

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E  
SANIFICAZIONE, COMPRESIVO DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE,  
MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI, OVE PRESENTI, E DELLA FORNITURA DI  
MATERIALI DI CONSUMO, PRESSO I MUSEI APPARTENENTI AL SISTEMA DEI  
MUSEI CIVICI DI ROMA CAPITALE E PRESSO ALTRI SITI E SPAZI CULTURALI  
GESTITI DA ZÈTEMA**

**Schede  
(Allegato B)**

**CIG 75681792E2**

## Scheda n. 1

<b>Nome Struttura: MUSEI CAPITOLINI – Totale ore annuali 15.912</b>
<b>Indirizzo:</b> Piazza del Campidoglio, 1.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello-1:</u> 2.411,40mq; <u>Livello 0:</u> 2.351,10mq + AE (area esterna): 824,92mq; <u>Livello 1:</u> 6.868,00mq + AE (area esterna): 3.780mq; <u>Livello 2:</u> 4.903,70mq; <u>Livello 3:</u> 1.403,93mq + AE (area esterna): 200,00mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li><li>• Sanpietrini (in esterno)</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b> giorni di intervento: dal lunedì alla domenica (anche se festivi) dalle ore 6.30 alle ore 9,30.
<b>b) presidio giornaliero:</b> <u>presidio Museo:</u> dalle 10.30 alle 12.45 e dalle 15.00 alle 18.00. <u>presidio bagni Caffarelli:</u> dalle ore 10.15 alle ore 19,00.
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC.</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Fornitura, installazione e mantenimento del distributore deodorazione ambienti automatico con regolazione 28-56-84 giorni di varie fragranze.</li><li>- Annaffiatura quotidiana del giardino Caffarelli.</li><li>- Pulizia quindicinale dell'area a livello della terrazza Caffarelli della copertura esterna della vetrata dell'Esedra Marco Aurelio*.</li><li>- Pulizia mensile dell'area superiore della copertura esterna della vetrata dell'Esedra Marco Aurelio*.</li><li>- Riempimento giornaliero dei condizionatori, quando necessario.</li></ul> <p>*per vetrate si intendono elementi facenti parte della struttura portante del Museo)</p>
<b>Interventi Speciali</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 15 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li></ul>

## Scheda n. 2

<b>Nome Struttura: CENTRALE MONTEMARTINI - Totale ore annuali 2.496</b>
<b>Indirizzo:</b> Via Ostiense, 106.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> Livello 0: 4.236,00 + 400 (sala treno) + 3.128,00mq AE (area esterna); <u>Livello 1</u> : 2.522,60mq; <u>Livello 2</u> : 103,60mq; <u>Livello 3</u> : 196,30mq; <u>Livello 4</u> : 345,50mq; <u>Livello 5</u> : 357,40mq + AE (area esterna): 1.061,00mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 7,30 alle ore 9,30.
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 7,30 alle ore 11,30
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-sapori, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia del piazzale e del viale.</li></ul>
<b>Interventi Speciali</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li><li>- Pulizia semestrale delle vetrate, in data da concordare (per vetrate si intendono elementi facenti parte della struttura portante del Museo): n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui.</li></ul>

### Scheda n. 3

Nome Struttura: <b>MUSEO DI ROMA – PALAZZO BRASCHI: Totale ore annuali 5.174</b>
<b>Indirizzo:</b> Piazza Navona, 2.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 500mq; <u>Livello 0:</u> 1.800,00mq + AE (area esterna): 440,00mq; <u>Livello 1:</u> <b>2.288,00mq</b> ; <u>Livello 2:</u> 1.826,00mq; <u>Livello 3:</u> 186,00mq; <u>Livello 4:</u> <b>1.250 mq</b> ; Livello 5: <b>329mq</b> ; <u>Livello 6:</u> <b>1.680mq</b> + AE (area esterna) <b>341mq</b> ; <u>Livello 7:</u> <b>1.850mq</b> + AE (area esterna): <b>100,00mq</b> ; <u>Livello 8:</u> <b>463 mq</b>
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li><li>• Sanpietrini (in esterno)</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 8,00 alle ore 11,00
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 8,00 alle ore 15,00
<b>c) presidio giornaliero:</b> tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 12,00 alle ore 14.15
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale delle tende, incluso lo smontaggio ed il montaggio delle stesse;</li><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute);</li><li>- Riempimento giornaliero dei condizionatori e svuotamento deumidificatori, quando necessario.</li></ul>

