

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) E DELLE EVENTUALI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E DI ALTRI SPAZI GESTITI DA ZETEMA - CIG 75697524F6.

RISPOSTE A QUESITI PERVENUTI

D1. Requisiti di capacità tecnica e professionale pag. 11 punto 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara: la manutenzione degli impianti tecnologici eseguita nell’ultimo triennio, a dimostrazione dei suddetti requisiti, deve riguardare esclusivamente le strutture museali?

R1. Il requisito di capacità tecnico-professionale di cui al punto 7.3 lett. c) del Disciplinare di gara, avente ad oggetto l’esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi, è posseduto dal concorrente che abbia eseguito con massimo n. 2 contratti d’appalto, per un importo complessivo minimo pari a Euro 300.000,00 IVA esclusa, la manutenzione degli impianti tecnologici presso strutture museali, come definite all’art. 101, comma 2, lett. a) ed f) del D.Lgs. n. 42/2004.

o o o o o

D2. In relazione al requisito indicato al punto 7.3, lettera c) del Disciplinare di gara (esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi):

Con la presente sono a richiedere se i lavori in allegato (Ristrutturazione Teatro Comunale, cat. SOA OG1 e OG11) sono lavori assimilabili alla gara in oggetto.

Inoltre abbiamo in corso anche un lavoro RAI per il rifacimento edile, degli impianti elettrici e macchinari e l’adeguamento funzionale degli appartamenti ad uso uffici situati ai piani 2°, 3° e 4° dell’edificio denominato “Poletto” di proprietà Rai sito in Roma Via Monte Asolone. Possiamo con questi due lavori partecipare alla gara?

R2. Si rinvia alla precedente risposta R1.

o o o o o

D3. Con la presente si trasmette il seguente chiarimento: In base al requisito indicato nel paragrafo 7.3 “Requisiti di capacità tecnica e professionale”, lettera c), del Disciplinare di gara, si chiede cortesemente di confermare se un contratto di manutenzione svolto all’interno di una struttura che rientra nell’art. 101 comma 2, lett. a) ed f) del D.Lgs. n. 42/2004 in ambito di sicurezza (TVCC, antintrusione, controllo accessi) può rientrare come requisito di partecipazione.

R3. Si conferma che le attività di manutenzione indicate (TVCC, antintrusione, controllo accessi) eseguite presso strutture museali, come definite all’art. 101, comma 2, lett. a) ed f) del D.Lgs. n. 42/2004, avendo ad oggetto una delle tipologie di impianti oggetto della presente procedura di gara, come indicate nell’art. 2 del Capitolato, sono rilevanti ai fini della dimostrazione del possesso del requisito previsto al paragrafo 7.3 del Disciplinare.

o o o o o

D4. Premesso che lo scrivente concorre alla procedura indicata in oggetto quale consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016, indicando, per l'esecuzione dei lavori, un proprio socio esecutore e che il predetto socio ha già provveduto autonomamente (quindi con propria delega) e direttamente ad effettuare i prescritti sopralluoghi fissati nella "PRIMA PARTE" (1, 2 e 3 agosto). Si chiede di confermare che tali sopralluoghi siano sufficienti ai fini della partecipazione e che quindi il Consorzio stesso non debba effettuare alcun sopralluogo nella "SECONDA PARTE" (3, 4 e 5 settembre).

R4. Come previsto al paragrafo 11 del Disciplinare di gara, in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore. Nel caso in esame, pertanto, si conferma che il sopralluogo effettuato da soggetto delegato dal consorziato che sarà designato esecutore è sufficiente ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara.

o o o o o

D5. Nel punto 7.3 "Requisiti di capacità tecnico professionale" pagina 11 del Disciplinare di gara, viene indicato che i requisiti possono essere soddisfatti a mezzo avvalimento, mentre nel punto 8 "Avvalimento" viene riportato la dicitura "non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di Idoneità professionale". Voglia cortesemente indicarci quali sono i requisiti di idoneità professionale non rientranti nell'avvalimento.

R5. Il requisito di idoneità professionale per il quale non è consentito l'Avvalimento è rappresentato dall'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, prevista al paragrafo 7.1, lettera a) del Disciplinare.

o o o o o

D6. In riferimento alla procedura aperta indicata in oggetto riguardo la compilazione del DGUE si chiede conferma che per la compilazione della parte IV – Criteri di selezione, è sufficiente barrare la sezione "α" senza compilare le sezioni a) b) c) e d) della parte IV.

R6. Si conferma.

o o o o o

D7. Essendo la scrivente in possesso solo di alcune lettere delle abilitazioni impiantistiche D.M. n. 37/2008 richieste nel disciplinare, con la presente chiede se è possibile certificare le lettere mancanti tramite un subappaltatore abilitato a quelle specifiche lavorazioni nei limiti del 30%.

R7. Al fine di dimostrare il possesso delle abilitazioni impiantistiche di cui al D.M. n. 37/2008, nei termini prescritti dal Disciplinare di gara, non è possibile utilizzare il subappalto, tenuto conto che il concorrente deve comunque possedere tutti i requisiti di partecipazione.

E' certamente possibile dimostrare il possesso delle abilitazioni nelle lettere mancanti attraverso l'avvalimento di uno o più operatori, che, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, si impegnano espressamente, anche nel contratto, ad eseguire "direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

o o o o o

D8. Essendo la scrivente in possesso esclusivamente dell'attestazione SOA OG11 per la classifica II, ma sprovvista dei requisiti di capacità economica e finanziaria richiesti al punto 7.2 e dei requisiti di capacità tecnica richiesti al punto 7.3, con la presente chiede se può partecipare alla Procedura avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

R8. Per partecipare alla procedura in oggetto è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al paragrafo 7.2 del Disciplinare e per i requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 nel rispetto di quanto previsto nell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, come precisato nei paragrafi 7.3, lettera c), e 8 del Disciplinare.

o o o o o

D9. Si chiede se è possibile cooptare un'altra impresa sprovvista di tutti i requisiti richiesti, ma in possesso di attestazione SOA per altra categoria di adeguata classifica.

R9. È possibile cooptare altra impresa nel rispetto di quanto previsto nell'Art. 92, co. 5 , D.P.R. 207/2010.

o o o o o