

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) E DELLE EVENTUALI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E DI ALTRI SPAZI GESTITI DA ZETEMA (CIG 75697524F6)

Verbale n. 1

Nell'anno 2018 il giorno 17 del mese di settembre alle ore 10.30, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione avente specifiche competenze giuridico-amministrative, nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa (Prot. L 344/2018–RT/pg del 14/09/2018), composta da:

- Nunzia Infante, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

Ciascuno dei componenti la Commissione ha dichiarato per iscritto di accettare l'incarico e che non sussistono cause di incompatibilità, di astensione e/o di conflitto di interesse nell'espletamento delle attività che si accinge a svolgere.

La data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di apertura della documentazione amministrativa sono stati indicati all'art. 19 del Disciplinare di gara.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta e validamente costituita la seduta.

E' altresì presente per assistere alla seduta il Sig. Paolo Frattesi, in qualità di delegata di Gemmo spa, come da delega agli atti.

Come previsto negli atti di gara, la procedura deve essere aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Risultano pervenuti, entro il termine perentorio di scadenza del 13/09/2018, ore 12.00, come indicato al punto 13) del Disciplinare di gara, e pertanto ammessi ad esame da parte della Commissione, n. 11 plichi complessivi presentati dai seguenti operatori economici:

1. CEIR – Società Consortile Cooperativa;
2. GRUPPO ECF Spa;
3. GEMMO Spa;
4. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
5. BURLANDI FRANCO Srl;
6. CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA Srl in RTI con CRB Impianti e Costruzioni Srl;
7. NA.GEST. Global Service Srl;
8. GSW Srl;

9. AMATUCCI LUIGI;

10. VIRGINIO PETRICHELLA Srl in RTI con EDILCASTEL Srl;

11. ITALPROIM Srl.

Il Presidente della Commissione constata e fa constatare ai presenti i suddetti plichi facendo presente che i medesimi sono stati conservati fino ad oggi in un armadio chiuso a chiave, presso la sede di Zètema Progetto Cultura Srl.

La Commissione decide di procedere all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo.

La Commissione procede, quindi, a verificare, per ciascun plico, secondo l'ordine sopra specificato, l'integrità dello stesso e la conformità a quanto richiesto al punto 13) del Disciplinare di Gara.

Il Presidente procede, poi, all'apertura dei plichi di cui la Commissione ha riscontrato l'integrità.

Per ogni plico, la Commissione verifica la presenza, all'interno del medesimo, di numero 3 (tre) buste recanti all'esterno le indicazioni richieste dal suddetto punto 13) del Disciplinare e controlla che ogni singola busta sia chiusa e sigillata, così come previsto dallo stesso punto del Disciplinare.

Svolta detta verifica, il Presidente procede all'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, e alla verifica dei documenti in essa contenuti per valutarne la conformità rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare e nella normativa vigente, con particolare riferimento al D. Lgs. 50/2016, come di seguito descritto.

La Commissione, esaminata attentamente tutta la documentazione, formula le eventuali osservazioni e decide sulla conseguente ammissione o esclusione dell'operatore in esame, previa riserva sulle questioni che necessitano di ulteriori approfondimenti.

Nel seguito del verbale si dà conto delle suddette osservazioni e della decisione della Commissione con riferimento a ciascun operatore concorrente.

1. **CEIR – Società Consortile Cooperativa:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.
2. **GRUPPO ECF SPA:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.
3. **GEMMO SPA:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.
4. **CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa:** In esito all'esame della documentazione amministrativa presentata, la Commissione prende atto dell'informativa resa dal Consorzio e allegata all'istanza di partecipazione in ordine a un'intesa restrittiva della concorrenza rilevata dall'AGCM con provvedimento n. 25.802 del 22/12/2015 e conseguente sanzione pecuniaria comminata, in relazione alla quale CNS dichiara di aver adottato misure riconducibili alla categoria del c.d. *self cleaning* ai sensi dell'art. 80, comma 7, D.Lgs. 50/2016, tutte ampiamente descritte e corredate da n. 24 documenti allegati.