#### Scheda n. 4

<b>Nome Struttura: MUSEO DI ROMA IN TRASTEVERE - Totale ore annuali 1.976</b>
<b>Indirizzo:</b> Piazza S. Egidio, 1/B.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 166,00mq; <u>Livello 0:</u> 703,00mq + AE (area esterna): 563,00mq; <u>Livello 1:</u> 28,00mq + AE (area esterna): 86,40mq; <u>Livello 2:</u> 222,00mq; <u>Livello 3:</u> 42,90mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 8,00 alle ore 13,00
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 8,00 alle ore 12,00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia giornaliera del giardino interno e della terrazza al 1° piano.</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale delle tende, incluso lo smontaggio ed il montaggio delle stesse;</li><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li><li>- lavaggio semestrale delle sedie della sala Multimediale: n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui, valutati complessivamente in n. 10 ore nel periodo di durata contrattuale, dal 1 luglio 2016 al 31 dicembre 2016.</li></ul>

Scheda n. 5

Nome Struttura: <b>MUSEO NAPOLEONICO -Totale ore annuali 2.496</b>
<b>Indirizzo:</b> Piazza di Ponte Umberto I, 1.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 37,80mq; <u>Livello 0:</u> 775,30mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì al venerdì (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 7,30 alle ore 9,30. Sabato e domenica dalle 8.00 alle 10.00.
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) fascia oraria dalle ore 8,00 alle ore 14,00.
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Riempimento giornaliero degli umidificatori.</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale delle tende, compreso lo smontaggio ed il montaggio delle stesse;</li><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li></ul>

Scheda n. 6

<p>Nome Struttura: <b>MUSEO DI SCULTURA ANTICA GIOVANNI BARRACCO- Totale ore</b></p> <p><b>Annuali 1.352</b></p>
<p><b>Indirizzo:</b> Corso Vittorio Emanuele, 166/A.</p>
<p><b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 159,60mq; <u>Livello 0:</u> 171,20mq + AE (area esterna): 100,70mq; <u>Livello 1:</u> 156,60mq + AE (area esterna). 15,60mq; <u>Livello 2:</u> 171,50mq + AE (area esterna): 19,10 mq</p>
<p><b>Tipologia pavimentazioni:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li><li>• Sanpietrini (in esterno)</li></ul>
<p><b>Fasce orarie:</b></p>
<p><b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 8.00 alle ore 11.00</p>
<p><b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 8.00 alle ore 12.00</p>
<p><b>Forniture di materiali di consumo:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<p><b>Interventi speciali:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li></ul>

## Scheda n. 7

<b>Nome Struttura: MUSEO DELL'ARA PACIS - Totale ore annuali 3.458</b>
<b>Indirizzo:</b> Lungotevere in Augusta (angolo Via Tomacelli).
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 2.731,00mq; <u>Livello 0:</u> 1.796,00mq + AE (area esterna): 989.00mq + AV: 82,00mq; <u>Livello 1:</u> 173,30mq + 1.377,55mq lucernari.
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Resina</li><li>• moquette</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b> giorni di intervento: dal lunedì alla domenica (anche se festivi) dalle ore 7.00 alle ore 9,30.
<b>b) presidio giornaliero:</b> dalle ore 14,00 alle ore 16,00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
- carta igienica. - sapone liquido per le mani. - all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC
<b>Altri servizi richiesti:</b>
- Pulizia giornaliera dell'area perimetrale esterna di pertinenza.
<b>Interventi speciali:</b>
- Pulizia semestrale delle vetrate, in data da concordare (per vetrate si intendono elementi facenti parte della struttura portante del Museo): n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui. - Lavaggio semestrale moquette: n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui; - Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute). - Taglio erba mensile nell'area verde: n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annuali.

