supporti tecnologici (video e audio in 5 lingue) per vivere un'esperienza di visita a realtà aumentata e realtà virtuale, ottenendo quindi una migliore comprensione dell'area archeologica e della sua storia e un'esperienza di visita coinvolgente e innovativa.

Fermo restando quanto sopra, l'oggetto dell'appalto include, compreso nel prezzo offerto in sede di gara, l'esecuzione di tutti i servizi, le forniture e le attività necessari alla piena e corretta realizzazione del Progetto offerto in sede di gara e più in particolare:

- 1) la fornitura di tutti i contenuti multimediali (audio e video) e dei testi necessari alla realizzazione del progetto offerto in sede di gara. I testi destinati all'ascolto, saranno elaborati in collaborazione con la Soprintendenza, che fornirà tutte le necessarie indicazioni e informazioni. Sono pertanto inclusi nell'oggetto dell'appalto anche l'adattamento dei testi all'ascolto, la voce narrante, la registrazione del primo canale di lingua (in italiano), la traduzione e registrazione degli ulteriori 4 canali di lingua (inglese, francese, tedesco e spagnolo), la regia e la direzione artistica, nonché la selezione delle musiche e l'acquisto di tutti i diritti necessari. La direzione scientifica degli elaborati rimarrà in capo alla Soprintendenza di Roma Capitale, che dovrà comunque approvare tutte le parti del progetto;
- 2) lo sviluppo e la fornitura del software offerto in sede di gara;
- 3) la fornitura e l'installazione a regola d'arte di tutto il sistema fornito;
- 4) la fornitura a Zètema dei supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita (anche detti più semplicemente "device"), aventi le caratteristiche indicate in sede di gara e ferme restando le caratteristiche minime indicate nell'art. 6) del presente Capitolato. L'Appaltatore dovrà fornire i device in un numero minimo di 300 (trecento). La fornitura è comprensiva dei relativi servizi di trasporto, consegna ed eventuale installazione presso il luogo che sarà indicato dalla Società appaltante e che sarà ubicato nel Comune di Roma, inclusa la zona ZTL;
- 5) la fornitura e installazione degli apparati di ricarica (tipo rack), in numero sufficiente a ricaricare anche simultaneamente tutti i device forniti, con allaccio a regola d'arte all'impianto elettrico esistente all'interno dei locali di biglietteria che saranno realizzati da Zètema;
- 6) la formazione del personale che sarà dedicato alla gestione del Progetto di Valorizzazione;
- 7) la prestazione del servizio di assistenza e manutenzione sull'intero sistema hardware e software, inclusi i device e i sistemi di ricarica, per tutta la durata

dell'appalto incluso l'eventuale rinnovo;

- 8) la fornitura, comprensiva di consegna a Zètema, per tutto il periodo di durata del contratto, dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici per il pubblico, che sarà effettuata a cura di Zètema al termine di ogni visita.

Saranno a carico dell'appaltatore, compresi nel prezzo offerto in sede di gara, tutti i materiali necessari alla produzione del exhibit, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, Modelli 3D, rilievi digitali, video, musiche, diritti d'autore, ecc..

L'Appaltatore dovrà realizzare pienamente e correttamente quanto offerto in sede di gara nel pieno rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato, incluso quanto riportato negli artt. 1), 2) e 3).

5) DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto ha efficacia dalla sottoscrizione del contratto tra Zètema e l'Appaltatore, che si presume possa avvenire nel mese di settembre 2017, ed ha validità fino al 31/12/2019, fatta salva la facoltà di Zètema, previa comunicazione da inviare all'Appaltatore prima della scadenza sopra indicata, di rinnovare il contratto per un massimo di ulteriori 12 mesi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016, limitatamente ai servizi di assistenza e manutenzione e alla fornitura dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici per il pubblico, così come descritti nel presente Capitolato d'onori.

Il termine di inizio dell'appalto è posto a favore di Zètema e, pertanto, eventuali slittamenti dello stesso non faranno nascere alcun diritto di risarcimento o di indennizzo in capo all'Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà garantire la **piena realizzazione del progetto** offerto **entro il termine indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara**, fermo restando **che tale termine non potrà superare gli 80 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla stipula del contratto o dall'avvio d'urgenza del servizio nelle more della stessa stipula.