La Commissione, pertanto, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame in esito ad un'ulteriore analisi ed approfondimento, in seduta riservata, di tutta la documentazione presentata.

Ultimato l'esame della restante documentazione contenuta nelle buste "A", la Commissione ne valuta la conformità rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di gara

5. **BURLANDI FRANCO Srl:** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.
6. **CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA Srl (mandataria) in RTI con CRB Impianti e Costruzioni Srl (mandante):** La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.
7. **NA.GEST. Global Service SRL:** In esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, la Commissione ha rilevato quanto segue.

In relazione al requisito di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3, lettera c) del Disciplinare di gara, consistente nella realizzazione nell'ultimo triennio la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte di un massimo di n. 2 contratti d'appalto, per un importo complessivo minimo pari a Euro 300.000,00 IVA esclusa, aventi ad oggetto l'esecuzione di servizi analoghi (c.d. "di punta"), l'operatore in esame ha dichiarato nell'allegato n. 3 al DGUE di aver eseguito un contratto per la Fondazione MAXXI, per un importo di competenza di NA.GEST di *"oltre euro 335.000,00"* avente ad oggetto *"la conduzione e la manutenzione del museo nazionale delle arti del XXI secolo (MAXXI) in Roma ivi inclusa la manutenzione degli impianti"*.

Dalla suddetta dichiarazione, tuttavia, non si evince in maniera chiara e puntuale se l'oggetto del contratto indicato include anche la manutenzione effettuata su una o più delle tipologie di impianti oggetto della presente procedura di gara, come richiesto al paragrafo 7.3, lettera c) del Disciplinare, e quale sia l'effettivo fatturato imputabile al suddetto requisito di capacità tecnica e professionale ascrivibile a queste ultime attività di manutenzione impiantistica.

Dette informazioni sono necessarie al fine di consentire alla Commissione di valutare se l'operatore in esame sia in possesso o meno del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel Disciplinare e avente ad oggetto l'esecuzione di servizi analoghi (c.d. "di punta").

In ragione di quanto sopra, la Commissione, in ossequio al disposto di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame alle successive fasi di gara e dispone di richiedere allo stesso gli opportuni chiarimenti al riguardo.

Alle ore 14:00 il Presidente della Commissione sospende la seduta pubblica e la riconvoca per le ore 14:30, dandone comunicazione ai presenti.

Alle ore 14:30 la Commissione riprende la seduta pubblica per procedere all'apertura dei plichi relativi ai concorrenti GSW Srl, AMATUCCI LUIGI, VIRGINIO PETRICHELLA Srl (mandataria) in RTI con EDILCASTEL Srl (mandante), ITALPROIM Srl.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara aperta e

validamente costituita la seduta. Nel seguito del presente verbale si dà conto, per ciascuno dei suddetti plichi, di quanto riscontrato dalla Commissione e dell'esito della verifica dei documenti.

Per gli operatori concorrenti non è presente alcun rappresentante.

8. GSW SRL: La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.

9. AMATUCCI LUIGI: La Commissione, valutata la conformità della documentazione contenuta nella busta "A" rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di Gara, ammette il presente operatore economico alle successive fasi di gara.

10. VIRGINIO PETRICHELLA Srl (mandataria) in RTI con EDILCASTEL Srl (mandante): In esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, la Commissione ha rilevato quanto segue.

La mandataria del raggruppamento temporaneo VIRGINIO PETRICHELLA Srl fa ricorso all'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al paragrafo 7.2, lettera b) del Disciplinare e per i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3, lettera c) ed e) del Disciplinare, avvalendosi della società BAGLIONI Srl la quale, nella Parte III, sezione C del proprio DGUE, dichiara di trovarsi in una delle situazioni previste all'art. 80, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e precisamente dichiara di essere ammessa a concordato con continuità aziendale. Nella successiva domanda del DGUE la stessa ausiliaria BAGLIONI Srl dichiara di non essere stata autorizzata dal giudice delegato ai sensi dell'art. 110, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, aggiungendo quale motivazione che *"trattasi di contratto privato"*.

La Commissione, pertanto, si riserva in merito all'ammissione dell'operatore in esame in esito ad un'ulteriore approfondimento, in seduta riservata, di tutta la documentazione presentata.