## Scheda n. 8

<b>Nome Struttura: MERCATI DI TRAIANO - Totale ore annuali 6.916</b>
<b>Indirizzo:</b> Via IV Novembre, 94.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 370,24mq + AE (area esterna): 524,00mq; <u>Livello 1:</u> 1.240,34mq; <u>Livello 2:</u> 1073,95mq + AE (area esterna): 2157,70mq; <u>Livello 3:</u> 780,06mq + AE (area esterna): 87,50 mq; <u>Livello 4:</u> 3.200,00mq; 251,40mq Torre delle Milizie + AE (area esterna): 1.545,50mq e AV: 300,00mq; <u>Livello 5:</u> 1.138,30mq + AE (area esterna): 557,37mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• legno</li><li>• Cotto</li><li>• Basolato (in esterno)</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b> giorni di intervento: dal lunedì alla domenica (anche se festivi) dalle ore 7.00 alle ore 12.30.
<b>b) presidio giornaliero:</b> dalle ore 12.30 alle ore 15,00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
- carta igienica. - sapone liquido per le mani. - all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC
<b>Altri servizi richiesti:</b>
- Pulizia mensile della Torre delle Milizie*
<b>Interventi speciali</b>
- Pulizia semestrale delle vetrate della facciata della Grande Aula e Piccolo Emiciclo**, in data da concordare (per vetrate si intendono elementi facenti parte della struttura portante del Museo): n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annuali. - Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 15 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti
<b>Note:</b>

\*Si segnala che la scala della Torre delle Milizie è costituita da 205 gradini di travertino e peperino (che pertanto vanno puliti con soluzioni idonee) e che nella torre non c'è l'acqua.

\*\* La pulizia delle superfici di policarbonato dovrà essere effettuata con soluzioni idonee alla specifica dei materiali, correttamente diluite.

## Scheda n. 9

<b>Nome Struttura: MUSEO DELLE MURA- Totale ore annuali 624</b>
<b>Indirizzo:</b> Via di Porta San Sebastiano, 18.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 60,00mq; <u>Livello 1 camminamento:</u> AE (area esterna) 237,40mq; <u>Livello1:</u> 115,00mq; <u>Livello 2:</u> 120,00mq; <u>Livello 3:</u> 40,00mq + AE (area esterna): 53,00mq; <u>Livello 4:</u> 23,00 mq; <u>Livello 5:</u> AE (area esterna): 190,00mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Basolato</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico dal mercoledì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 9,00 alle ore 11,00
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: Martedì dalle ore 9.00 alle ore 10.00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li></ul>

Scheda n. 10

<b>Nome Struttura: SEPOLCRO DEGLI SCIPIONI - Totale ore annuali 52</b>
<b>Indirizzo:</b> Via di Porta San Sebastiano, 9.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> 40,00 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
a) <b>pulizia ordinaria dei bagni</b> tutti i martedì dalle ore 8.00 alle ore 9.00.
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li></ul>

## Scheda n. 11

<b>Nome Struttura:</b> MUSEO CARLO BILOTTI - Totale ore annuali 1.456
<b>Indirizzo:</b> Viale Fiorello La Guardia.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 308.5 mq; <u>Livello 1:</u> 500 mq + AE (area esterna): 358.6 mq; <u>Livello 2 :</u> 330.5 mq + AE (area esterna): 29.9 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Resina</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b>  giorni di intervento: da ottobre a maggio tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 8.00 alle ore 11.00; da giugno a settembre tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) dalle ore 12.00 alle ore 15.00.
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: tutti i lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 7.00 alle ore 12.00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
Pulizia trimestrale della Vetrata nel Ninfeo, Livello 0 (per vetrate si intendono elementi facenti parte della struttura portante del Museo).
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni (il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave ed utilizzo di prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li></ul>

## Scheda n. 12

<b>Nome Struttura: MUSEI DI VILLA TORLONIA - Totale ore annuali 5.096</b>
<b>Indirizzo:</b> Via Nomentana, 70.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Casina delle Civette:</b> <u>Livello -1:</u> 90.60 mq; <u>Livello 0:</u> 392.00 mq + AE (area esterna): 855.00 mq; <u>Livello1:</u> 140.00 mq + AE (area esterna): 58.00 mq; <u>Livello2:</u> 113.30 mq</li><li>• <b>Casino Nobile:</b> <u>Livello -1:</u> 230.00 mq; <u>Livello 0:</u> 400.70 mq + AE (area esterna): 134.40 mq; <u>Livello 1:</u> 488.00 mq + AE (area esterna): 252.60 mq; <u>Livello 2:</u> 419.60 mq; <u>Livello 3:</u> 308.70 mq</li><li>• <b>Casino dei Principi:</b> <u>Livello -1:</u> 250.00 mq + AE (area esterna): 71.60 mq; <u>Livello 0:</u> 206.00 mq; <u>Livello 1:</u> 210.00 mq</li><li>• <b>Spogliatoio:</b> <u>Livello 0:</u> 65.50 mq</li><li>• <b>Propileo 1:</b> <u>Livello 0:</u> 12.00 mq</li><li>• <b>Propileo 2:</b> <u>Livello 0:</u> 12.00 mq</li><li>• <b>Magazzino (scuderie):</b> <u>Livello 0:</u> 167.90 mq</li></ul>
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Moquette</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li><li>• Sanpietrini</li><li>• Basolato</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 7.00 alle ore 9.00
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 7.00 alle ore 14.00
<b>c) presidio giornaliero:</b> giorni di intervento: sabato e domenica fascia oraria: n. 1 operatore dalle ore 12.00 alle ore 13.30
<b>Forniture di materiali di consumo:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>