6) CARATTERISTICHE E QUANTITATIVI DELLA FORNITURA

L'Appaltatore dovrà fornire a Zètema il sistema (software e hardware) nonché i supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita (device), in un numero minimo di 300 (trecento) e, comunque, ove migliorativa per Zètema, nell'eventuale maggior numero offerto in sede di gara, fermo restando che sia il sistema che i supporti dovranno essere adeguati alle caratteristiche del progetto descritte nel presente Capitolato. La fornitura include tutti gli accessori, quali cavi, alimentatori, caricabatterie, ecc.

Tutti i suddetti prodotti oggetto di fornitura dovranno essere nuovi, a norma CE e corredati della relativa garanzia del produttore della durata di 36 mesi, a decorrere dal collaudo/verifica con esito positivo.

L'Appaltatore, inoltre, dovrà garantire che la soluzione proposta (sistema e device) consenta all'utente di muoversi all'interno del sito archeologico senza alcuna restrizione e con una perfetta visibilità dell'ambiente circostante, senza soffrire di capogiri, nausea, ecc..

7) SERVIZI DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE – FORNITURA DEI PRODOTTI PER L'IGIENIZZAZIONE

Fermo restando che il sistema e tutti i prodotti forniti dovranno, come previsto nell'articolo precedente, essere corredati da garanzia di 36 mesi, l'Appaltatore deve prestare il servizio di assistenza e manutenzione sulle componenti software e hardware fornite e sui supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita, inclusi i sistemi di ricarica per un periodo di 24 mesi a decorrere dall'apertura al pubblico del Progetto e per l'eventuale rinnovo di 12 mesi.

L'Appaltatore dovrà prestare il servizio di assistenza e manutenzione - teleassistenza e assistenza in loco – comprensivo di ripristino e/o sostituzione dell'hardware e del software non funzionante per tutta la durata della garanzia.

L'Appaltatore dovrà fornire l'assistenza e la manutenzione, conformemente alle modalità e tempistiche previste nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, e comunque nel rispetto delle seguenti tempistiche massime di intervento:

- malfunzionamenti bloccanti: intervento entro il giorno lavorativo successivo alla richiesta;
- malfunzionamenti non bloccanti: intervento entro 3 giorni lavorativi dalla richiesta.

L'Appaltatore, entro il giorno successivo alla sua effettuazione, dovrà inviare a Zètema un report dettagliato di ciascun intervento di assistenza e manutenzione effettuato.

Ove dall'intervento di manutenzione si rilevi che un apparato non è riparabile, l'Appaltatore dovrà compilare altresì una scheda di constatazione danno, sulla base di apposito modello che sarà fornito da Zètema. Ciascuna scheda dovrà essere firmata dal Responsabile dell'Appaltatore e successivamente accettata dal Responsabile dell'esecuzione dell'appalto nominato da Zètema e dovrà riportare i dati identificativi dell'apparato non riparabile (matricola, fabbricante, eccetera), il tipo di guasto riscontrato e le ragioni della non riparabilità. L'Appaltatore dovrà trasmettere a Zètema la scheda di cui sopra entro il giorno successivo alla rilevazione e dovrà poi consegnare a Zètema ciascun apparato non riparabile, secondo le modalità e le tempistiche che saranno successivamente definite.

L'Appaltatore dovrà fornire a Zètema gli Apparati eventualmente richiesti, al prezzo unitario specificato nel dettaglio dei costi allegato all'offerta economica presentata in sede di gara, che include altresì i servizi di garanzia, assistenza e manutenzione di cui al presente punto. Resta inteso che ove tale prezzo non fosse in linea con i prezzi di mercato, Zètema potrà acquistare gli apparati da altri fornitori, nel rispetto della normativa vigente in materia e del proprio Regolamento Appalti e Sponsorizzazioni. In tale ipotesi i servizi di assistenza e manutenzione, nonché di configurazione relativamente agli apparati acquistati nel corso della durata dell'Appalto, anche da fornitori terzi, saranno a carico dell'Appaltatore senza costi aggiuntivi per Zètema e pertanto compresi nel prezzo offerto in sede di gara.