Ultimato l'esame della restante documentazione contenuta nelle buste "A", la Commissione ne valuta la conformità rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di gara

11. ITALPROIM Srl: In esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore in esame, la Commissione ha preso atto della dichiarazione contenuta nel DGUE presentato, nella Parte II – Sezione D ("Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento"), di voler ricorrere al subappalto senza, tuttavia, indicare la denominazione della terna di subappaltatori proposti, come richiesto nella suddetta sezione del DGUE ed espressamente prescritto dall'art. 105, comma 6, D.Lgs. 50/2016. Manca, inoltre, all'interno della documentazione amministrativa presentata, la documentazione relativa ai subappaltatori medesimi, richiesta nei paragrafi 9 e 15.2 del Disciplinare di gara (DGUE, Passoe, dichiarazione integrativa di cui al punto 15.3.1 del Disciplinare), da ciò denotando una mancata volontà di ricorrere allo stesso istituto, sebbene dichiarato in via del tutto generica nel solo DGUE senza la necessaria indicazione della terna.

La Commissione, considerato che la mancata indicazione in sede di gara della terna di subappaltatori comporta l'impossibilità di ricorrere al subappalto, come espressamente previsto nel paragrafo 9 del Disciplinare di gara e considerata la possibile contraddizione evidenziata, ritiene, pertanto, di dover acquisire dall'operatore in esame un chiarimento al riguardo, volto a

confermare o meno la volontà di ricorrere al subappalto.

Ultimato l'esame della restante documentazione contenuta nelle buste "A", la Commissione ne valuta la conformità rispetto a quanto previsto nel punto 15) del Disciplinare di gara

Il Presidente della Commissione procede ad inserire tutte le offerte economiche presentate dagli operatori concorrenti partecipanti alla gara, in un'apposita busta che viene sigillata e controfirmata sul lembo di chiusura da parte di tutti i componenti della Commissione.

Di seguito si riporta pertanto l'elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura ed ammessi alle successive fasi di gara:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMISSIONE – ESCLUSIONE - RISERVA
CEIR – Società Consortile Cooperativa	Ammesso
GRUPPO ECF SPA	Ammesso
GEMMO SPA	Ammesso
CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa	Riserva
BURLANDI FRANCO SRL	Ammesso
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL (mandataria) in RTI con CRB Impianti e Costruzioni SRL (mandante)	Ammesso
NA.GEST. Global Service SRL	Riserva
GSW SRL	Ammesso
AMATUCCI LUIGI	Ammesso
VIRGINIO PETRICHELLA SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante)	Riserva
ITALPROIM SRL	Riserva

Alle ore 16.40 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta di gara e comunica che la Commissione si riunirà in seduta riservata, in data e ora da definire, per procedere ad un approfondimento della documentazione presentata dagli operatori CNS e VIRGINIO PETRICHELLA

SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante), alla luce di quanto rilevato nell'odierna seduta pubblica.

Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di n. 6 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 17 settembre 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

for per...

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) E DELLE EVENTUALI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E DI ALTRI SPAZI GESTITI DA ZETEMA (CIG 75697524F6)

Verbale n. 2

Nell'anno 2018 il giorno 24 del mese di settembre alle ore 10.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita la Commissione avente specifiche competenze giuridico-amministrative, nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa (Prot. L 344/2018–RT/pg del 14/09/2018), composta da:

- Nunzia Infante in qualità di Presidente
- Giorgia Crotta in qualità di Componente
- Francesco Sacchi in qualità di Componente

Nell'odierna seduta, convocata in forma riservata, la Commissione prosegue i propri lavori, riesaminando ed approfondendo le problematiche riscontrate, durante la seduta pubblica, nella documentazione amministrativa prodotta in gara dagli operatori CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa e VIRGINIO PETRICHELLA Srl (mandataria) in RTI con EDILCASTEL Srl (mandante) ed in merito alle quali si è riservata di decidere in questa sede.

