

Zètema Progetto Cultura S.r.l.

**REGOLAMENTO INTERNO APPALTI E
SPONSORIZZAZIONI**

14 maggio 2021

INDICE

Art. 1 - Premessa e principi	3
Art. 2 - Individuazione della procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture.....	4
Art. 3 - Responsabile del Procedimento e dell'Esecuzione	8
Art. 4 - Gara comunitaria per acquisizioni sopra soglia	9
Art. 5 - Gara nazionale per acquisizioni sotto soglia	9
Art. 6 - Procedure semplificate per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie.....	9
Art. 7 - Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria	13
Art. 8 - Affidamento diretto ad esecutore determinato senza limiti di soglia ...	14
Art. 9 - Elenco degli operatori economici	14
Art. 10 - Sponsorizzazioni	14

ART. 1 – PREMESSA E PRINCIPI

Zètema Progetto Cultura s.r.l., in quanto società totalmente partecipata dal Comune di Roma, nell'affidamento dei contratti pubblici di servizi, forniture e lavori, nonché nella stipula dei contratti di sponsorizzazione, come previsto nel D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica), agisce nel rispetto delle norme del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito denominato "Codice"), nonché del Regolamento di attuazione al D.Lgs. 163/2006 di cui al DPR 207/2010, per la parte ancora vigente nei limiti indicati all'art.216 del D.Lgs 50/2016, e delle altre norme nazionali e regionali compatibili.

È fatta salva l'applicazione delle Linee Guida elaborate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e degli altri provvedimenti che saranno successivamente emanati secondo quanto disposto dal citato D.Lgs. 50/2016.

Il presente regolamento, approvato dall'Amministratore Unico in data 14 maggio 2021, costituisce fonte integrativa e di dettaglio rispetto alla suddetta normativa.

In ogni caso l'attività di Zètema finalizzata all'affidamento dei contratti disciplinati dal presente Regolamento è ispirata ai principi comunitari ed in particolare al rispetto della concorrenza e della non discriminazione fra i possibili concorrenti, alla trasparenza dei comportamenti in tutta la fase concorsuale e negoziale, nonché all'efficienza e all'efficacia dell'azione aziendale, in un congruo bilanciamento tra i suddetti principi. Tale attività si svolge nel rispetto dei principi sanciti nel modello adottato da Zètema ai sensi della L. 231/2001 e nei piani aziendali di prevenzione della corruzione adottati nel rispetto della L. 190/2012, nonché nella Procedura Acquisti predisposta ai fini del conseguimento della certificazione di qualità di processo. Zètema, inoltre, agisce nel rispetto del Protocollo di Integrità di Roma Capitale, di cui alla Deliberazione n. 40, adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del 27 febbraio 2015 integrato con D.G.C. n. 10 del 31 gennaio 2017 e novellato con D.G.C. n. 18 del 31 gennaio 2018.

Le disposizioni di cui al presente Regolamento debbono intendersi sostituite, modificate, abrogate ovvero disapplicate automaticamente, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute inderogabili disposizioni legislative o regolamentari.

Per quanto non espressamente previsto nel citato D.Lgs. 50/2016 e negli atti attuativi e nella restante normativa nazionale e regionale applicabile, alle procedure di affidamento oggetto del presente Regolamento si applicano le disposizioni del codice civile, ai sensi dell'Art. 30, comma 8, dello stesso D.Lgs. 50/2016.

Zètema, nel rispetto di quanto previsto dagli art. 40 e 52 del D.Lgs. 50/2016, si è dotata di una propria piattaforma telematica di e-procurement per l'espletamento

e la gestione delle proprie procedure ad evidenza pubblica (link: <https://gareappalti.zetema.it/>), con lo scopo di assicurare lo scambio di comunicazioni ed informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento attraverso mezzi di comunicazione elettronici, garantendo nel contempo l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte.

Le spese di cassa fino a € 500 sono escluse dall'applicazione del presente regolamento e sono disciplinate da apposita procedura.