Le segnalazioni relative ai malfunzionamenti saranno effettuate da Zètema a mezzo telefono e/o fax e/o e-mail al Responsabile dell'appalto nominato dall'Appaltatore secondo quanto previsto nel presente Capitolato.

L'Appaltatore dovrà altresì fornire a Zètema, compreso nel corrispettivo complessivo offerto in sede di gara, per un periodo di 24 mesi a decorrere dall'apertura al pubblico del Progetto e per l'eventuale rinnovo di 12 mesi, i prodotti e i materiali necessari alla pulizia ed igienizzazione dei supporti tecnologici per la fruizione della visita. Il tipo di prodotto che verrà fornito e le sue modalità di utilizzo dovranno essere specificate in sede di offerta tecnica. Si fa presente che, poiché gli apparati dovranno essere igienizzati a cura di Zètema al termine di ogni utilizzo, è indispensabile che la soluzione proposta consenta l'effettuazione di tale operazione in modo semplice e rapido.

8) SERVIZI DI FORMAZIONE

L'Appaltatore si impegna a garantire la formazione del personale che sarà impiegato nel progetto di valorizzazione.

La formazione dovrà essere reiterata in occasione di eventuali aggiornamenti e/o manutenzioni o nel caso di sostituzione del personale addetto per un massimo di 10 volte nell'ambito dell'intera durata dell'appalto o, ove migliorativa per Zètema, secondo quanto previsto nell'offerta presentata in sede di gara.

9) MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le attività oggetto del presente appalto devono essere eseguite integralmente e a perfetta regola d'arte nel rigoroso rispetto dei termini, delle condizioni e delle modalità previsti nel presente Capitolato e/o nel Contratto, nonché ove compatibili e migliorativi per la Società Appaltante – nel rispetto degli impegni assunti dall'Appaltatore in sede di gara.

L'Appaltatore dovrà sviluppare il progetto proposto interfacciandosi costantemente con il Responsabile dell'appalto nominato da Zètema, nel rispetto del cronoprogramma presentato in sede di gara. Il Responsabile dell'appalto sarà altresì tramite con la Sovrintendenza di Roma Capitale per quanto riguarda i contenuti scientifici del progetto.

In ogni caso, le Parti possono concordare, in qualunque momento e per qualsiasi ragione, anche su richiesta della Sovrintendenza di Roma Capitale, specifiche modifiche nell'esecuzione delle attività contrattuali, rispetto a quanto sopra indicato, senza oneri aggiuntivi per la Società Appaltante.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni strategiche e operative relative all'esecuzione delle attività contrattuali che dovessero essere impartite dalla Società Appaltante e a dare immediata comunicazione a quest'ultima di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, ivi comprese le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa comunque coinvolta nell'esecuzione dell'appalto.

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore è comunque tenuto a fornire alla Società Appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati e gli atti che saranno da quest'ultima richiesti.

Nell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le norme e le prescrizioni tecniche, sanitarie, di igiene e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate nel corso di esecuzione dell'appalto. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le predette norme e prescrizioni, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto restano ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo di cui oltre. L'Appaltatore non potrà pertanto avanzare alcuna pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Società Appaltante, assumendosene ogni relativa alea.

In considerazione di quanto sopra, l'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenni la Società Appaltante, da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti, nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso della durata dell'appalto.

Il personale dell'Appaltatore potrà accedere ai luoghi oggetto dell'appalto nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere dell'Appaltatore stesso verificare preventivamente tali procedure.

Considerato che parte delle attività oggetto del presente appalto dovranno essere svolte presso l'area archeologica del Circo Massimo, che continuerà ad essere aperto al pubblico, l'Appaltatore si impegna a svolgere tali attività senza interferire nella normale attività del sito.

La Società Appaltante si riserva la facoltà di richiedere la sostituzione del personale addetto alle prestazioni dovute, che fosse motivatamente ritenuto dalla medesima non idoneo alla perfetta esecuzione dell'appalto. L'esercizio di tale facoltà e l'eventuale sostituzione del personale dell'Appaltatore non comportano alcun onere aggiuntivo rispetto al corrispettivo offerto in sede di gara.