- Pulizia semestrale (lavaggio e stiratura) delle tende (compresi smontaggio e montaggio).
- Pulizia semestrale guida in moquette (compresi smontaggio e montaggio): n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui;
- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 15 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)
- Taglio erba mensile nell'area verde Casina delle Civette: n. 1 intervento da effettuare entro un periodo di durata pari o inferiore a 6 mesi, fino a un massimo di n. 2 interventi annui.

### Scheda n. 13

<b>Nome Struttura: MUSEO PIETRO CANONICA - Totale ore annuali 1.456</b>
<b>Indirizzo:</b> Viale Pietro Canonica, 2 (Piazza di Siena).
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello -1:</u> 231 mq; <u>Livello 0:</u> 653.90 mq + AE (area esterna): 536 mq; <u>Livello 1:</u> 133.40 mq + AE (area esterna): 605.00 mq.
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: da ottobre a maggio tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 9.30 alle ore 12.30; da giugno a settembre tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 12.30 alle ore 15.30.
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) dalle ore 8.00 alle ore 13.00.
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia giornaliera del marciapiede esterno e del giardino</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li></ul>

<p>Nome Struttura:</p> <p><b>GALLERIA D'ARTE MODERNA DI ROMA CAPITALE - Totale ore annuali 1.300</b></p>
<p><b>Indirizzo:</b> Via Francesco Crispi, 24.</p>
<p><b>Superficie espressa in metri quadrati:</b>  <u>Livello 0:</u> 263.50 mq + AE (area esterna): 46.80 mq; <u>Livello 1:</u>  391.40 mq + AE (area esterna) 398.70 mq; <u>Livello 2:</u> 466.41 mq</p>
<p><b>Tipologia pavimentazioni:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Marmo</li> <li>• Maioliche</li> <li>• Cotto</li> <li>• Sanpietrini</li> </ul>
<p><b>Fasce orarie:</b></p>
<p><b>a) pulizia ordinaria dei locali</b>  giorni di intervento: dal martedì alla domenica dalle ore 8.00 alle ore 11.00.</p>
<p><b>b) pulizia periodica dei locali:</b>  giorni di intervento: lunedì dalle ore 8.00 alle ore 15.00.</p>
<p><b>Forniture di materiali di consumo:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- carta igienica.</li> <li>- sapone liquido per le mani.</li> <li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li> </ul>
<p><b>Interventi speciali:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni (il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave ed utilizzo di prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li> </ul>

Nome Struttura: <b>PUNTO INFORMATIVO “LA MERIDIANA” - Totale ore annuali 624</b>
<b>Indirizzo:</b> Viale dell'Uccelliera, 37 – Villa Borghese.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 430,80mq; <u>Livello 1:</u> 445,00mq
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: dal martedì alla venerdì dalle ore 8,00 alle ore 10,00 sabato e domenica: Chiuso
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì dalle ore 8.00 alle ore 12.00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- carta igienica.</li> <li>- sapone liquido per le mani.</li> <li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li> </ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni (il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave ed utilizzo di prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li> </ul>

Scheda n. 16

<b>Nome Struttura: CASA MUSEO ALBERTO MORAVIA - Totale ore semestrali 208</b>
<b>Indirizzo:</b> Lungotevere della Vittoria, 1.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> superficie totale 284 mq AE (area esterna): 85 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Marmo</li><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b> giorni di intervento: il mercoledì e il venerdì dalle ore 11.30 alle ore 13.30
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale (lavaggio e stiratura) delle tende (compresi smontaggio e montaggio)</li></ul>