ART. 2 – INDIVIDUAZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Zètema, prima di procedere all'esperimento di una delle procedure previste nel seguito del presente articolo, verificherà se vi siano delle convenzioni Consip attive alle quali sia possibile aderire.

Nel caso di acquisizione di beni o servizi che siano "strumentali al funzionamento della Società", Zètema, nel rispetto di quanto disposto dalla D.G.C. n. 20/2014, verificherà con il Dipartimento per la Razionalizzazione della Spesa – Centrale Unica degli Acquisti (DRS) le decisioni di acquisto da assumere o già assunte relativamente alle categorie merceologiche rientranti nel perimetro di azione della suddetta deliberazione e, ove non sia possibile procedere all'acquisizione tramite il DRS, procederà, se compatibile con l'oggetto del contratto dell'affidamento, alla verifica preventiva della sussistenza o meno di convenzioni Consip attive alle quali sia possibile aderire.

In caso di esito negativo delle suddette verifiche preventive, Zètema procederà secondo quanto di seguito previsto.

Ai fini dell'individuazione della procedura di affidamento da utilizzare nel caso concreto è necessario stabilire se si tratti di un appalto di forniture e/o servizi, di un appalto di lavori ovvero di un incarico per l'esecuzione di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. In caso di appalto misto si applica il principio della prevalenza ai sensi dell'art. 28 D. Lgs. 50/2016.

Successivamente occorre stabilire l'entità dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016.

Qualora il valore dell'appalto sia superiore alla soglia comunitaria sarà necessario effettuare una gara comunitaria.

Qualora il valore dell'appalto sia inferiore alla stessa sarà necessario effettuare una procedura ordinaria, salvo che, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, D.Lgs. 50/2016, si possa procedere mediante una procedura semplificata.

In ogni caso, per l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria, Zètema, ai sensi dell'art. 36, comma 6, D.Lgs. 50/2016, potrà procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per le categorie merceologiche per le quali il mercato elettronico sia attivato.

Le soglie che determinano la rilevanza comunitaria dei contratti da affidare sono indicate nell'art. 35 del Codice e sono adeguate automaticamente ai sensi dell'art. 35, comma 3 del Codice, in virtù del quale le soglie sono periodicamente rideterminate con provvedimento della Commissione europea, che trova diretta applicazione alla data di entrata in vigore a seguito della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea.

Nessun acquisto può essere artificiosamente frazionato allo scopo di escluderlo dall'osservanza delle norme che troverebbero applicazione in assenza del frazionamento. A tal fine Zètema effettuerà verifiche puntuali circa la possibilità di accorpate le procedure di acquisizione di forniture, di affidamento dei servizi o di esecuzione dei lavori omogenei.

L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del Codice, nonché, nel caso di affidamenti di importo inferiore alle soglie comunitarie, nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese - necessariamente effettuato in favore di soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale, professionale e ove eventualmente prescritti, di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria - secondo le modalità di affidamento e gli importi, al netto dell'IVA, di seguito indicati:

A) Servizi e forniture

Fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie di cui agli articoli 59 e seguenti del D.lgs. 50/2016, per gli affidamenti di servizi e forniture che non siano esclusi dall'ambito di applicazione del Codice (ai sensi degli articoli 17 e 18 del D.lgs. 50/2016):

1. se il valore del contratto è **pari o superiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 750.000 per i servizi sociali e gli altri servizi specifici di cui all'Allegato IX al Codice, nonché pari ad € 214.000 per tutte le altre forniture e servizi e per i concorsi pubblici di progettazione)** deve essere esperita una gara comunitaria, applicando le disposizioni del Codice dei contratti pubblici;
2. se il valore del contratto è **pari o superiore ad € 40.000 e inferiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 750.000 per i servizi sociali e gli altri servizi specifici di cui all'Allegato IX al Codice, nonché pari ad € 214.000 per tutte le altre forniture e servizi e per i concorsi pubblici di progettazione):**