In caso di richiesta di sostituzione di unità di personale deputate all'esecuzione del presente appalto, l'Appaltatore deve provvedere entro 3 (tre) giorni lavorativi dalla richiesta, integrando il Gruppo di Lavoro offerto in sede di gara con soggetti dotati di esperienza e capacità almeno pari a quelle dei soggetti da sostituire, ferma restando la necessità di ottenere la preventiva autorizzazione scritta da parte della Società Appaltante.

Quanto sopra previsto, in tema di esperienza e capacità professionale nonché di autorizzazione preventiva della Società Appaltante, si applica anche nel caso di sostituzioni autonomamente proposte dall'Appaltatore.

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui oltre, tutti gli oneri ed i rischi relativi alla prestazione dei servizi oggetto dell'appalto, ivi

compresi quelli relativi alle eventuali spese di trasporto, nonché di viaggio, missione, vitto e alloggio dei componenti del gruppo di lavoro.

10) APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Zètema sottoporrà all'approvazione della Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali di Roma Capitale, che ha la direzione scientifica del Progetto di Valorizzazione del Circo Massimo, il progetto presentato in sede di gara dall'Aggiudicatario prima del suo sviluppo e il progetto esecutivo sviluppato dall'Appaltatore nella fase esecutiva dell'appalto.

Zètema, su richiesta della Sovrintendenza, nella fase esecutiva dell'appalto, potrà effettuare verifiche dello stato di avanzamento dei lavori e della qualità tecnico-scientifica del progetto.

Zètema, pertanto, potrà richiedere all'Appaltatore di apportare le modifiche che, a suo insindacabile giudizio, la Sovrintendenza ritenga necessarie e/o opportune.

In relazione a quanto sopra, l'Appaltatore si impegna ad apportare al progetto presentato in sede di gara e al progetto successivamente sviluppato le modifiche eventualmente richieste dalla Sovrintendenza, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per Zètema, rispetto a quanto offerto in sede di gara.

11) VERIFICA DELLA FORNITURA

Zètema, alla consegna del sistema e degli apparati da parte del Contraente, ne verificherà la conformità rispetto a quanto previsto negli atti di gara, nell'offerta presentata, nel progetto esecutivo o successivamente concordato tra le Parti.

Della suddetta verifica della fornitura sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

In caso di esito negativo della verifica, il Contraente si impegna ad effettuare i necessari adeguamenti entro un termine congruo a tal fine assegnato dalla Società appaltante.

In caso di esito negativo della seconda verifica, l'Appaltatore si impegna, entro il termine perentorio di 3 (tre) giorni decorrenti dalla data del relativo verbale, ad effettuare i necessari adeguamenti affinché la verifica sia ripetuta e positivamente superata, pena la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

12) RESPONSABILE DELL'APPALTO

L'Appaltatore dovrà nominare una persona qualificata quale Responsabile dell'Appalto, per assicurare che le attività siano svolte regolarmente ed in conformità agli impegni contrattuali assunti.

Fermo restando quanto sopra, il Responsabile dell'Appalto nominato dall'Appaltatore dovrà gestire i propri rapporti con Zètema attraverso il Referente dalla stessa nominato.

Fermo restando quanto previsto in materia manutenzione e tempistiche di intervento e risoluzione, il Responsabile dell'Appalto dovrà essere reperibile per la risoluzione immediata di eventuali problemi, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

13) PROPRIETA' DEL PROGETTO E DEI PRODOTTI

Ferma restando la proprietà dei contenuti scientifici in capo alla Sovrintendenza di Roma Capitale, Zètema acquisirà, ai sensi della L. 633/41 e s.m.i., la proprietà esclusiva del Progetto di Valorizzazione ideato e realizzato dall'Appaltatore in esecuzione del presente appalto, nonché di tutti i suoi componenti, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i software e le ricostruzioni digitali eventualmente realizzati per il progetto stesso.

Zètema acquisirà la proprietà di tutti i componenti del progetto, inclusi i supporti tecnologici necessari alla fruizione della visita, nonché gli eventuali ulteriori prodotti hardware.