- **CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa:** la Commissione procede a un'ulteriore analisi della documentazione presentata dall'operatore in esame (informativa e n. 24 documenti allegati) in ordine all'intesa restrittiva della concorrenza rilevata dall'AGCM con provvedimento n. 25.802 del 22/12/2015, in relazione alla quale CNS dichiara di aver adottato misure riconducibili alla categoria del c.d. *self cleaning*. La Commissione, esaminata la suddetta documentazione e svolti gli opportuni approfondimenti, decide di richiedere a CNS una sintetica relazione volta a specificare in che modo le procedure di *self cleaning* illustrate nella documentazione prodotta in gara:

- a) si differenziano rispetto a quelle adottate all'epoca dei gravi fatti contestati ed accertati;
- b) sono idonee ad evitare per il futuro il ripetersi di fatti così deplorevoli.

Una volta ricevuta ed esaminata la documentazione sopra richiesta, la Commissione provvederà a sciogliere la riserva.

- **VIRGINIO PETRICHELLA Srl (mandataria) in RTI con EDILCASTEL Srl (mandante):** la Commissione procede a un'ulteriore analisi della documentazione presentata dall'operatore in esame, approfondendo in particolare le dichiarazioni rese dall'impresa BAGLIONI Srl in qualità di ausiliaria della mandataria del costituendo raggruppamento temporaneo.

In particolare, la mandataria del raggruppamento temporaneo VIRGINIO PETRICHELLA Srl fa ricorso all'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al paragrafo 7.2, lettera b) del Disciplinare e per i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3, lettera c) ed e) del Disciplinare, avvalendosi della società BAGLIONI Srl

la quale, nella Parte III, sezione C del proprio DGUE, dichiara di trovarsi in una delle situazioni previste all'art. 80, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e precisamente dichiara di essere ammessa a concordato con continuità aziendale. Nella successiva domanda del DGUE la stessa ausiliaria BAGLIONI Srl dichiara di non essere stata autorizzata dal giudice delegato ai sensi dell'art. 110, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, aggiungendo quale motivazione che *"trattasi di contratto privato"*.

La Commissione, svolti gli opportuni approfondimenti, ritiene che per poter partecipare alla presente procedura di gara in qualità di ausiliaria della mandataria del raggruppamento concorrente, nel rispetto di quanto previsto nella normativa sopra richiamata, la Società BAGLIONI Srl, avendo dichiarato di trovarsi in concordato con continuità aziendale, deve essere in possesso dell'autorizzazione del giudice delegato di cui all'art. 110, comma 3, D.Lgs. 50/2016, come anche previsto all'art. 186-bis del RD 16/03/1942, n. 267, che, nel caso di specie, non è stata indicata all'interno della documentazione amministrativa presentata dalla ausiliaria in sede di gara.

La Commissione, pertanto, decide di richiedere all'operatore concorrente in esame copia dell'autorizzazione del giudice delegato rilasciata all'impresa ausiliaria BAGLIONI Srl ai sensi dell'art. 110, comma 3, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 186-bis del RD 16/03/1942, n. 267, assegnando per tale incombenza un termine di dieci giorni dalla comunicazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del suddetto D.Lgs. 50/2016.

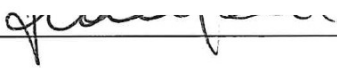
Nel caso di mancanza della suddetta autorizzazione, ricorrendo in capo a BAGLIONI Srl un motivo di esclusione ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, la società mandataria VIRGINIO PETRICHELLA Srl, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del suddetto Decreto, dovrà essere invitata a sostituire, entro il suddetto termine, l'ausiliaria BAGLIONI Srl con altro operatore economico in possesso dei necessari requisiti di cui è carente, presentando tutta la documentazione prevista in caso di avalimento al paragrafo 15.2 del Disciplinare di gara.

Una volta ricevuta ed esaminata la documentazione sopra richiesta, la Commissione provvederà a sciogliere la riserva.

