

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione, comprensivo del servizio di derattizzazione, manutenzione delle aree verdi, ove presenti, e della fornitura di materiali di consumo, presso i musei appartenenti al Sistema dei Musei Civici di Roma Capitale e presso altri siti e spazi culturali gestiti da Zètema (CIG 75681792E2)**

**RISPOSTE A QUESITI PERVENUTI**

**D1.** La scrivente società, non possedendo i requisiti di cui al punto 7.2 b) e 7.3 c) del disciplinare di gare, vorrebbe partecipare alla gara facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento per entrambi i requisiti. Quanto premesso trova disaccordo con quanto riportato a pag. 10 del disciplinare dove viene specificato che **"Il requisito di cui al punto 7.3 rientra tra le "esperienze professionali pertinenti" e, pertanto, il suo avvalimento deve avvenire nel rispetto delle condizioni di esecuzione di cui all'art. 89, comma 1 del Codice e, pertanto, il contratto di avvalimento dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione, che i servizi cui il requisito si riferisce saranno eseguiti direttamente dall'operatore ausiliario"**, in quanto a queste condizioni la scrivente società non potrebbe eseguire nessun servizio

*R1. La disciplina di gara, in tema di requisiti di partecipazione e di avvalimento, è perfettamente aderente a quanto previsto dall'art. 89 del Codice dei contratti pubblici, così come interpretato dall'ANAC (pareri n. 221/2017, n. 1343/2017 e n. 419/2018). Non si ravvisa pertanto alcun disaccordo.*

*Il requisito di cui all'art. 7.3, lett. c) del Disciplinare è espressamente qualificato come "esperienza professionale pertinente" e, pertanto, in caso di avvalimento, l'ausiliaria dovrà eseguire direttamente le prestazioni contrattuali nei limiti, anche economici (€ 250.000,00) del requisito prestato.*

*Tale obbligo non sussiste in caso di avvalimento del requisito di cui all'art. 7.2, lett. b).*

o o o o o

**D2.** All'art. 16 del disciplinare di gara si fa riferimento al limite di 20 pagine per le schede tecniche. Si chiede se tale limite si riferisce a schede tecniche di macchinari, attrezzature e prodotti. In caso affermativo, chiediamo di poter ampliare tale limite allo scopo di poter meglio illustrare quanto indicato nel progetto tecnico anch'esso limitato e sintetico.

*R2. Si conferma che il limite di 20 pagine richiamato nel quesito è riferito a tutte le eventuali schede tecniche allegatae all'offerta per macchinari, attrezzature e prodotti e che tale limite resta invariato.*

o o o o o

**D2.** Per una corretta valutazione della fornitura del materiale igienico, potreste indicarci l'affluenza mensile dei visitatori presso tutti i siti oggetto di gara.

*R2. Di seguito si riportano i dati di affluenza dei visitatori registrati presso i siti oggetto dell'appalto relativamente all'anno 2017.*

SITI OGGETTO DELL'APPALTO	Visitatori annui 2017
MUSEI CAPITOLINI	465.729

SITI OGGETTO DELL'APPALTO	Visitatori annui 2017
CENTRALE MONTEMARTINI	60.683
MUSEO DI ROMA - PALAZZO BRASCHI	174.196
MUSEO DI ROMA IN TRASTEVERE	74.620
MUSEO NAPOLEONICO	30.220
MUSEO BARRACCO	25.785
MUSEO DELL'ARA PACIS	287.936
MERCATI DI TRAIANO	128.219
MUSEO DELLE MURA	23.604
SEPOLCRO DEGLI SCIPIONI	1.353
MUSEO CARLO BILOTTI	49.819
MUSEI DI VILLA TORLONIA	93.889
MUSEO PIETRO CANONICA	36.955
GALLERIA D'ARTE MODERNA E CONTEMPORANEA	20.720
PUNTO INFORMATIVO "LA MERIDIANA"	Servizi igienici non accessibili al pubblico.
CASA MUSEO ALBERTO MORAVIA	512
MUSEO DELLA REPUBBLICA ROMANA E DELLA MEMORIA GARIBALDINA	9.808
AREA ARCHEOLOGICA DEL CIRCO MASSIMO	14.757
TOURIST INFOPOINT FORI IMPERIALI	Servizi igienici non accessibili al pubblico.
TOURIST INFOPOINT STAZIONE TERMINI	I relativi servizi igienici non rientrano nell'oggetto dell'appalto.
TOURIST INFOPOINT	Servizi igienici non accessibili al pubblico.
TECHNOTOWN	14.019
CASINA DI RAFFAELLO	1.269

SITI OGGETTO DELL'APPALTO	Visitatori annui 2017
CASA DEL CINEMA	94.653
FORO DI AUGUSTO - FORO DI CESARE	117.091
INFORMAGIOVANI	Servizi igienici non accessibili al pubblico.

\*\*\*\*\*

**D4. la Scrivente svolge diversi servizi di pulizia nella Pubblica Amministrazione per un importo complessivo nell'ultimo anno di oltre milione di euro. Tra questi è presente il servizio di pulizia presso il (omissis) dove tra la le varie strutture è presente il Museo (omissis) (fatturato complessivo 200.000 euro circa). Si chiede pertanto se requisito sul fatturato di cui ai punti 7.2 e 7.3 del disciplinare è da ritenersi soddisfatto.**

R4. Fermo restando che la valutazione circa l'ammissibilità dei concorrenti alla procedura di gara non compete alla Stazione appaltante ma alla Commissione che sarà all'uopo nominata, in questa sede si può solo rinviare a quanto riportato nei punti 7.2 e 7.3 del Disciplinare di gara, che disciplinano, rispettivamente, i requisiti di capacità economica e finanziaria e quelli di capacità tecnica e professionale. Più in particolare, si ribadisce che ai fini della partecipazione alla procedura, il punto 7.2 richiede il possesso di un fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari disponibili di € 500.000,00 IVA esclusa, con la precisazione che per settore di attività si intende "il servizio di pulizie eseguito presso i musei, le biblioteche e gli archivi ed i complessi monumentali come definiti all'art. 101, comma 2, lett. a), b), c) ed f) del D.Lgs. n. 42/2004" e il punto 7.3 del Disciplinare richiede che il concorrente abbia eseguito nell'ultimo triennio almeno n. 1 (un) servizio analogo (c.d. "di punta"), di importo minimo pari ad € 250.000,00 (Iva esclusa), con la precisazione che per servizio analogo si intende un servizio di pulizia eseguito in strutture museali, come definite all'art. 101, comma 2, lett. a) ed f) del D.Lgs. n. 42/2004.

Da quanto esposto, quindi, il servizio svolto non sembra soddisfare il requisito richiesto.

\*\*\*\*\*