L'Appaltatore, in relazione a quanto sopra, dovrà consegnare a Zètema, al momento della verifica con esito positivo, copia di tutta la documentazione relativa al progetto, ai suoi componenti e contenuti digitali, a tutti i prodotti e supporti tecnologici oggetto di fornitura. Al termine del contratto tale documentazione, comprensiva di quella relativa agli eventuali aggiornamenti, dovrà essere consegnata a Zètema in originale.

In relazione al progetto e a tutti i relativi componenti e contenuti digitali, anche considerati separatamente, Zètema potrà liberamente esercitare tutti i relativi diritti di proprietà intellettuale, inclusi i diritti di riprodurre, mantenere e modificare (anche avvalendosi di soggetti terzi) e/o cedere, per qualsiasi scopo e a qualsiasi titolo, senza necessità di alcuna autorizzazione e senza l'obbligo di pagamento di qualsivoglia corrispettivo o royalty.

Al termine della durata del Progetto di valorizzazione, Zètema trasferirà la proprietà di tutto quanto sopra alla Sovrintendenza.

14) DIRITTI E PRETESE DI TERZI

L'Appaltatore dichiara di essere titolare di ogni eventuale diritto di sfruttamento e di utilizzazione economica in relazione al progetto oggetto del presente contratto e di aver acquisito tutti i diritti eventualmente esistenti in relazione ai software, alle immagini, ai testi e alle musiche che ne fanno parte.

Zètema e Roma Capitale non rispondono del caso in cui l'Appaltatore, nell'esecuzione dell'appalto, utilizzi o abbia usato dispositivi, soluzioni tecniche od opere dell'ingegno di cui altri abbiano ottenuto la privativa, senza averne adeguata autorizzazione.

L'Appaltatore, nell'utilizzo degli strumenti informatici, deve rispettare quanto disposto dalla normativa comunitaria e nazionale sui diritti di tutela del software.

In relazione a quanto sopra, il Contraente dichiara di assumersi tutte le responsabilità per ogni eventuale pretesa vantata da terzi, manlevando Zètema e Roma Capitale da ogni e qualsiasi responsabilità, azione o ragione che dovesse derivare o essere esperita in relazione alla realizzazione o rappresentazione del progetto oggetto del presente contratto per violazione dei diritti di proprietà intellettuale o violazione della normativa sul diritto d'autore o per qualsiasi altra violazione della normativa vigente.

Ciascuna parte si obbliga a dare immediato avviso all'altra di qualsiasi azione di rivendicazione o pretesa di terzi di cui sopra, della quale sia venuta a conoscenza.

L'appaltatore si impegna ad utilizzare il materiale di proprietà della Sovrintendenza unicamente per la realizzazione del progetto e a non divulgarlo o cederlo in tutto o in parte a terzi.

15) GARANZIE E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore svolge il servizio sotto la propria ed esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti che nei confronti di Zètema e dei terzi, inclusa Roma Capitale.

L'Appaltatore è responsabile dei danni a persone e/o cose derivanti dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili allo stesso o ai suoi dipendenti: pertanto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele all'uopo necessari, sollevando Zètema e Roma Capitale da qualsiasi responsabilità e da qualsiasi pretesa avanzata da terzi ed inerente l'espletamento del servizio.

L'Appaltatore dovrà eseguire il presente appalto facendo uso della massima diligenza.

L'Appaltatore si impegna a tenere indenni Zètema e Roma Capitale da qualsiasi pretesa che venisse avanzata da chiunque e a qualsiasi titolo in relazione ai servizi oggetti di affidamento.

L'Appaltatore assume l'obbligo di tenere indenne Zètema da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni, pretesi da qualsiasi persona, nonché da tutti i costi, spese e responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione relativa alla violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi diritto di esclusiva derivante dall'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto.

A tal fine l'Appaltatore dovrà consegnare a Zètema, prima della stipula del contratto, idonea polizza assicurativa a copertura di eventuali danni causati nell'esecuzione del servizio.

16) NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE

L'esecuzione delle attività e delle prestazioni oggetto del presente appalto è regolata, in via graduata:

- a) dalle clausole del Contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra le Parti;
- b) dalle disposizioni degli atti di gara [Bando di gara – Disciplinare - Capitolato d'Oneri (Allegato A) e Planimetrie (Allegato B e Allegato C)];
- c) dall'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara, ove la stessa non sia incompatibile con gli atti di gara;
- d) dalle disposizioni del codice civile e delle altre norme applicabili ai contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole contrattuali e dalle disposizioni sopra richiamate, ferme restando, in quanto compatibili, le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Le clausole del Contratto saranno automaticamente sostituite, modificate o abrogate per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno

in vigore successivamente, fermo restando che, in tal caso, l'Appaltatore rinuncia ora per allora a promuovere eventuali azioni volte all'incremento del corrispettivo pattuito ovvero ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o risolvere il rapporto contrattuale.

17) SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto nei limiti e secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

18) CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

A fronte della piena e corretta esecuzione del Progetto offerto in sede di gara, in conformità a quanto previsto nel presente Capitolato d'Oneri, Zètema corrisponderà all'Appaltatore l'importo offerto in sede di gara.

Il suddetto corrispettivo offerto in sede di gara dovrà essere fatturato secondo la seguente tempistica e modalità:

- a) il 30% del corrispettivo complessivo relativo alla realizzazione del progetto (e pertanto senza la quota relativa al servizio di manutenzione sull'intero sistema hardware e software e alla fornitura, comprensiva di consegna a Zètema dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici) potrà essere fatturato successivamente all'approvazione del Progetto esecutivo da parte di Zètema e della Sovrintendenza;
- b) il 50% del suddetto corrispettivo di cui alla lettera a) potrà essere fatturato successivamente al collaudo/verifica con esito positivo del sistema e degli apparati;
- c) il restante 20% del suddetto corrispettivo di cui alla lettera a) potrà essere fatturato successivamente all'inaugurazione dell'evento;
- d) il corrispettivo relativo al servizio di manutenzione sull'intero sistema hardware e software e alla fornitura, comprensiva di consegna a Zètema dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici per l'anno 2018, potrà essere fatturato in due tranches semestrali posticipate di pari importo;
- e) il corrispettivo relativo al servizio di manutenzione sull'intero sistema hardware e software e alla fornitura, comprensiva di consegna a Zètema dei prodotti per l'igienizzazione dei supporti tecnologici per l'anno 2019, potrà essere fatturato in due tranches semestrali posticipate di pari importo.

Il corrispettivo dovuto per tali servizi in caso di rinnovo del contratto sarà parametrato all'offerta economica presentata in sede di gara e dovrà essere fatturato secondo le stesse modalità sopra indicate alle lettere d) e e).

Le fatture, da inviarsi con raccomandata A/R, via e-mail (all'indirizzo fornitori@zetema.it) o consegnate brevi manu, nel rispetto delle modalità e della cadenza sopra indicate, devono essere intestate a Zètema Progetto Cultura srl – P.I. 05625051007, Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma riportando i seguenti codici:

- CIG 7110529228;
- procedimento SO01AA17003.

Il pagamento delle fatture, detratte le eventuali penalità previste nel presente Capitolato, sarà effettuato entro 90 giorni d.f.f.m. dal loro ricevimento, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., mediante bonifico bancario da disporre presso l'istituto bancario e sul conto corrente indicati sulla fattura medesima.

Prima di effettuare il pagamento, ove ne ricorrano i presupposti, Zètema dovrà accertare presso il Servizio di verifica degli inadempimenti gestito da Equitalia S.p.A., se il beneficiario del pagamento sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, nel rispetto di quanto stabilito dalle norme in materia.

19) OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

In relazione a quanto sopra detto, l'Aggiudicatario è tenuto in particolare:

- a) a comunicare a Zètema i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi relativi al presente appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto. In caso contrario Zètema non potrà effettuare i pagamenti dovuti. L'Aggiudicatario/Appaltatore dovrà poi dare tempestiva comunicazione circa eventuali variazioni dei dati trasmessi e/o delle modalità di accredito anzidette;
- b) ad effettuare ogni transazione relativa al presente appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'Art. 3 della legge n 136/2010;
- c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori-subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto. Zètema verificherà, in occasione di ogni pagamento l'assolvimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Aggiudicatario deve inserire nei contratti con i subappaltatori-subcontraenti fornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'Art. 3 della legge n 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.