Alle ore 13.10 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 24 settembre 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) E DELLE EVENTUALI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E DI ALTRI SPAZI GESTITI DA ZETEMA (CIG 75697524F6)

Verbale n. 3

Nell'anno 2018 il giorno 10 del mese di ottobre alle ore 10.00, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita la Commissione avente specifiche competenze giuridico-amministrative, nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa (Prot. L. 344/2018–RT/pg del 14/09/2018), composta da:

- Nunzia Infante in qualità di Presidente
- Giorgia Crotta in qualità di Componente
- Francesco Sacchi in qualità di Componente

Nell'odierna seduta, convocata in forma riservata, la Commissione prosegue i propri lavori, per esaminare la documentazione integrativa presentata dagli operatori concorrenti CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, NA.GEST. Global Service SRL, VIRGINIO PETRICHELLA SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante) ed ITALPROIM SRL in merito ai quali si è riservata di decidere se ammetterli o meno alle successive fasi di gara.

La Commissione procede preliminarmente all'esame della documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dal concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa in risposta alla lettera di richiesta del 27 settembre 2018 (Prot. L. 355/2018 – GI/fs) ed entro il termine nella stessa previsto.

In relazione a quanto sopra, la Commissione, esaminata la documentazione integrativa pervenuta a mezzo pec in data 8/10/2018 e tenuto conto di quanto già presentato all'interno della documentazione amministrativa, prende atto delle misure di self cleaning adottate e, ritenendole adeguate, scioglie la precedente riserva ed ammette l'operatore economico in esame alle successive fasi di gara.

La Commissione prosegue con l'esame della documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dal concorrente NA.GEST. Global Service SRL in risposta alla lettera di richiesta del 26 settembre 2018 (Prot. L. 350/2018 – GI/fs) ed entro il termine nella stessa previsto.

In relazione a quanto sopra, la Commissione, esaminata la documentazione integrativa pervenuta a mezzo pec in data 8/10/2018, che risulta corretta e conforme a quanto richiesto, scioglie la precedente riserva ed ammette l'operatore economico in esame alle successive fasi di gara.

Successivamente la Commissione prende in esame la documentazione inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dal concorrente VIRGINIO PETRICHELLA SRL in qualità di mandataria del costituendo RTI con EDILCASTEL SRL (mandante) in risposta alla richiesta del 26 settembre 2018 (Prot. L. 352/2018 – GI/fs) ed entro il termine nella stessa previsto.

A fronte della specifica richiesta di copia dell'autorizzazione del giudice delegato rilasciata all'impresa ausiliaria della mandataria del RTI, BAGLIONI Srl, ai sensi dell'art. 110, comma 3, D.Lgs. 50/2016, il raggruppamento temporaneo non ha trasmesso a Zètema il documento richiesto, né la mandataria VIRGINIO PETRICHELLA Srl, ha provveduto alla sostituzione dell'ausiliaria BAGLIONI Srl ai sensi dell'art. 89, comma 3 del D.Lgs 50/2016 con altro operatore economico in possesso dei necessari requisiti di partecipazione di cui è carente, entro il medesimo termine assegnato dell'08/10/2018 come espressamente richiesto con la citata comunicazione del 26/09/2018 (Prot. L.352/2018-GI/fs).

In ragione di quanto sopra, non avendo la Società VIRGINIO PETRICHELLA Srl provveduto alla sostituzione dell'ausiliaria e difettando, pertanto, dei necessari requisiti di partecipazione previsti ai punti 7.2-lettera b), 7.3-lettere c) ed e) del Disciplinare di gara, la Commissione procede all'esclusione dell'operatore economico in esame alle successive fasi di gara.


Infine la Commissione esamina la documentazione integrativa inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dal concorrente ITALPROIM SRL in risposta alla lettera di richiesta del 26 settembre 2018 (Prot. 351/2018 – GI/fs) ed entro il termine nella stessa previsto.

In relazione a quanto sopra, la Commissione, esaminata la documentazione integrativa pervenuta a mezzo pec in data 2/10/2018, prende atto della dichiarazione da parte dell'operatore concorrente di non volersi avvalere del subappalto e, pertanto, scioglie la precedente riserva e lo ammette alle successive fasi di gara.