## Scheda n. 17

<b>Nome Struttura: MUSEO DELLA REPUBBLICA ROMANA E DELLA MEMORIA GARIBALDINA</b> <b>Totale ore annuali: 312 ore</b>
<b>Indirizzo:</b> Largo di Porta San Pancrazio.
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 152,45 mq; <u>Livello 1:</u> 92,60 mq; <u>Livello 2:</u> 128,90 mq; <u>Livello 3:</u> 100,65 mq; AE (area esterna) 75,50mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Maioliche</li><li>• Cotto</li><li>• Sanpietrini</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b> tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi dalle ore 10,00 alle ore 11,00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-sapone, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Spolvero mensile del plastico</li><li>- Pulizia semestrale della parte alta dei portoni</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale (lavaggio e stiratura) delle tende (compresi smontaggio e montaggio);</li><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 52 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave e prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute)</li></ul>

Scheda n. 18

<b>Nome Struttura: AREA ARCHEOLOGICA DEL CIRCO MASSIMO - Totale ore annuale 104</b>
<b>Indirizzo:</b> piazza di Porta Capena
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> 60 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• legno</li><li>• Maioliche</li><li>• Linoleum</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>b) pulizia ordinaria dei locali:</b> tutti i sabato dalle ore 9.30 alle ore 11.30.
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica.</li><li>- sapone liquido per le mani.</li><li>- all'occorrenza: sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici, dei porta-saponi, degli scopini wc e dei copri WC</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia settimanale dei pannelli didattici allestiti in esterno</li></ul>

## Scheda n. 19

<p>Nome Struttura: <b>CENTRO SERVIZI PER I GIOVANI</b></p> <p><b>Totale ore annuali:</b> 584 ore</p>
<p><b>Indirizzo:</b> Complesso ex Mattatoio- Piazza Orazio Giustiniani 4. Padiglione Pelanda - locali con ingresso separato dal museo.</p>
<p><b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> Locale di circa 160 mq: piano terra con vetrine su strada, composto da 3 vani aperti al pubblico e n.1 vano uso ufficio e un solo servizio (bagno + antibagno)</p>
<p><b>Tipologia pavimentazioni:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• cemento</li></ul>
<p><b>Fasce orarie:</b></p>
<p><b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> Giornalmente dal lunedì al sabato negli orari che precedono l'apertura del servizio (il servizio è aperto dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 18.00, il sabato dalle 10.00 alle 14.00).</p>
<p><b>b) pulizia periodica dei locali:</b> settimanale (2 ore aggiuntive a settimana)</p>
<p><b>Forniture di materiali di consumo:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica</li><li>- sapone liquido per le mani</li><li>- fornitura dello scopino wc con sostituzione due volte l'anno e comunque, in aggiunta, tutte le volte che si renda necessario.</li><li>- sostituzione tutte le volte che si renda necessario dei porta- saponi.</li><li>- sostituzione dei copri WC tutte le volte che si rompono;</li><li>- all'occorrenza sostituzione e installazione degli asciugamani elettrici.</li></ul>
<p><b>Altri servizi richiesti:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Lavaggio vetri porta di ingresso (giornaliera)</li><li>- Pulizia spazio antistante l'ingresso (giornaliera)</li><li>- Lavaggio vetri interni altezza uomo (settimanale)</li><li>- Rimozione di eventuali scritte o disegni causate da atti vandalici (periodica)</li></ul>

Nome Struttura: **Foro di Augusto - Foro di Cesare**  
**(servizio richiesto dal 15/04/2019 al 17/11/2019 nei giorni di martedì e venerdì)**

**Totale ore annuali: 348 (pulizia ordinaria e pulizia periodica)**

**Indirizzo:** Via dei Fori Imperiali (adiacente via Alessandrina), Piazza Foro Traiano e Via Bonella

**Superficie espressa in metri quadrati:**

Passerella Foro di Traiano e Foro di Cesare: mq. 945; Biglietteria Foro di Traiano: mq. 17; Bagno Foro di Traiano: mq. 16; Scale: mq. 32 (scale di entrata presso il Foro di Traiano e scale di uscita presso il Foro di Cesare); Locali Regia Foro di Cesare e Foro di Augusto: mq 35 complessivi ca.; Locale ascensore Foro di Traiano: mq 10 ca.; Ascensori Foro di Traiano e Foro di Cesare (inclusi vetri interni ed esterni): mq 10 ca.