20) VERIFICHE E CONTROLLI

Zètema, nel corso della durata dell'appalto, si riserva, con ampia ed insindacabile facoltà e senza che l'Appaltatore possa nulla eccepire, di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Capitolato e/o nel Contratto.

21) CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte nonché dell'eventuale risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, è tenuto a costituire a favore di Zètema, una garanzia fideiussoria,

prestata a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale fino al 31/12/2019, come risultante dall'offerta presentata in sede di gara. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Società appaltante.

Resta salvo e impregiudicato il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

22) INADEMPIMENTI E PENALI

Le attività oggetto del presente Capitolato devono essere pienamente e correttamente eseguite nel rigoroso rispetto della tempistica e delle modalità previste nel Contratto e negli atti di gara.

Per ogni inadempienza rispetto a quanto sopra saranno applicate le seguenti penali:

- per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione del progetto, nella consegna degli apparati o dei servizi rispetto alle tempistiche indicate nel presente Capitolato o nel cronoprogramma presentato in sede di gara, non dipendente da Zètema, da forza maggiore, o da caso fortuito, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 300,00 (euro trecento/00);
- in caso di slittamento dell'apertura al pubblico del Progetto di Valorizzazione rispetto alla data prevista, dipendente dai ritardi dell'Appaltatore, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 1.500,00 (euro millecinquecento/00);
- per ogni giorno di ritardo nella prestazione del servizio di assistenza e manutenzione ed eventuale sostituzione degli apparati rispetto alle tempistiche indicate nell'offerta presentata in sede di gara e a quanto previsto nel presente Capitolato, non dipendente da Zètema, da forza maggiore, o da caso fortuito, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 50,00 (euro cinquanta/00);
- per ogni giorno di irreperibilità del Responsabile dell'appalto, ovvero del suo sostituto, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di applicare all'Appaltatore una penale giornaliera di importo pari ad € 50,00 (euro cinquanta/00);
- fermo restando quanto sopra, in caso di inadempimento ad una qualsiasi delle disposizioni di cui al presente Capitolato o nel caso di servizio reso in modo difforme rispetto a quanto previsto nel contratto stipulato tra Zètema e l'Appaltatore, negli atti di gara o nell'offerta tecnico-economica presentata in sede di gara, Zètema, per

ciascuna contestazione, avrà la facoltà di applicare all'Appaltatore una penale fino ad € 2.000,00 (euro duemila/00), il cui importo sarà calcolato ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante in base alla gravità dell'inadempimento.

Le suddette penali complessivamente intese potranno applicarsi fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale complessivo. Qualora il colpevole ritardo dell'Appaltatore ecceda il suddetto limite, Zètema avrà l'insindacabile facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno dalla stessa subito.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che possono dar luogo all'applicazione delle penali saranno contestati da Zètema all'Appaltatore mediante e-mail e/o fax. In tal caso, l'Appaltatore avrà un termine di 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla data di ricezione delle contestazioni per trasmettere a Zètema, con le medesime modalità, le proprie controdeduzioni. Qualora tali giustificazioni non siano accoglibili ad insindacabile giudizio di Zètema, ovvero non vi sia stata risposta nel termine indicato, la Società stessa potrà applicare all'Appaltatore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento e per tutta la durata dello stesso.

Zètema potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui sopra con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione definitiva prodotta al momento della stipula del Contratto, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui sopra non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'Appaltatore prende atto che l'applicazione delle suddette penali non preclude il diritto di Zètema a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

23) RISOLUZIONE E RECESSO

E' facoltà di Zètema di recedere unilateralmente dal contratto di appalto in qualsiasi momento della sua esecuzione, mediante semplice preavviso da comunicare mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 c.c.. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni regolarmente effettuate e riconosciute dalla Società fino alla data della comunicazione del recesso, con espressa esclusione della possibilità di richiedere qualsivoglia compenso aggiuntivo a qualsiasi titolo.