2. a) può essere esperita una procedura ordinaria, ai sensi degli artt. 59 ss. del Codice;
 2. b) in alternativa alla procedura ordinaria di cui al precedente punto, l'acquisizione può effettuarsi mediante procedura negoziata con invito a presentare offerta ad almeno cinque operatori economici (procedura semplificata) oltre alla pubblicazione della procedura sul sito di Zètema per consentire la partecipazione a tutti gli operatori interessati, come meglio specificato nel seguito del presente Regolamento;
 2. c) Zètema potrà procedere tramite il MEPA, attraverso una Richiesta di offerta (RDO), per le categorie merceologiche per le quali il mercato elettronico sia attivato;
3. se il valore del contratto è **inferiore ad € 40.000**:
3. a) mediante affidamento diretto adeguatamente motivato secondo le modalità meglio specificate nel successivo art. 6 del presente Regolamento;
 3. b) tramite il MEPA, attraverso Ordine diretto di acquisto (ODA), per le categorie merceologiche per le quali il mercato elettronico sia attivato.

B) Lavori

Fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie di cui agli articoli 59 e seguenti del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei contratti aventi ad oggetto l'esecuzione di lavori:

1. se il valore del contratto è **pari o superiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 5.350.000)** deve essere esperita una gara comunitaria;
2. se il valore del contratto è **pari o superiore a 1.000.000 di euro e inferiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 5.350.000)** deve essere esperita una procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice;
3. se il valore del contratto è **pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro** i lavori possono essere affidati mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, oltre alla pubblicazione della procedura sul sito di Zètema per consentire la partecipazione a tutti gli operatori interessati, come meglio specificato nel seguito del presente Regolamento;
4. se il valore del contratto è **pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro** i lavori possono essere affidati mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici oltre alla pubblicazione della procedura sul sito di Zètema

per consentire la partecipazione a tutti gli operatori interessati, come meglio specificato nel seguito del presente Regolamento;

5. se il contratto ha un valore **pari o superiore a 40.000 euro e inferiore ad 150.000 euro** l'acquisizione può effettuarsi mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;
6. se il contratto ha un valore **inferiore ad 40.000 euro** l'acquisizione può effettuarsi mediante affidamento diretto adeguatamente motivato, secondo le modalità meglio specificate nel successivo art. 6 del presente Regolamento, o in amministrazione diretta.

C) Lavori di somma urgenza

In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio possono essere affidati lavori in forma diretta ad uno o più operatori economici, individuati dal Responsabile del procedimento o dal tecnico che si reca primo sul luogo, entro il limite di Euro 200.000 o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, secondo le modalità di cui all'art. 163 del D. Lgs. 50/2016.

D) Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

Per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria si deve procedere come di seguito indicato:

1. se l'importo dell'incarico è **pari o superiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 214.000)** deve essere esperita una gara comunitaria;
2. se l'importo dell'incarico è **pari o superiore ad € 100.000 e inferiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad € 214.000)** sono affidati solo con procedura aperta o ristretta;
3. se l'importo è **pari o superiore ad € 40.000 e inferiore ad € 100.000** l'incarico può essere affidato attraverso una procedura negoziata con invito ad almeno cinque operatori economici (procedura semplificata) oltre alla pubblicazione della procedura sul sito di Zètema per consentire la partecipazione a tutti gli operatori interessati, come meglio specificato nel seguito del presente Regolamento;
4. se il contratto ha un valore **inferiore ad € 40.000** l'acquisizione può effettuarsi mediante affidamento diretto adeguatamente motivato, secondo le modalità meglio specificate nel successivo art. 7 del presente Regolamento.

Fermo restando quanto previsto al presente art. 2, qualora l'atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 31 dicembre 2021, per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività

di progettazione, di importo inferiore alle soglie comunitarie, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del Codice dei contratti pubblici si applicano le procedure di affidamento di cui all'art. 1 commi 2, 3 e 4, della Legge 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni), secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo **inferiore a 150.000 euro** e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo **inferiore a 75.000 euro**;
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo **pari o superiore a 75.000 euro e fino alla soglia comunitaria** di cui all'articolo 35 del Codice e di lavori di **importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro**, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di **importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro**, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di **importo pari o superiore a un milione di euro e fino alla soglia comunitaria** di cui all'articolo 35 del Codice.