Si precisa che l'accesso al Foro di Cesare avviene attraverso il Foro di Traiano, presso Piazza Foro Traiano, e che pertanto parte dei locali interessati dal servizio per lo spettacolo presso il Foro di Cesare sono situati all'interno del Foro di Traiano

**Tipologia pavimentazioni:**

- Passerelle a doghe
- Maioliche
- marmo

**Fasce orarie:**

**a) pulizia ordinaria:**

Giorni di intervento: tutti i martedì e venerdì (anche se festivi).  
 N. 1 operatore dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

**Foro di Cesare/Foro di Traiano**

Servizio richiesto presso la biglietteria sita nel Foro di Traiano, del bagno presso il Foro di Traiano, del locale ascensore e dell'ascensore presso il Foro di Traiano, del piazzale presso il Foro di Traiano, delle scale e dei pianori di accesso al Foro di Traiano, dell'area fronte ingresso visitatori del Foro di Traiano, delle scale e dell'ascensore d'uscita del Foro di Cesare, richiesta fornitura/ritiro/sostituzione dei sacchi spazzatura e pulizia dei cestini visitatori dislocati nel piazzale del Foro di Traiano e fornitura/ritiro/sostituzione dei sacchi spazzatura presso la regia casetta di legno Foro di Cesare, ritiro e smaltimento della spazzatura

**Foro di Augusto**

Servizio richiesto per la fornitura, ritiro e sostituzione del sacco spazzatura all'ingresso lato passaggio di collegamento Foro di Cesare-Foro di Augusto, servizio presso la regia tecnici audio.

**b) pulizia periodica:**

Tra aprile e novembre, 2 interventi di sgrosso, per un totale di 100 ore (50 ore cadauno), comprensivi della pulizia di tutta la passerella tra il Foro di Traiano e quello di Cesare e dei vetri e del parapetto della stessa (richiesta idropulitrice con prolunga elettrica e prolunga tubo acqua di non meno di 100 metri l'una), ritiro e smaltimento della spazzatura

**Foro di Cesare/Foro di Traiano;**

- la pulizia della biglietteria e del bagno del Foro di Traiano
- la fornitura, il ritiro e la sostituzione dei sacchi spazzatura e la pulizia dei cestini visitatori del piazzale del Foro di Traiano
- la pulizia del locale ascensore interno ed esterno presso il Foro di Traiano
- la pulizia del piazzale, scale e pianori di accesso del Foro di Traiano
- la pulizia di tutta la passerella tra il Foro di Traiano e quello di Cesare, compresi i vetri interni ed esterni di parapetto e i corrimano della passerella (per questa operazione è richiesta idropulitrice con prolunga elettrica e prolunga tubo acqua di non meno di 100 metri l'una)
- la pulizia del tunnel di collegamento tra il Foro di Traiano e quello di Cesare e la pulizia delle panche nel piazzale del Foro di Cesare
- la pulizia dei locali regia (casetta legno, regia quarta isola) presso il Foro di Cesare
- la pulizia delle scale e dell'ascensore d'uscita interno ed esterno presso il Foro di Cesare
- il ritiro e lo smaltimento della spazzatura

**Foro di Augusto;**

- la pulizia di n. 2 locali regia
- il ritiro e lo smaltimento della spazzatura

***Forniture di materiali di consumo:***

- carta igienica
- sapone liquido per le mani
- scopino wc tutte le volte che si renda necessario
- sacchetti per la spazzatura 3L