Alle ore 13.00, ultimata la verifica della documentazione integrativa e sciolte le riserve nei confronti dei suddetti operatori, il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta e convoca la Commissione di gara per la prosecuzione dei lavori per il giorno 12 ottobre p.v., alle ore 10.30 per procedere in seduta pubblica alla comunicazione degli esiti dei soccorsi istruttori, incaricando, a tal fine, l'ufficio gare di inviare apposita comunicazione, a mezzo PEC, ai recapiti espressamente autorizzati, a tutti gli operatori concorrenti.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 10 ottobre 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	

ZÈTEMA PROGETTO CULTURA S.r.l.

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) E DELLE EVENTUALI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DEL SISTEMA DEI MUSEI CIVICI DI ROMA E DI ALTRI SPAZI GESTITI DA ZETEMA (CIG 75697524F6)

Verbale n. 4

Nell’anno 2018 il giorno 12 del mese di ottobre alle ore 10.30, presso la sede di Zètema Progetto Cultura S.r.l., in Via Attilio Benigni n. 59, 00156 Roma, si è riunita in seduta pubblica la Commissione nominata per la fase di verifica della documentazione amministrativa (Prot. L 344/2018–RT/pg del 14/09/2018), così composta:

- Nunzia Infante, in qualità di Presidente;
- Giorgia Crotta, in qualità di Componente;
- Francesco Sacchi, in qualità di Componente.

La data, l’ora e il luogo della presente seduta pubblica, nonché le ragioni della sua convocazione, sono state comunicate agli operatori concorrenti a mezzo PEC, ai recapiti dagli stessi espressamente autorizzati nell’istanza di partecipazione.

Sono altresì presenti per assistere alla seduta i seguenti rappresentanti degli operatori concorrenti:

- il Sig. Matteo Spina, in qualità di delegato di NA.GEST. Global Service SRL, come da delega agli atti;
- il Sig. Antonio Giancaterino, in qualità di delegato di BURLANDI FRANCO SRL, come da delega agli atti.

Nell’odierna seduta pubblica la Commissione si riunisce per dare atto dei chiarimenti e della documentazione integrativa presentati dagli operatori concorrenti CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, NA.GEST. Global Service SRL, ITALPROIM SRL e VIRGINIO PETRICHELLA SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante), in merito ai quali si è riservata di decidere se ammetterli o meno alle successive fasi di gara.

La Commissione fa presente che i chiarimenti e la documentazione integrativa fornita dagli operatori CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, NA.GEST. Global Service SRL ed ITALPROIM SRL entro il termine previsto, risultano idonei e conformi a quanto richiesto. La Commissione fa presente, pertanto, di aver sciolto la precedente riserva ed ammette i suddetti operatori concorrenti alle successive fasi di gara.

In relazione all’operatore VIRGINIO PETRICHELLA SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante), la Commissione fa presente che i chiarimenti e la documentazione integrativa fornita dal costituendo raggruppamento temporaneo non è stata ritenuta idonea e pertanto ne è stata disposta l’esclusione dalle successive fasi di gara.

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa delle ammissioni e delle esclusioni a seguito della seduta pubblica odierna e di quella tenutasi in data 17 settembre 2018:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMISSIONE – ESCLUSIONE - RISERVA
CEIR – Società Consortile Cooperativa	Ammesso
GRUPPO ECF SPA	Ammesso
GEMMO SPA	Ammesso
CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa	Ammesso
BURLANDI FRANCO SRL	Ammesso
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL (mandataria) in RTI con CRB Impianti e Costruzioni SRL (mandante)	Ammesso
NA.GEST. Global Service SRL	Ammesso
GSW SRL	Ammesso
AMATUCCI LUIGI	Ammesso
VIRGINIO PETRICHELLA SRL (mandataria) in RTI con EDILCASTEL SRL (mandante)	Escluso
ITALPROIM SRL	Ammesso

Alle ore 10.50 il Presidente della Commissione dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica.

Al termine della seduta i plichi vengono riposti nell'apposito armadio che viene chiuso e le cui chiavi saranno custodite a cura del Presidente di Commissione.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine e, previa lettura dello stesso, è sottoscritto come segue:

Roma, 12 ottobre 2018

Nunzia Infante	Presidente	
Giorgia Crotta	Componente	
Francesco Sacchi	Componente	