ART. 3 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DELL'ESECUZIONE

Con riferimento a ciascuna procedura di affidamento di cui al presente Regolamento deve essere nominato un Responsabile Unico del Procedimento, in possesso dei requisiti di professionalità necessari.

Il Responsabile del Procedimento è nominato a cura dell'Amministratore Unico/Amministratore Delegato, ove non ritenga di assumere egli stesso tale funzione.

L'ufficio di Responsabile unico del procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato.

Il Responsabile unico del Procedimento svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ove previsto nell'atto di nomina, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti.

Fermi restando i casi in cui il Responsabile dell'Esecuzione deve essere un soggetto diverso dal Responsabile del Procedimento, i due soggetti di regola coincidono a meno che, per la specificità o la complessità delle prestazioni, tale funzione non possa essere delegata al Responsabile del Procedimento.

Per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico; ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare.

Nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il responsabile unico del procedimento propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara.

ART. 4 – GARA COMUNITARIA PER ACQUISIZIONI SOPRA SOGLIA

Le acquisizioni di servizi, forniture e lavori, nonché di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria il cui valore sia pari o superiore alla relativa soglia comunitaria, come sopra individuata, sono effettuate conformemente a quanto disposto dal Codice per i contratti di rilevanza comunitaria.

Zètema procede all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 95 D.Lgs. 50/2016.

Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo nelle ipotesi di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera.

ART. 5 – GARA NAZIONALE PER ACQUISIZIONI SOTTO SOGLIA

Le acquisizioni di servizi, forniture e lavori nonché di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria il cui valore sia inferiore alla relativa soglia comunitaria, come sopra individuata, quando non si scelga di procedere o non si possa procedere - limitatamente ai casi previsti al precedente art. 2, lettera B), n. 2 e lettera D), n. 2 (ex art. 36, comma 2, lett. d), e art. 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016) - mediante procedure semplificate di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 o qualora le esigenze del mercato suggeriscano di assicurare il massimo confronto concorrenziale, sono effettuate secondo le procedure ordinarie conformemente a quanto disposto dagli artt. 59 ss. del Codice.

ART. 6 – PROCEDURE SEMPLIFICATE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE COMUNITARIE

L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 D.Lgs. 50/2016, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia,

tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

Se il valore del contratto da affidare è inferiore ad € 40.000 si procede mediante affidamento diretto adeguatamente motivato.

L'obbligo motivazionale dell'affidamento diretto potrà essere soddisfatto in uno dei seguenti modi:

- a) mediante confronto tra più offerte, da acquisire mediante invio di una richiesta di preventivo ad almeno tre operatori iscritti all'Albo Fornitori di Zètema. Il confronto avverrà di norma sulla base dell'economicità dell'affidamento, salvo il caso in cui, in considerazione della natura della prestazione richiesta, sia opportuna anche una valutazione di natura qualitativa;
- b) nei casi in cui, in ragione della natura e della specificità delle prestazioni richieste, vi siano evidenti motivi di opportunità e/o convenienza, da valutarsi caso per caso, previa specifica richiesta motivata dello stesso Responsabile del Procedimento da sottoporre all'approvazione dell'Amministratore Unico/Amministratore Delegato e fatta salva la verifica della congruità.
- c) in caso di urgenza dovuta a ritardo nell'affidamento a Zètema da parte dell'Amministrazione Comunale e previa autorizzazione da parte dell'Amministratore Unico/Amministratore Delegato, purché il Responsabile del Procedimento dia dimostrazione dell'urgenza e fatta salva la verifica della congruità da parte dello stesso Responsabile di Procedimento.

Tuttavia, per affidamenti di modico valore, pari o inferiore a € 2.000, il Responsabile del Procedimento può procedere ad affidamento diretto con una sintetica motivazione, non contemplata nei precedenti punti a), b), c).

Per affidamenti contenuti entro il suddetto importo di € 40.000 il Responsabile del Procedimento potrà procedere all'acquisizione dei beni e servizi ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), acquistando direttamente dai cataloghi dei fornitori abilitati attraverso ordini d'acquisto.