NOTE: Il sito è aperto dal mese di aprile al mese di novembre

## Scheda n. 21

<b>Nome Struttura: CASINA DI RAFFAELLO</b> <b>Totale ore annuali: 1.100</b>
<b>Indirizzo:</b> Viale della Casina di Raffaello, snc (Villa Borghese/Piazza di Siena)
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> Livello 0: 423,40 mq; Livello 1: 498,80 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cotto</li><li>• Moquette</li><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi fascia oraria: dalle ore 7.00 alle ore 9.00 (totale ore 540)
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) fascia oraria: dalle ore 7,30 alle ore 12,30 (totale ore 215)
<b>c) presidio giornaliero:</b> solo nei giorni: Sabato, Domenica e festivi. dalle ore 12,00 alle ore 16,00 (totale ore 345)
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica</li><li>- sapone liquido per le mani</li><li>- asciugamani elettrico per tutti i bagni</li><li>- sostituzione tutte le volte che si renda necessario dei porta- saponi.</li><li>- fornitura dello scopino wc con sostituzione come minimo due volte l'anno e comunque, in aggiunta, tutte le volte che si renda necessario.</li><li>- sostituzione dei copri WC tutte le volte che si rompono</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: n. 7 interventi all'anno ogni 52 giorni (il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave ed utilizzo di prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute);</li><li>- Pulizia semestrale dei copridivani e dei cuscini ed eventuale riparazione</li></ul>
<b>Nota per l'estate a Casina di Raffaello:</b> in occasione della pausa estiva, prevista dal 5 agosto al 25 agosto 2019, non è previsto il servizio di pulizie. Riapertura martedì 27 agosto 2019.

## Scheda n. 22

<b>Nome Struttura: CASA DEL CINEMA</b> <b>Totale ore annuali : 2127 ore</b>
<b>Indirizzo:</b> Largo Marcello Mastroianni
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 0:</u> 534,50 mq; <u>Livello 1:</u> 69,50mq; <u>Livello 2:</u> 601,56 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cotto</li><li>• Moquette</li><li>• Maioliche</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria e presidio giornaliero dei locali</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- dal lunedì al venerdì n. 2 unità dalle 06.00 alle 09.00 (escluso agosto), per 1410 ore complessive</li><li>- agosto, dal lunedì al venerdì, n. 1 unità dalle 06.00 alle 09.00, per 63 ore complessive</li><li>- sabato, domenica e festivi (incluso agosto) presidio n. 1 unità dalle 08.00 alle 14.00 per 654 ore complessive</li></ul>
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica</li><li>- sapone liquido per le mani</li><li>- asciugamani elettrico per tutti i bagni</li><li>- sostituzione tutte le volte che si renda necessario dei porta- saponi.</li><li>- fornitura dello scopino wc con sostituzione come minimo due volte l'anno e comunque, in aggiunta, tutte le volte che si renda necessario.</li><li>- sostituzione dei copri WC tutte le volte che si rompono</li></ul>
<b>Note:</b>
La pulizia del Bar e Ristorante è a carico del Gestore.

### Scheda n. 23

Nome Struttura: <b>TECHNOTOWN</b>
<b>Totale ore annuali: 1.399</b>
<b>Indirizzo:</b> Via Spallanzani, 1A
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Livello 1:</u> 320,00 mq; <u>Livello 2:</u> 322,77 mq ; <u>Livello 3:</u> 321,5mq ; <u>Livello 4:</u> 185,40 mq.
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parquet</li><li>• Maioliche</li><li>• Sanpietrini (in esterno)</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> giorni di intervento: tutti i giorni di apertura al pubblico e pertanto dal martedì alla domenica (anche se festivi) e tutti i lunedì festivi fascia oraria: dalle ore 7.00 alle ore 9.00
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> giorni di intervento: lunedì di chiusura al pubblico (esclusi, pertanto i lunedì festivi) fascia oraria: dalle ore 8,00 alle ore 11,00
<b>c) presidio giornaliero:</b> solo nei giorni: Sabato, Domenica e festivi. dalle 14,00 alle 15,00
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica</li><li>- sapone liquido per le mani</li><li>- asciugamani elettrico per tutti i bagni</li><li>- sostituzione tutte le volte che si renda necessario dei porta- saponi.</li><li>- fornitura dello scopino wc con sostituzione come minimo due volte l'anno e comunque, in aggiunta, tutte le volte che si renda necessario.</li><li>- sostituzione dei copri WC tutte le volte che si rompono</li></ul>
<b>Interventi speciali:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia semestrale interno del controsoffitto della sala "pavimenti interattivi"</li><li>- Derattizzazione: n. 7 interventi all'anno ogni 52 giorni (il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito (non meno di n. 8 postazioni di sicurezza con chiusura a chiave ed utilizzo di prodotti regolarmente registrati al Ministero della Salute).</li></ul>
<b><u>NOTA PER L'ESTATE A TECHNOTOWN</u></b> In occasione della pausa estiva, due settimane 14 giorni (2 lunedì), non è richiesto il servizio di pulizie.