Oltre ai casi espressamente previsti in altre parti del presente Capitolato, Zètema potrà risolvere di diritto il Contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, previa dichiarazione da comunicarsi all'Aggiudicatario con raccomandata a/r nei seguenti casi:

- a) accertato grave inadempimento degli obblighi e degli oneri assunti con il Contratto ovvero accertato e reiterato inadempimento, anche non grave, dei suddetti obblighi ed oneri;
- b) a seguito dell'applicazione di 10 penali;

- c) accoglimento di una domanda o di un ricorso nei confronti o contro l'Appaltatore, ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che determini lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga nominato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'Appaltatore;
- d) cessazione o qualunque sospensione/interruzione unilaterale delle attività, anche se motivata dall'esistenza di controversie con Zètema;
- e) affidamento di attività in subappalto in violazione di quanto previsto nel presente Capitolato ovvero cessione - totale o parziale, diretta o indiretta – del presente Contratto, oppure cessione non autorizzata dei crediti da quest'ultimo derivanti ovvero conferimento, in qualsiasi modo e forma, di procure all'incasso;
- f) qualora l'Appaltatore incorra in una delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- g) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti da parte dell'Appaltatore;
- h) inadempimenti e/o ritardi reiterati, che comportino l'applicazione di penali per un ammontare complessivo superiore alla soglia del 10% dell'importo totale del Contratto.

L'eventuale dichiarazione di risoluzione ovvero di recesso per giusta causa sarà inviata con raccomandata a/r. In tali casi, la risoluzione o il recesso hanno effetto dalla data di ricezione della relativa dichiarazione, senza bisogno di ulteriori accertamenti o procedimenti giudiziari.

24) CODICE ETICO, PROTOCOLLO DI INTEGRITÀ E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottati da Zètema Progetto Cultura e pubblicati sul sito della società www.zetema.it L'inosservanza di detti principi costituirà inadempienza agli obblighi del presente contratto e legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto, nell'ambito dell'esecuzione del dell'appalto, tutte le prescrizioni contenute nel "*Protocollo di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati*", approvato con Delibera G.C. n. 40 del 27/02/2015, pubblicato sul sito www.zetema.it, la cui inosservanza legittimerà Zètema a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso

previste, tra cui la risoluzione di diritto del contratto e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di non incorrere in alcuna delle ipotesi di responsabilità contenute nel D.Lgs. 231/2001 e che nessuna azione giudiziaria è pendente a proprio carico in relazione a tale normativa. Qualora, in costanza del rapporto contrattuale, il Contraente dovesse trovarsi nelle condizioni di cui sopra, si impegna a darne tempestiva informativa a Zètema, che valuterà l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del contratto, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

25) VARIAZIONI QUANTITATIVE E QUINTO D'OBBLIGO

Nel corso del rapporto contrattuale, Zètema si riserva di chiedere all'Appaltatore, ai sensi di quanto previsto nell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, la variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, mediante semplice preavviso da comunicare all'Appaltatore. Fermo restando quanto previsto in altre parti del presente Capitolato in riferimento a determinate ipotesi di aumento o diminuzione delle prestazioni, nei casi previsti nel presente articolo il corrispettivo sarà aumentato o diminuito proporzionalmente, sulla base dell'offerta presentata in sede di gara.

26) ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, le prestazioni oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, Zètema potrà affidare ad altro soggetto, senza alcuna formalità, l'esecuzione totale o parziale di quanto omesso dall'Appaltatore, con addebito a quest'ultimo dell'eventuale maggior costo e fermo restando il diritto di Zètema al risarcimento dell'eventuale maggior danno. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso possa incorrere.

27) CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il Contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal Contratto, nei limiti di quanto stabilito dal suddetto art. 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui sopra, Zètema avrà la facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del Contratto, nonché di incamerare la cauzione o di applicare una penale, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno subito.

28) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

In caso di controversie in merito all'interpretazione del Contratto, del presente Capitolato d'Oneri, nonché dell'offerta presentata in sede di gara ovvero in merito all'esecuzione e alla cessazione per qualunque causa del Contratto, le Parti devono tentare una conciliazione per l'immediata soluzione delle controversie.

Qualora le Parti non raggiungano un accordo, si stabilisce sin d'ora la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Il Presidente e Amministratore Delegato
Albino Ruberti