Quando l'importo del contratto da affidare è pari o superiore ad € 40.000 e inferiore alle soglie comunitarie individuate al precedente art. 2, fatti salvi i casi in cui si debba procedere secondo le procedure ordinarie ai sensi del precedente art. 2, lettera B), n. 2 e lettera D), n. 2, si procede, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, mediante procedura negoziata con invito ad almeno cinque operatori economici nel caso di affidamento di servizi e forniture, oppure dieci o quindici operatori, a seconda del relativo valore economico, nel caso di affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, secondo quanto indicato al precedente art. 2, lettera B, n. 3 e 4, se sussistono in tal numero soggetti idonei selezionati a cura del Responsabile del Procedimento dall'elenco

degli operatori economici di Zètema, di cui all'art. 9 del presente regolamento, o scelti mediante indagini di mercato.

Inoltre, al fine di consentire la partecipazione a tutti gli operatori economici interessati oltre agli operatori economici invitati, la lettera di invito e la documentazione ad essa allegata, contestualmente alla spedizione ai suddetti operatori invitati, saranno pubblicate sul profilo di committente di Zètema, nella piattaforma di e-procurement di Zètema (<https://gareappalti.zetema.it/>). In tal modo gli operatori economici interessati che, al momento della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, siano regolarmente iscritti all'Albo Fornitori di Zètema e siano in possesso dei requisiti previsti nella lettera di invito, potranno, anche se non direttamente invitati, presentare la loro offerta entro il termine perentorio fissato nell'invito stesso.

La lettera d'invito contiene tutti gli elementi che consentono alle imprese di formulare un'offerta informata e dunque seria, tra cui almeno:

- l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e il suo importo massimo previsto, con esclusione dell'IVA;
- le garanzie richieste al contraente;
- il termine di presentazione delle offerte;
- il periodo in giorni di validità delle offerte stesse;
- l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- il criterio di aggiudicazione prescelto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 95 del Codice (criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa);
- gli elementi di valutazione, nel caso si utilizzi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'eventuale clausola che preveda di non procedere all'aggiudicazione nel caso di presentazione di un'unica offerta valida;
- la misura delle penali;
- l'obbligo per l'offerente di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;
- l'indicazione dei termini di pagamento;
- i requisiti soggettivi richiesti all'operatore economico, e la richiesta allo stesso di rendere apposita dichiarazione in merito al possesso dei requisiti soggettivi richiesti;
- l'eventuale richiesta di garanzie;
- il nominativo del RUP.

Zètema procede all'aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 95 D.Lgs. 50/2016.

Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

- a) i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1, fatti salvi gli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- b) i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro;
- c) i contratti di servizi e le forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro caratterizzati da notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del Codice, e che non presentano carattere transfrontaliero, Zètema prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter del Codice. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Nell'ipotesi di procedure da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, l'aggiudicazione è effettuata dal Responsabile del Procedimento o da persona dallo stesso delegata, coadiuvato dal Responsabile dell'Ufficio Legale o da persona dallo stesso delegata.

Nell'ipotesi di procedure da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa l'Amministratore Unico/Amministratore Delegato nomina una Commissione giudicatrice.

Le buste telematiche pervenute attraverso la piattaforma di e-procurement, saranno aperte in seduta pubblica.

Le sedute di gara, siano esse svolte dal Rup che dalla Commissione giudicatrice, sono tenute con modalità telematiche in forma pubblica, ad eccezione della fase di valutazione delle offerte tecniche, e le relative attività sono verbalizzate. Il luogo, il giorno e l'ora delle sedute pubbliche è reso noto sul profilo del committente.

L'Avviso sui risultati delle procedure di cui al presente articolo è pubblicato sul profilo del committente.

Il possesso dei requisiti, autocertificati dall'operatore economico nel corso della procedura, è verificato secondo le modalità di cui all'art. 86 del D.lgs. 50/2016. La verifica è effettuata ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.lgs. 50/2016 nei confronti del solo aggiudicatario, salva la facoltà di effettuare verifiche nei confronti di altri soggetti, conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al d.p.r. n. 445/2000.