## Scheda n. 24

<b>Nome Struttura: TOURIST INFOPOINT FORI IMPERIALI</b> <b>Totale ore annuali: 730</b>
<b>Indirizzo:</b> Via dei Fori Imperiali, angolo Via del Tempio della Pace
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> <u>Spazi interni:</u> 230.00 mq <u>Giardino esterno:</u> 365.00 mq
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Linoleum</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> dal lunedì alla domenica (anche se festivi) dalle 07:30 alle 09:30
<b>b) pulizia periodica dei locali:</b> <u>Settimanalmente:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- lavaggio vetri interni, infissi e serramenti;</li><li>- lavaggio vetri e infissi esterni;</li></ul>
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- carta igienica</li><li>- sapone liquido per le mani</li><li>- asciugamani carta</li><li>- sostituzione tutte le volte che si renda necessario dei porta-saponi.</li><li>- fornitura dello scopino wc con sostituzione come minimo due volte l'anno e comunque, in aggiunta, tutte le volte che si renda necessario.</li><li>- sostituzione dei copri WC tutte le volte che si rompono</li><li>- bustine per assorbenti</li><li>- sacchetti spazzatura dei cestini interni ed esterni</li><li>- fornitura cestini nei wc con sostituzione tutte le volte che si renda necessario</li></ul>
<b>Altri servizi richiesti:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Pulizia mensile dei montanti, pannelli interni ed esterni effettuata con attrezzatura mobile</li></ul>
<b>Interventi Speciali</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Derattizzazione: un intervento ogni 30 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito.</li></ul>

Scheda n. 25

<b>Nome Struttura: TOURIST INFOPOINT STAZIONE TERMINI</b> <b>Totale ore annuali: 365</b>
<b>Indirizzo:</b> Via Giovanni Giolitti 34 (altezza binario 24)
<b>Superficie espressa in metri quadrati:</b> mq 10
<b>Tipologia pavimentazioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• marmo</li></ul>
<b>Fasce orarie:</b>
<b>a) pulizia ordinaria dei locali</b> Pulizia da svolgersi dal lunedì alla domenica (anche se festivi) entro le 7.00 del mattino per 1 ora
<b>Forniture di materiali di consumo:</b>
- sacchetti spazzatura dei cestini

<p>Nome Struttura: <b>TOURIST INFOPOINT</b>  <b>Monte ore annuali: 365 ore per ciascun TOURIST INFOPOINT per un totale di 730 ore</b></p>
<p><b>Indirizzo:</b>                  1) Via Marco Minghetti (angolo Via del Corso)                  2) Piazza Pia (lato Castel Sant'Angelo)</p>
<p><b>Superficie espressa in metri quadrati:</b>                  mq 18,29 cadauno</p>
<p><b>Tipologia pavimentazioni:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• marmo</li> </ul>
<p><b>Fasce orarie:</b></p>
<p><b>a) pulizia ordinaria e periodica dei locali</b>                  per ciascun Tourist Infopoint. dal lunedì alla domenica (anche se festivi) entro e non oltre le ore 8:00 per 1 ora cadauno.</p> <p><b>b) pulizia periodica dei locali:</b>  <u>Settimanalmente:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lavaggio vetri interni, infissi e serramenti;</li> <li>- lavaggio vetri e infissi esterni.</li> </ul>
<p><b>Forniture di materiali di consumo:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- sacchetti spazzatura dei due cestini, nel PIT e in bagno;</li> <li>- sapone liquido;</li> <li>- carta igienica;</li> <li>- rotoli asciugamani di carta;</li> <li>- bustine per assorbenti;</li> <li>- scopino e cestino del wc (sostituzione tutte le volte che si renda necessario)</li> </ul>
<p><b>Altri servizi richiesti:</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione di eventuali scritte o disegni causate da atti vandalici una volta al mese</li> <li>- pulizia mensile dei montanti, dei pannelli interni ed esterni effettuata con attrezzatura mobile</li> <li>- spolveratura mensile del condizionatore</li> </ul>
<p><b>Interventi Speciali</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derattizzazione Tourist Infopoint Castel Sant'Angelo in Piazza Pia: un intervento ogni 20 giorni; il numero delle esche viene valutato in base alle dimensioni del sito.</li> <li>- Derattizzazione Tourist Infopoint Via Minghetti: su richiesta se necessario.</li> </ul>

L'Amministratore Delegato  
 Remo Tagliacozzo