La stipula del contratto può consistere in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, con cui si dispone l'ordinazione dei beni e dei servizi come richiesti nella lettera di invito, tenuto conto delle eventuali migliorie previste in sede di offerta.

ART. 7 - SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

L'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo) il cui importo sia pari o superiore ad euro 40.000 e inferiore ad euro 100.000 deve avvenire con invito rivolto ad almeno cinque soggetti, selezionati, ove possibile, dall'elenco degli operatori economici di Zètema, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in ottemperanza all'art. 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/16.

Inoltre, al fine di consentire la partecipazione a tutti gli operatori economici interessati oltre agli operatori economici invitati, la lettera di invito e la documentazione ad essa allegata, contestualmente alla spedizione ai suddetti operatori invitati, saranno pubblicate sul profilo di committente di Zètema, nella apposita sezione del portale appalti di Zètema relativa alla procedura. In tal modo gli operatori economici interessati che, al momento della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, siano regolarmente iscritti all'Albo Fornitori di Zètema e siano in possesso dei requisiti previsti nella lettera di invito, potranno, anche se non direttamente invitati, presentare la loro offerta entro il termine perentorio fissato nell'invito stesso.

Per importi inferiori ad euro 40.000 è consentito l'affidamento diretto adeguatamente motivato.

L'obbligo motivazionale dell'affidamento diretto potrà essere soddisfatto in uno dei modi indicati al precedente art. 6, lettere a), b) e c).

Tuttavia, per affidamenti di modico valore, pari o inferiore a euro 2.000, il Responsabile del Procedimento può procedere ad affidamento diretto con una sintetica motivazione, non contemplata nei suddetti punti a), b), c).

Per importi pari o superiori ad euro 100.000 si procede mediante procedura aperta o ristretta ai sensi degli articoli 60 e 61 del D.Lgs. 50/2016..

Se l'importo dell'incarico è pari o superiore alla soglia comunitaria (attualmente pari ad euro 214.000) deve essere esperita una gara comunitaria

Quando la prestazione riguardi la progettazione di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, nonché tecnologico, la Società valuta in via prioritaria l'opportunità di applicare la procedura del concorso di progettazione o del concorso di idee. In tal caso si rinvia alla disciplina di cui agli articoli 152 e seguenti del Codice.

ART. 8 – AFFIDAMENTO DIRETTO AD ESECUTORE DETERMINATO SENZA LIMITI DI SOGLIA

L'affidamento diretto è consentito, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), D.Lgs. 50/16, senza limiti di importo, qualora i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni:

- 1) lo scopo dell'appalto consiste nella creazione o nell'acquisizione di un'opera d'arte o rappresentazione artistica unica;
- 2) la concorrenza è assente per motivi tecnici;
- 3) la tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale.

Le eccezioni di cui ai punti 2) e 3) si applicano solo quando non esistono altri operatori economici o soluzioni alternative ragionevoli e l'assenza di concorrenza non è il risultato di una limitazione artificiale dei parametri dell'appalto. In tal caso si deve motivare la riconduzione dell'affidamento alla presente fattispecie, previo eventuale ricorso a consultazioni di mercato.

ART. 9 – ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI

In tutte le ipotesi in cui l'affidamento del contratto avvenga con affidamento diretto o previo invito a presentare offerta o preventivo, gli operatori economici da invitare saranno scelti, in ottemperanza ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, dall'elenco elettronico degli operatori economici tenuto dalla Società (Albo Fornitori), ferma la possibilità di ricorrere ad operatori non iscritti qualora l'elenco non sia idoneo o sufficiente.

Il funzionamento del suddetto elenco, le condizioni e le modalità di iscrizione, nonché il suo aggiornamento saranno disciplinati, in conformità alla normativa vigente, in un apposito Regolamento pubblicato sul sito di Zètema.

ART. 10 – SPONSORIZZAZIONI

Zètema pubblica sul profilo del committente il programma, sempre aggiornato, delle iniziative, degli eventi e delle attività sponsorizzabili, corredato da: una succinta descrizione per ogni evento, iniziativa e attività o il rinvio ad un link

illustrativo; l'indicazione degli spazi comunicativi e degli eventuali vantaggi complementari disponibili per lo sponsor; l'indicazione del tipo di sponsorizzazione ammissibile (puramente economica, tecnica o mista); la data entro la quale il proponente deve far pervenire la proposta di sponsorizzazione secondo le modalità che verranno riportate sul sito.

Ricevuta una proposta di sponsorizzazione da un candidato sponsor, l'Amministratore Unico/Amministratore Delegato ne valuta l'interesse per Zètema, l'assenza di conflitti di interesse, l'adeguatezza del messaggio o delle immagini da divulgare, la mancanza di elementi che possano pregiudicare l'immagine della società e di Roma Capitale. Nell'ambito della valutazione l'Amministratore Unico/Amministratore Delegato può indicare al proponente adeguamenti della proposta che ritiene utili od opportuni.

In caso di esito positivo della suddetta valutazione, il Responsabile del procedimento, valutata la compatibilità con le previsioni dell'art. 120 del D. Lgs. 42/2004 e constatata l'assenza in capo al candidato sponsor delle cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016, procede all'affidamento con le seguenti modalità:

- A) mediante affidamento diretto, nel caso di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000 euro oppure nei casi in cui sponsor sia un'amministrazione aggiudicatrice o altro ente aggiudicatore, nonché quelli in cui lo sponsor sia segnalato direttamente da Roma Capitale, oppure in casi di urgenza oggettiva;
- B) nel caso di sponsorizzazioni di lavori, servizi o forniture per importi superiori a 40.000 euro pubblica sul profilo del committente la proposta ricevuta per almeno 30 giorni.

Se la proposta prevede il riconoscimento di diritti di esclusiva, anche di genere, tutti i soggetti interessati potranno formulare proposte migliorative secondo le indicazioni riportate sul sito. Le eventuali ulteriori proposte pervenute saranno valutate secondo le modalità indicate nel secondo comma del presente articolo. In caso di valutazione positiva di una proposta migliorativa, il Responsabile del Procedimento interpellerà il proponente originario per consentire allo stesso di adeguare la sua proposta alla migliore offerta ed aggiudicarsi comunque il contratto di sponsorizzazione. In mancanza di adeguamento della proposta da parte del proponente originario, il contratto di sponsorizzazione verrà concluso con il candidato sponsor che ha formulato la migliore proposta.

Se la proposta non prevede il riconoscimento di diritti di esclusiva, essa viene pubblicata al solo fine di sancire mediante asta il valore di sponsorizzazione. Nell'ipotesi in cui non pervengano proposte economicamente migliorative alle medesime condizioni contrattuali secondo le modalità indicate sul sito, quello originariamente offerto sarà il valore di sponsorizzazione a cui tutti i soggetti

interessati, ottenuta la valutazione positiva di cui al secondo comma, potranno concludere il relativo contratto. Nell'ipotesi inversa, in cui pervenga proposta economicamente migliorativa ed essa sia positivamente valutata ai sensi del secondo comma, il nuovo valore proposto sarà quello a cui tutti i soggetti interessati, previa valutazione di cui al secondo comma, potranno concludere il contratto.

Fatte salve le esclusive riconosciute o in via di riconoscimento, ogni qualvolta pervenga una proposta idonea ed ammissibile contenente condizioni contrattuali sostanzialmente diverse da quelle contenute nelle proposte già pubblicate, dovrà essere attivato a cura del Responsabile il procedimento sopra descritto.

Nelle ipotesi in cui non pervengano per un'iniziativa, evento o attività proposte adeguate di sponsorizzazione da parte di soggetto idoneo entro la data indicata nel programma di cui al comma 1 del presente articolo, Zètema potrà procedere a negoziazione diretta di eventuali sponsorizzazioni.

Di tutte le sponsorizzazioni concluse verrà data informazione sul profilo del committente.

I contratti di sponsorizzazione stipulati restano condizionati al positivo apprezzamento di Roma Capitale per tutta la loro durata.

Roma, 14 maggio 2021